

ROSIGLOBAL S.A.

Notas a los Estados Financieros

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es la prestación de servicios contables, financieros y administrativos, así como el alquiler de bines raíces.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 20 de octubre del 2010, con el número de ROSIGLOBAL S.A., regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el 10 de Noviembre del 2010.

El domicilio principal de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es en la ciudad de Guayaquil en la Alborada 12ava etapa MZ-26 V-3, Guayaquil - Ecuador. Los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2016 han sidoprobados por la Gerencia de la Compañía el 20 de marzo del 2016 y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación.

La Compañía opera en Ecuador, un país que desde el año 2000 utiliza el US dólar como moneda de circulación legal, con una economía que, de acuerdo con información publicada por el Banco Central del Ecuador, presenta los siguientes índices de inflación en los tres últimos años:

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

Bases de Preparación y Presentación

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico.

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de la Compañía.

Los activos financieros son registrados en la fecha en que la Compañía forma parte de la transacción. Son reconocidos iniciablemente a su valor razonable que usualmente es el valor de la transacción, más los costos mercenariales relacionados con ella, que sean directamente atribuibles a la compra o emisión del instrumento financiero.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Los activos financieros se registran para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan

Activos Financieros

Instrumentos Financieros

Las políticas contables adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se registran para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la perdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se clama contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados comerciales y sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de la misma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

La Compañía dota de baja en cuentas un activo financiero si, y solo si, expira, cancelan o

La Compañía clasifica sus activos financieros como sigue:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluyendo facturas por prestación de servicios contables y arrendamientos de bienes inmuebles, con plazos menores a un año, no generan interés.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluyendo facturas por prestación de servicios financieros se reconocen inicialemente a su costo, neto de los costos que se haya incurrido en la transacción.

Passivos Financieros

La Compañía cumple con sus obligaciones de pasivos financieros si, y solo si, expiran, cancelan o

Propiedad, Planta y Equipos

- Acuerdos comerciales y otras cuentas por pagar, incluyendo facturas por compra de bienes y prestación de servicios, con plazos normales a un año y no generan intereses.

La Compañía clasifica sus pasivos financieros como sigue:

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no es útil disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Reserva Legal

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retorno de activos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo. Las ganancias se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de acuerdo con la base prospectiva.

El costo de propiedad, planta y equipos se depreció de acuerdo con el método de línea final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre el valor residual. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren.

Los costos de ampliación y mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un incremento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento como activo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Los elementos de propiedad, planta y equipos se miden al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Determinada en base a una evaluación individual por deudor y colectiva, de las tendencias históricas de cumplimiento del deudor, la oportunidad de las recuperaciones y las condiciones económicas y crediticias actuales. El mermiento en la estimación de cuotas incobrables es registrado en resultados.

Provisión para Cuentas Jubiladas

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar en el futuro a una tasa antigua de impuesto que refleje el valor del dinero en el mercado y los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión es reconocida cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación razonable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Provisiones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Compensación de Saldos y Transacciones

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se paguen, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Gastos

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

Los ingresos se reconocen cuando se han transferido los derechos y beneficios inherentes a la transacción fijyan a la Compañía y el motivo pude ser medido confiablemente. Los vientos son reconocidas netas de devoluciones y desvíos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

Reconocimiento de Ingresos

Efectivo en caja y bancos y equivalentes de efectivo se formaban de la siguiente manera:

3. Efectivo en Caja y Bancos

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que provienen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado financiero. Los eventos posteriores que son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

Eventos posteriores

	Mínima	Máxima
Edificios	20	20
Maquinarias y equipos	10	10
Muebles y mercaderías	10	10
Equipos de oficina	10	10
Equipos de computación	3	3
Vehículos	5	5

Las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación son como sigue:

La vida útil estimada y valor residual de los elementos de propiedad, planta y equipos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Vida útil y Valor Residual de Propiedades, Planta y Equipos

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

4. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

2016	290789
2015	290789
31 de diciembre	
U.S.\$ (DÓLARES)	

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

2016	290789
2015	290789
31 de diciembre	

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	2016	2015	(US Dollars)
Terraneo	12.150.93	12.150.93	
Edificios	93.486.34	93.486.34	
Total	105.637.27	105.637.27	

No hubieron movimientos en la Propiedad Planta Y Equipos, solo se realizaron las depreciaciones en linea recta, en los porcentajes que establece el reglamento.

