

Que:

A los señores
AL SANIECUADOR S.A.
Presente

Señores:

De acuerdo
AL SANIECUADOR S.A.
al artículo 1

1.- Describir
los hechos
disponer

2.- Los datos
relacionados
requeridos
para

3.- El valor
que se
atribuya
efectivamente
al negocio

4.- El valor

INFORME DE COMISARIO

AL SANIECUADOR S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Quito, 23 de febrero del 2016

A los señores Accionistas de
ALSANIECUADOR S.A.
Presente. -

Señores accionistas

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de ALSANIECUADOR S.A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015.

1. Debo informar que los Administradores de la Compañía, han cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes y contenidas en la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. Se han revisado los procedimientos de control interno de la Compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la Administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros así como un adecuado manejo operacional de la empresa.
4. La Compañía al 31 de diciembre del 2015 mantiene como parte de sus inventarios tres terrenos un valor de US\$. 3.576.643
5. Incremento de préstamos accionistas del 98.71% (representa un incremento de US\$1.565.632) con relación al año 2014.

En cuanto a los estados financieros de la Compañía se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado el 31 de diciembre del 2015.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF presenta sus estados financieros de modo comparativo. Por los años 2015 y 2014, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

**ALSANIECUADOR S.A.
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
 (Expresados en dólares estadounidenses)**

ACTIVOS	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Activos corrientes</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	738	9.976
Cuentas por cobrar y otras por cobrar	1.000	3.034
Inventarios	3.576.643	2.332.022
Activos por impuestos corrientes	16.008	2.754
	<u>3.594.389</u>	<u>2.347.786</u>
PROPIEDAD Y EQUIPO	52.608	9.562
ACTIVO INTANGIBLE	2.111	-
	<u>54.719</u>	<u>9.562</u>
Total Activos	<u><u>3.649.108</u></u>	<u><u>2.357.348</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
<u>Pasivos corrientes</u>		
Cuentas por pagar proveedores	-	275.825
Anticipo de clientes	1.000	-
Préstamo accionistas	-	20.017
Provisiones sociales e impuestos	5.934	10.746
	<u>6.934</u>	<u>306.588</u>
PRÉSTAMO ACCIONISTAS	3.151.732	1.586.100
BENEFICIOS DEFINIDOS	689	689
	<u>3.152.421</u>	<u>1.586.789</u>
Total Pasivos	<u><u>3.159.355</u></u>	<u><u>1.893.377</u></u>
Patrimonio	489.753	463.971
Total Pasivo y Patrimonio	<u><u>3.649.108</u></u>	<u><u>2.357.348</u></u>

(Ver página siguiente)

ALSANIECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos	144.000	377.775
Costo de ventas	(87.962)	(236.567)
Utilidad bruta	56.038	141.208
Gastos operativos	(26.199)	(112.746)
Utilidad operacional	29.839	28.462
Gastos financieros, neto	(249)	(6.568)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	29.590	21.894
Participación trabajadores	(4.439)	(3.284)
Impuesto a la renta	(12.573)	(19.133)
Resultado integral del año	<u>12.578</u>	<u>(523)</u>

B) PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	518,37	7,66
Activos corrientes menos inventarios vs pasivos corrientes	516,06	7,65
Pasivos totales vs activos totales	0,87	0,80
Activos totales vs patrimonio	7,45	5,08
Utilidad neta vs activos totales	(0,00)	(0,00)
Utilidad neta vs ventas netas	0,09	(0,00)
Utilidad neta vs patrimonio	0,03	(0,00)

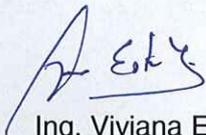
De la revisión de los estados financieros de la Compañía y los ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2015 presenta un incremento en la utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta del 35.15% con relación al año 2014. Un detalle de las principales variaciones se muestra a continuación:

- Decremento de ingresos del 61.88% con relación al año 2014.
- Decremento de costos del 62.82% con relación al año 2014.
- Incremento de la utilidad antes de participación laboral e impuesto a la renta del 35.15% con relación al año 2014.
- Incremento de inventarios del 53.37% con relación al año 2014.
- Incremento de préstamos de accionistas del 98.71% (representa un incremento de US\$.1.565.632) con relación al año 2014.

En conclusión, las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Resultados Integrales, deben leerse a la luz de las circunstancias mencionadas anteriormente, considerando que los mismos presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía, y los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2015.

Agradezco a la Administración por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Ing. Viviana Estévez MSc.
Comisario