

Quito marzo 30, 2016

**INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2015
EMPRESA URBANDATA CIA LTDA.**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Empresa es grato para mí presentar a continuación el informe de Gerencia General correspondiente al ejercicio económico 2015.

1. ECONOMÍA

Ecuador registró una inflación anual de 3.38% en el 2015 casi similar a la del 2014. En comparación Estados Unidos termina en 1.37% a diciembre 2015. Si se analiza el acumulado desde el 2007, Ecuador tiene una inflación de 39.24% mientras la inflación Estados Unidos, en el mismo periodo es de 17.65%, es decir Ecuador ha perdido 21.59% de competitividad en estos nueve años.

BALANZA COMERCIAL

La Balanza Comercial a diciembre 2015 a pesar de los esfuerzos por bajar las importaciones cierra con un déficit de USD. -2,130 millones, superiores en USD. 1,406 millones con respecto al 2014. Este déficit es el resultado de una disminución en las exportaciones de USD 7,084 en petróleo y USD 727 otros, mientras las importaciones solo caen en USD 5,987.

SECTOR PETROLERO

El 2015 el precio del petróleo se mantuvo en promedio de USD 48.87 por barril debido a la su sobre oferta. Los analistas internacionales no prevén cambios significativos en esta tendencia.

DEUDA PÚBLICA

La deuda total del Estado, registrada en las cuentas nacionales, a Diciembre fue de USD. 32,771, equivalente al 33% del PIB. De los cuales, la Deuda Externa fue de USD. 20,225 millones registrando un incremento de USD 2,769 millones en relación al año anterior, mientras la Deuda Interna fue de USD. 12.546 millones, cifra similar a la del 2014.

GASTO DEL ESTADO

El modelo económico del Gobierno Ecuatoriano se ha basado en el incremento del gasto público, para el 2015 el gasto del estado bajó de USD 34,137 a USD 30,768 ya que tuvo que realizar ajustes y reducciones por la baja del precio petróleo. El déficit fiscal termino con -0.70%

RILD

Al 31 de diciembre 2015, la Reserva Internacional de Libre Disponibilidad (RILD) disminuyó USD. 3,949 millones a 2,946 millones.

CIFRAS MACROECONÓMICAS				
	2012	2013	2014	2015
Inflación Ecuador	4.16%	2.70%	3.67%	3.38%
Inflación Estados Unidos	2.07%	1.46%	1.62%	1.37%
Tasa Activa Dólares	8.17%	8.17%	8.19%	9.12%
RMILD	2,483	4,361	3,949	2,496
Deuda Externa Pública	10,768	12,802	17,456	20,225
Deuda Interna Pública	7,781	9,927	12,558	12,546
Deuda Externa Privada	5,160	5,876	6,512	6,967
Déficit fiscal	-0.90%	-3.00%	-5.90%	-0.70%
PIB	87,623	94,472	101,094	99,068
Crecimiento del PIB	5.20%	4.60%	3.93%	0.40%
Gasto público	20,730	24,774	34,137	30,768
Balanza Comercial	- 441	- 1,075	- 723	- 2,129
Exportaciones	23,765	24,848	25,732	18,366
Remesa emigrantes	2,667	2,410	1,855	1,742
Depositos Bcos. privados	26,644	29,871	32,728	29,211
Créditos al sector privado	24,259	26,812	29,157	28,190
Salario nominal promedio	340.47	370.82	396.51	412.90

2. ESTRATEGIA CORPORATIVA

Situación de la Empresa

Durante el 2015, nos caracterizamos por estrategias agresivas comercialmente, hemos logrado consolidar nuestra relación con nuestros clientes y proveedores, con el fin de seguir creciendo.

Referente al cumplimiento de la administración, esta se ha efectuado con responsabilidad y agilidad:

1. Hemos alcanzado un nombre dentro del mercado. Lo cual nos mantiene en una mejor posición sobre nuestra competencia.
2. Hemos trabajado en conseguir nuevas líneas de productos, las mismas ayudan alcanzar los objetivos planteados como empresa.
3. El personal está cada vez más comprometido con la compañía por lo tanto logramos que los procedimientos se cumplan en todo momento.
4. Con respecto a lo laboral, se mantiene los mismos reglamentos estipulados en la ley, las aportaciones se realizarán ante el IESS, y como tal nos encontramos sujetos a esta entidad de control.

3. ANALISIS FINANCIERO

En el año 2015 se obtuvieron los siguientes resultados

Hemos perdido rentabilidad en el 2015 por la situación del país, nos hemos visto obligados a reducir los márgenes para no perder ventas. Los principales competidores son las fronteras.

BALANCE GENERAL	2013	2014	2015
Disponible	13968,87	45922,11	3473,07
Exigible Cx C	38639,47	331308,92	892891,13
Inventarios	11813,85		11611,51
Activos Fijo	14950,84	10855,72	199671,32
ACTIVOS	79373,03	388086,75	1107647,03
Pasivos operacionales	8609,64	232643,9	756814,07
Pasivo Contratado Largo Plazo			106670,91
PASIVO	8609,64	232643,9	863484,98
Patrimonio Ordinario			
PATRIMONIO	70763,39	155442,85	197890,73
PASIVO + PATRIMONIO	79373,03	388086,75	1061375,71

PERDIDAS Y GANANCIAS	2013	2014	2015
Comercialización	\$ 765.601,94	\$ 3.446.544,87	\$ 3.678.661,16
Costo	\$ 606.185,52	\$ 2.909.130,52	\$ 3.197.317,06
Margen de Contribución bruta	\$ 159.416,42	\$ 537.414,35	\$ 481.344,10
Gasto	\$ 113.003,94	\$ 363.416,39	\$ 3.632.389,84
Utilidad Operacional	\$ 46.412,48	\$ 173.997,96	\$ 46.271,32
% Utilidad Operacional	6,1%	5,0%	1,3%
Resultado antes de Impuestos	\$ 46.412,48	\$ 173.997,96	\$ 46.271,32
Resultado Neto	\$ 36.201,73	\$ 135.718,41	\$ 36.091,63

4. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2016

El año 2016 se prevé una caída en el precio del petróleo, se prevé que la economía ecuatoriana va a caer en este año, el PIB terminara en negativo de 1.2%. El Gobierno tiene que bajar el gasto público y buscar liquidez para salir de esta iliquidez en el mercado.

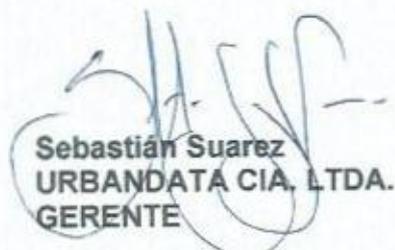
Para el siguiente período; es reducir costos de operación, seguir ampliando nuestro portafolio de productos y clientes para mantener las ventas necesarias para lograr utilidades en el periodo así sean pequeños.

Debemos establecernos como una empresa líder en distribución, mantener y lograr un crecimiento de clientes, generar utilidades para nuestros accionistas y colaboradores; con el fin de cumplir con el propósito de la empresa para la que fue creada.

Sin más comentarios, es todo lo que puedo informar a la gestión realizada para el período 2015.

Agradezco al Directorio de la Empresa por sus buenos consejos y colaboración.

Atentamente,



Sebastián Suarez
URBANDATA CIA. LTDA.
GERENTE