

## INFORME DE GERENCIA AÑO 2011

Guayaquil, Julio 3 del 2013

Señores  
**SOCIOS ACCIONISTAS DE**  
**HENK & HENK CONSTRUCCIONES CONSTRUHENKSA S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Señores Accionistas, me veo en la obligación de presentarles un nuevo informe de labores del año 2011, por la infundada y maliciosa denuncia presentada por el socio Kliffer Henk Cedeño, lo que condujo a una **Intervención por parte de la Superintendencia de Compañías; que observó puntualmente los procedimientos contables aplicados por la Compañía.** De acuerdo a lo dispuesto en los Estatutos de HENK & HENK CONSTRUCCIONES CONSTRUHENKSA S.A, en mi condición de Gerente General y una vez superados los mismos, pongo a vuestra consideración el siguiente informe de labores Administrativa - Económica durante el período fiscal 2011, luego de ser revisado por el Interventor, Eco. Luis Ponce Cruz, nombrado por Superintendencia de Compañías; adicionalmente como lo determina la Ley, también ha sido auditado y aprobado por el Comisario de la Compañía Ing. Com. Edgar David Llerena Ortíz.

En Noviembre del 2010 se obtuvo la autorización de existencia legal para HENK & HENK CONSTRUCCIONES CONSTRUHENKSA S.A. en la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas. Por lo cual, el movimiento de la empresa estuvo centrado en las declaraciones con el Fisco desde la fecha de obtención del RUC y la estructuración Administrativa de la misma; contratando una CPA. Externo, para llevar la Contabilidad de la Compañía, siendo su falta de experiencia y profesionalismo, lo que derivó en un sinnúmero de incumplimiento de plazos y errores ante los organismos de Control Tributario y Societario.

Al ser el primer año de actividad económica real de la Compañía, aprovechamos la experiencia y especialidad en Marketing de mi hermano Edgar Henk y de la mía en las construcciones civiles; así como también las relaciones sociales y comerciales para posicionar la Empresa y mediante la obtención de varios contratos con CONSTRUCTORAS, en obras como EL NUEVO CENTRO COMERCIAL CITY MALL Y EL CENTRO COMERCIAL LA ROTONDA, etc. Hubo la necesidad de contratar personal de planta y maestros soldadores calificados, así como cumplir con las normas de seguridad industrial que prevengan accidentes laborales, que incurran en perjuicio económico y social para la empresa. También se procedió a la adquisición de un vehículo TIPO CAMIÓN, MARCA JAC, que facilite la labor de traslado de material y del personal entre obras, lo que generó una obligación a largo plazo que va a culminar en Julio del 2013, así como a realizar la provisión social de pagos futuros por indemnizaciones al personal por terminación de obra o por separación intempestiva.





Considerando que fue el primer año de actividad comercial, el resultado de superávit por US\$ 18,477.01 es un logro satisfactorio para la compañía en su primer año. Es importante resaltar y valorar el significado de hacer Empresa, ya que hemos generados decenas de puestos de trabajos y al generar utilidades, los trabajadores recibieron su 15 % de esas utilidades, adicionalmente algunos recibieron un pago por Salario Digno, de acuerdo a una reforma laboral.

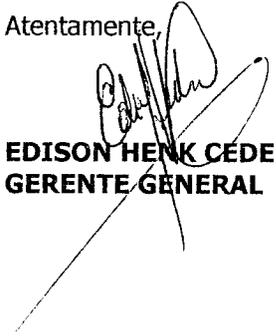
En el informe anterior como Gerente General, conocedor de la situación comercial mala del 2012, sugerí la no repartición de estas utilidades, pero en Junta de Accionistas del 22 de Enero del 2013, se aprobó repartirlas, por lo que así se procedió. Al socio Kliffer Henk Cedeño, por ser deudor de la Empresa, los valores correspondientes se le abonaron a dicha cuenta.

Con estos antecedentes queda claro y en evidencia de que el socio Kliffer Henk, con título provisional, (El valor de 50%, de capital suscrito en acciones, que aparece en los estatutos los cancelé yo); nunca tuvo buenas intenciones con la Empresa y lo que buscaba era lucrarse con contratos extras a título personal, ya que nunca llevó un centavo en contrato para la Compañía y muy por el contrario se aprovechó de un presupuesto de la Empresa de \$110,000.00 dólares, para irse y contratarlo personalmente; desarrollar un negocio en el Cantón Durán, dedicarlo a la línea de Metalmecánica y luego crear su propia Compañía STYLEMETAL S.A. de la cual es su Gerente General, es decir competir directamente con nuestra Compañía HENK & HENK CONSTRUCCIONES S.A. CONSTRUHENKSA.

Queda demostrado con documentos auditados, que las cifras presentadas anteriormente contenían errores de forma de la anterior Contadora, mas no de fondo y peor acusar de IRREGULARIDADES, cometidas por esta Administración, tal como lo denunció el mal agradecido y mal intencionado hermano, Kliffer Henk Cedeño.

Propongo el análisis y consideración; están a su disposición los Balances y Estados de Resultados para el ejercicio económico del 2011, así como los anexos que respaldan estas cifras, debidamente auditados y ajustados a las NIIF.

Atentamente,



**EDISON HENK CEDEÑO**  
**GERENTE GENERAL**

**Cdla. Alborada 11. etapa Mz. 37 Villa: 19**

**Telf.: 2241712 Cel. 094173879**

**E-mail: [construhenksa@hotmail.com](mailto:construhenksa@hotmail.com) \* Guayaquil -Ecuador**