

Quito, 6 de Abril del 2012

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA EMPRESA
INMOMONTEPIEDRA CIA.LTDA.

De conformidad a las disposiciones establecidas en la ley de Compañías, me permito Señores Socios de la empresa INMOMONTEPIEDRA CIA.LTDA. presentar este informe de Gerencia por el período, Enero 1º del 2011 al 31 de Diciembre del 2011.

Informo que he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios, y otras de carácter fiscal y laboral.

Puedo informar a los Señores Socios, que durante el año 2011, la empresa inicia sus actividades formales con el objeto de desarrollar el proyecto inmobiliario MONTEPIEDRA; el mismo que al 31 de Diciembre del 2011, se encuentra concluida su constitución casi en el 100%, habiendo demandado hasta el momento, una inversión por \$ 1'206.302,17.

Debo informarles, Señores Socios que de las viviendas construidas al 31 de Diciembre del 2011, se encuentran emitidas las respectivas Promesas de Venta, de la totalidad de las casas de la ETAPA 1, esperando que en el año 2012 se pueda elevar a escritura pública para realizar el contrato de Compra Venta de la mencionadas casas.

Considero que este proceso, es lo más relevante del ejercicio económico del 2011.

También informo a los Señores Socios, que durante el año 2011, la empresa no ha tenido problemas ni administrativos ni laborales ni judiciales.

Por lo expresado en este informe, solicito comedidamente se lo apruebe, salvando vuestro mejor criterio.



Ana M. Vasconez E.
Gerente