5. Propiedades, Planta y Equipos

Los miembros de la administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía ROSIGLOBAL S.A., incluyendo a la gerencia general, así como sus socios que la representan, no han participado al 31 de Diciembre del 2016 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Administración

La Compañía no mantiene ninguna garantía u otras mejoras crediticias sobre estos saldos ni tiene el derecho legal de compensarlos contra ningún saldo adeudado por la Compañía a la contraparte.

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por prestación de servicios con vencimientos hasta 30 días y no generan intereses.

	2016	2015	US\$ (DOLARES)
Cuentas por Cobrar a Clientes	1.150.00	1.150.00	
Creditos de impuestos de IVA e Impuesto a la renta	153.17	340.40	
Total	303.17	1.490.40	

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

6. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

31 de diciembre	2016	2015	(U.S\$ (DOLARES))
Beneficios Sociales	Con el Seguro Social	Otros	
478.11	855.74	627.78	74.04
0.00	0.00	0.00	0.00
1.105.89	1.587.78		

Los movimientos de las cuentas benéficas sociales y participación de trabajadores por los años terminados el 31 de Diciembre del 2016 y 2015 fueron como sigue:

31 de diciembre	2016	2015	(U.S\$ (DOLARES))
Dedicado tercer año	Dedicado tercer cuarto	Vacaciones	
58.33	100.00	305.00	295.00
100.00	100.00	103.70	103.70
467.01	845.00	1.037.00	1.037.00

7. Impuestos

Activos y Pasivos por impuesto Corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

31 de diciembre	2016	2015	(U.S\$ (DOLARES))
los cobrados por pagar	70.61	226.82	
70.61	226.82		

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22%.

Los movimientos de la cuenta "impuesto de Diciembre del 2016 fueron como sigue:

			800,00	800,00
Cahos Fertigas Arriaga Bernal	Carlos Luis Arriaga Cruz	Andrea Cristina Arriaga Cruz		
200,00	200,00	200,00		
200,00	200,00	200,00		
400,00	400,00	400,00		
			(U\$\$(DOLARES)	
31 de diciembre	2016	2015		

La estructura accionaria es como sigue:

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, el capital pagado consiste de 800 acciones con un valor nominal unitario de U\$\$.1,00 de los Estados Unidos de América.

Capital Pagado

8. Patrimonio

			80.572,97	88.102,25
Cuentas por Pagar Accionistas	Cahos Arriaga Bernal			
80.572,97	88.102,25			
			(U\$\$(DOLARES)	
31 de diciembre	2016	2015		

Las cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas, consistían de lo siguiente:

Saldos y Transacciones con Accionistas y Compañías Relacionadas

. Partes Relacionadas

9. Gastos Generales

Los gastos generales consisten de lo siguiente:

	U.S.\$ (DOLARES)	2016	2015
Sucido			
Derecho Tercer Sector	8.400.00	14.360.00	
Derecho Tercer Cuarto	700.00	1.255.00	
Vacaciones	376.00	376.51	
Aporte Patronal	350.00	627.50	
IICTE-SITHC	936.60	1.679.19	
Fondo de Recetas	84.00	130.60	
Impresiones	700.00	1.200.00	
Ventas	4.690.80	4.690.80	
Tesis	758.28	830.78	
Impresiones y Cuatrimestres	273.89	38.19	
CONTADOR GENERAL	28.861.51	29.710.16	
ING. CARLOS ARRIBAGA BAILAL			

Carlos Bailal

Ernesto Martínez Suárez

GERENTE GENERAL

AB. ERNESTO MARTÍNEZ SUÁEZ