



INMOBILIARIA INMOTAXO S.A.

GUAYAQUIL ECUADOR

TEL.562330-562331

Guayaquil, Abril 11 del 2.000

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA INMOTAXO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales y de conformidad con los Estatutos Sociales de la Compañía que me honro en presidir y cumpliendo con la Resolución No., 92-1-4-3-003 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a vuestra consideración el presente informe de labores realizadas durante el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1.999.

1. - Los objetivos trazados por la Inmobiliaria que me honro en dirigir, no se cumplieron. Como es de vuestro conocimiento la Inmobiliaria que me honro en presidir no obtuvo ingresos por arrendamientos durante el año que se analiza. El único bien que posee, es decir los terrenos y las edificaciones en el Km 3 ½ vía J.T. MARENGO, constan con un valor neto en libros de s/. 58.855'987.190, incluida la corrección monetaria del año de 1.999.
2. - Se cumplieron las disposiciones de la Junta General de Socios y del Directorio en lo que tiene que ver con las resoluciones de nombramiento del Comisario en la persona del Sr. C.P.A. Guillermo Salvador Muñoz para el periodo de 1.998 y 1.999.
3. - Durante el ejercicio que estoy analizando no ha sucedido ningún hecho trascendental en lo que tiene que ver con el ámbito administrativo y laboral.

4. - En lo que concierne a los resultados del período que se analiza, la Empresa que me honro en presidir, como explique en el párrafo numero 1 obtuvo resultados negativos, los mismos que serán absorbidos por la cuenta reserva para revalorización del patrimonio de conformidad con ultimas reformas de la ley.

5. - No hubo hechos trascendentales que tengan que ser conocidos por la Junta de Directores y Accionistas de la Empresa.

6. - Propongo señores miembros de la Junta General de Accionistas que para el año 2.000, logremos las metas propuestas en lo que tiene que ver con el objeto social de INMOBILIARIA INMOTAXO S.A.

7. - De ésta manera dejo cumplida mi actuación como Representante Legal de INMOBILIARIA INMOTAXO S.A. consignando mi agradecimiento por la confianza en mi depositada.

Atentamente. ,



Sr. Ab. Jaime Andrés Holguín Espinel
Gerente General

17 SEP. 2000

