

Cuenca, 25 de febrero de 2013

SEÑORES

ACCIONISTAS DE CESCUECA S. A.

CUENCA.

Señores Accionistas

Por medio del presente me permito dar el informe económico correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de Diciembre de 2012.

Los resultados satisfactorios que se han obtenido en el ejercicio económico del 2012, demuestran la entrega total de sus directivos para obtener los mejores resultados, y así seguir consolidando su situación económica.

Al momento existe inseguridad a nivel local y nacional que destruye todos los proyectos, de manera especial con los turistas y estudiantes extranjeros, que son los que reciben los servicios de CESCUECA S. A.

Los resultados obtenidos en el CENTRO DE ESPAÑOL DE CUENCA CESCUECA S. A. son:

BALANCE GENERAL O ESTADO DE SITUACION Y RESULTADOS

Revisando los estados financieros y analizando los diferentes rubros nos indicamos todos los rubros y los resultados obtenidos.

 A continuación indicamos la composición:

GRUPOS:

ACTIVOS 100.00

Activo Corriente	41.39
Activo Exigible	46.45
Activo Fijo	6.66
Otros Activos	5.50

PASIVOS Y PATRIMONIO 100.00

Pasivo Corriente 46.82

Descompuesto en:

Cuentas por pagar	40.66
Retenciones	0.39
Provisiones	14.14
Otros Pasivos	-9.58
Proveedores	-1.21

Patrimonio 50.78

Descompuesto en:

Capital Social	8.97
Reservas	30.60
Reservas por resultados	
No operacionales	0.00
Reservas Acumuladas	11.21

Utilidad a favor de accionistas 2.40

Realizando un análisis de la información que tenemos por el año 2012, apreciamos un crecimiento en el ACTIVO del 11,93 % con relación al año 2011

Dentro de los rubros más representativos están los activos corrientes que tienen un incremento del 20,59%, de este año con relación al anterior que en valores reales representa un monto de \$ 7.565,77 dólares, los activos exigibles que se incrementó en 9,10 %, que en valores reales representa un incremento en 4.146,08 dólares. No así el activo fijo, que tiene decremento en razón de Depreciaciones por la suma de -1.314,48 dólares que en términos absolutos es un 15,58 % lo que hace que la composición del activo tenga un pequeño cambio.

El patrimonio creció en un 1,38 %, que tomando en valores nominales representa el monto de 741,20 dólares.

Los valores de capital se mantienen en los mismos montos, no así las Reservas que por efectos de resultados positivos se incrementa en un mínimo porcentaje del 0,91% en un monto de 295,52, no así las utilidades del ejercicio, se incrementó en un 2,40% con un monto de 2.214,05, que equivale a 615,97 % de incremento con relación al ejercicio del 2011

Como se puede ver en el cuadro anexo de composición de los activos y pasivos la mayoría de los rubros tienen un comportamiento normal, dado por las variaciones mínimas.

ANÁLISIS DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Los valores que corresponde a Ingresos, sufrió una variación de -9.722,92 que representa el - 4,52%, no así los egresos que tuvieron un incremento del 10,05 % con un monto de 10.419,37 en el rubro de Gastos de Administración, y en los Gastos de Operación tiene el -23,61% con un monto en menos 23.865,33 los otros rubros no tienen valores significativos.

Todos estos rubros de Egresos demuestran un monto de 13.141,67 menor al año 2011, con un 6,14% de baja porcentual.

En cambio los resultados del ejercicio tienen un incremento de 3.418,35, con un crecimiento del 309,66 % que demuestra que los beneficios del ejercicio sean un 2,20% de incremento en la composición de los estados financieros, con lo que los beneficios líquidos para los Accionistas se incrementó en el 615,97 %, siendo el valor real de 2.573,47 dólares representa un incremento de 2.214,05 dólares con relación al año 2011.

Como podemos apreciar de los resultados obtenidos se desprende que se mantiene el buen nombre, adquirido en los servicios prestados, y la acogida dada a cada uno de los estudiantes, o turistas que han requerido los servicios del Centro de Estudios de Español

Con lo anexo he demostrado el resultado positivo que se ha obtenido en el presente ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2012.

Por lo que hago votos para que se mantenga o quizá mejore todos los servicios prestados a fin de que se de un mayor progreso en el futuro, y que se cumplan todas las proyecciones que se realizan para el año 2013.

Pongo en conocimiento de la Junta General y recomiendo su aprobación conjuntamente con los Balances de Resultados y General de CESCUNCA S. A.

