

**MANSUERA S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**10. PROPIEDADES Y EQUIPOS**

El movimiento y los saldos de las propiedades, planta y equipo se presentan a continuación:

Descripción	Mejoras en propiedades (1)	Vehículos	Muebles y enseres	Equipos de computación	Otros equipos	Total
<b>Al 1 de enero del 2013</b>						
Costo	-	66,681	-	-	-	66,681
Depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-
Valor en libros	<u>-</u>	<u>66,681</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>66,681</u>
<b>Movimiento 2013</b>						
Adiciones (1)	114,544	18,555	5,059	5,625	11,277	155,060
Bajas	-	(7,000)	-	-	-	(7,000)
Depreciación	<u>(9,943)</u>	<u>(16,605)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(327)</u>	<u>(26,875)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	<u>104,601</u>	<u>61,631</u>	<u>5,059</u>	<u>5,625</u>	<u>10,950</u>	<u>187,866</u>
<b>Al 31 de diciembre del 2013</b>						
Costo	114,544	85,236	5,059	5,625	11,277	221,741
Bajas	-	(7,000)	-	-	-	(7,000)
Depreciación acumulada	<u>(9,943)</u>	<u>(16,605)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(327)</u>	<u>(26,875)</u>
Valor en libros	<u>104,601</u>	<u>61,631</u>	<u>5,059</u>	<u>5,625</u>	<u>10,950</u>	<u>187,866</u>
<b>Movimiento 2014</b>						
Adiciones (1)	-	12,356	23,646	46,620	52,711	135,333
Bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación	<u>(25,024)</u>	<u>(18,325)</u>	<u>(1,296)</u>	<u>(7,645)</u>	<u>(6,360)</u>	<u>(58,650)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	<u>79,577</u>	<u>55,662</u>	<u>27,409</u>	<u>44,600</u>	<u>57,301</u>	<u>264,549</u>
<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>						
Costo	114,544	97,592	28,705	52,245	63,988	357,074
Depreciación acumulada	<u>(34,967)</u>	<u>(34,930)</u>	<u>(1,296)</u>	<u>(7,645)</u>	<u>(6,687)</u>	<u>(85,525)</u>

(1) Corresponde principalmente a: i) adecuación y remodelación de oficina de servicio y coordinación de ventas en Quito; y, ii) compra de mobiliario para los centros de servicios de dicha ciudad.