Atentamente



Ilon. Sara Delgado Jara

Corresponsal de CESCUNCA S. A.

CENTRO DE ESPAÑOL DE CUENCA CESQUENIA S. A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	2012	2011	DIFERENCIA	VARIACIÓN	COMPOSICIÓN
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS					
Impuesto de Compraventa	5.303,40	5.300,40	-	0,00	0,00
Impuesto de Renta	3.116,40	3.116,40	-	0,00	4,95
Impuesto de Renta (Anticipos)	-8.478,87	-8.478,87	-	0,00	-7,82
OTROS ACTIVOS					
Impuesto Renta Anticipado	5.889,06	4.878,13	1.011,03	20,73	5,50
Depositos Garantía x arriendo	4.107,67	3.283,13	824,54	25,14	3,90
Caja Chica	1.711,48	1.575,00	136,48	8,67	1,90
	20,00	25,00	-5,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL DEL ACTIVO	107.036,45	98.627,05	11.409,40	11,93	100,00
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por Pagar					
Proveedores	43.617,63	3.333,67	40.283,96	1200,49	40,00
Impuestos	5.415,63	3.252,47	2.163,16	-100,00	0,00
Dep. volunt. ordinario	-	1.795,40	-1.795,40	-100,00	0,00
Anticipo recibidos de tercero Ecuator College	42.098,00	1.238,20	40.859,80	100,00	35,33
RETENCIONES					
15% Impuesto a la Renta	-344,36	157,68	-502,04	192,95	0,00
2% Impuesto a la Renta	5,24	0,88	4,36	0,00	0,00
9% Impuesto a la Renta	61,96	10,37	51,59	400,95	0,00
10% Impuesto a la Renta (según Ley 2010)	76,02	66,50	9,52	15,18	0,07
Retenciones por IVA	24,00	24,00	-	0,00	0,00
Unicuenca Supermarket a empleados	-147,00	66,40	-213,40	150,00	0,13
	111,83	-	111,83	-	0,10
TOTAL GENERAL DEL PASIVO	107.036,45	98.627,05	11.409,40	11,93	100,00

	2012	2011	DIFERENCIA	VARIACIÓN	COMPOSICIÓN
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBLE					
Caja	44.304,38	38.738,81	7.565,57	20,59	41,29
Bancos	581,05	151,98	429,07	282,32	0,04
	43.723,33	38.890,79	7.136,70	19,51	40,85
ACTIVO EDSIBLE					
Cuentas por Cobrar	48.720,70	45.514,02	4.146,68	9,10	46,45
E.S. (Nueva Agencia Europe)	48.720,70	45.514,02	4.146,68	9,10	46,45
Anticipos	14.820,43	9.899,49	4.920,94	50,85	13,85
Otras Agencias	-	4.027,20	-4.027,20	-100,00	0,00
Anticipo a personal	117,09	615,82	-498,73	-81,00	0,11
Anticipo a proveedores	30.173,88	31.750,31	-1.576,43	-5,00	15,45
Anticipo a Proveedores (Proveedores para cuentas incobrables)	4.961,24	85,33	4.875,91	7379,83	-4,54
	-197,02	-187,02	10,00	0,00	-0,19
ACTIVO REALIZABLE					
Libros	-	-	-	0,00	0,00
ACTIVO NO CORRIENTE					
ACTIVO FIJO					
Muebles y Equipos	7.121,21	8.435,66	-1.314,45	-19,54	6,89
Edificios	11.434,06	11.328,53	105,53	0,93	10,69
Equipos	4.684,09	4.891,06	-206,97	-4,43	4,55
Vehículos	-	-	-	0,00	0,00
Enseres	453,91	453,91	-	0,00	0,42
Equipos de Computación	5.861,27	6.482,27	-621,00	-9,41	6,41
Balances	735,90	735,90	-	0,00	0,69
Depreciación Acumulada	-17.244,06	-15.449,88	-1.794,18	-11,65	-15,12

**BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS
CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

INGRESOS	2012	2011	DIFERENCIA	VARIACION	COMPOSICION
VENTAS					
VENTAS CON IVA 12%	205 147.86	215 034.48	-8 886.62	-4.13	95.50
VENTAS CON IVA 12%	210.00	10.25	199.75	175.19	0.16
OTROS INGRESOS					
Otros ingresos - comisiones	-	-	-	0.00	0.00
Otros ingresos no operativos	-	-	-	0.00	0.00
TOTAL DE INGRESOS	205 357.86	215 044.73	-8 726.87	-4.03	100.00
EGRESOS					
GASTOS DE ADMINISTRACION					
Gastos de Personal	114 564.35	103 844.08	10 720.27	10.33	35.54
Remuneraciones	109 822.25	99 227.40	10 594.85	10.59	33.34
Honorarios	3 225.60	3 225.60	-	0.00	1.57
Otros Gastos de Personal	1 216.50	1 391.08	-174.58	-12.81	0.59
GASTOS DE OPERACION					
Servicios recibidos de Terceros	77 194.49	91 056.62	-13 862.13	-15.21	37.59
Ingresos recibidos de Terceros	8 538.81	13 362.90	-4 824.09	-30.33	4.16
Ingresos y Contribuciones	728.02	527.53	200.49	27.63	0.35
Otros Egresos	67 629.86	84 165.39	-16 535.53	-22.84	33.08
PROVISIONES, IMPREC. AMORTIZ.					
Depreciaciones	1 799.21	1 855.47	-156.26	-8.43	0.86
Amortizaciones	1 799.21	1 855.47	-156.26	-8.43	0.86
PROVISIONES					
Impuesto a la venta por pagar	15 137.76	3 182.56	11 955.20	375.85	14.14
IVA Sueldo	864.29	405.07	459.22	142.45	0.52
IVA Sueldo	815.00	461.04	353.96	111.70	0.46
IVA Sueldo	1 010.00	575.00	435.00	150.00	0.52
15% Participacion Indagatoria	878.30	238.80	639.50	127.34	0.83
Fondo de Reserva	866.17	461.04	405.13	90.91	0.82
Vacaciones	225.00	500.00	-275.00	-60.00	0.19
Desfalcuto	10 000.00	-	10 000.00	100.00	9.34
OTROS CUENTAS DEL PASIVO					
Reserva para contingencias y contingencias	-32 351.25	54 482.85	-86 834.10	-159.75	-2.56
Reserva para contingencias y contingencias	-79 669.90	-11 485.11	-68 184.79	-125.00	-0.80
Reserva para contingencias y contingencias	558.61	323.00	235.61	-100.00	0.52
Reserva para contingencias y contingencias	1 296.50	327.24	969.26	145.87	1.21
TOTAL DEL PASIVO	50 113.23	41 692.38	8 420.85	20.24	46.82
PATRIMONIO					
CAPITAL PAGADO	9 600.00	9 600.00	-	0.00	8.07
RESERVAS					
Reserva Legal	32 744.14	32 482.43	261.71	0.71	30.80
Reserva Fiscal	4 353.34	4 037.82	315.52	7.82	4.02
Reserva de Revalorización de Patrimonio	9 255.91	9 255.91	-	0.00	8.85
Reserva de Capital	19 188.85	19 188.85	-	0.00	0.00
RESERVAS ACUMULADAS	65 322.24	65 065.01	257.23	0.39	61.67
Reservas acumuladas de años anteriores	11 998.61	11 998.61	-	0.00	11.21
TOTAL DEL PATRIMONIO	54 546.75	53 625.20	921.55	1.74	93.77
UTILIDAD A FAVOR DE ACCIONISTAS	2 573.47	399.44	2 174.03	615.97	2.40
TOTAL GENERAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	107 325.43	95 317.68	12 007.75	11.93	100.00

	2.014	2.011	DIFERENCIA	VARIACION	COMPOSICION
OTROS EGRESOS	435.80	567.78	-131.98	-51.56	0.21
Multas, intereses y comisiones	33.47	21.00	12.47	33.87	0.00
Costos gastos no deducibles	400.33	586.78	-186.45	-54.03	0.12
GASTOS FINANCIEROS	7,342.07	8,452.94	-878.15	-13.60	3.58
Intereses y Comisiones pagadas	7,342.07	8,452.94	-878.15	-13.60	3.58
TOTAL DE EGRESOS	200,835.92	213,076.99	-13,141.07	-6.14	97.85
RESULTADOS DEL EJERCICIO	4,522.60	1,103.85	3,418.75	309.66	2.20
Menos 15% Provisión, Participación de sagrado	678.30	268.50	409.80	137.24	0.33
menos 24% Provisión, impuesto a la Renta	584.29	400.97	183.32	142.45	0.00
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	2,656.61	366.38	2,460.23	615.09	1.39
MENOS 15% PAF-6 Reserva Legal	265.64	36.94	248.50	615.92	0.14
UTILIDAD A FAVOR DE ACCIONISTAS	2,572.47	359.44	2,214.03	619.97	1.25