

INFORME DE GERENCIA AÑO 2012

JELORO S.A., es una compañía de reciente creación la cual dirige sus actividades a:

- a) A la adquisición, administración y comercialización de franquicias y negocios de cualquier índole tanto a nivel nacional como internacional.
- b) La distribución, la elaboración, comercialización, promoción y venta de comidas, productos y la prestación de cualquier tipo de servicios relacionados con las franquicias administradas y relacionadas; y
- c) Cumplir con sus objetivos y finalidades, la compañía puede adquirir acciones de otras compañías, asociarse a otras sociedades y empresas representar comercialmente a empresas y productos, ya sea de origen nacional o extranjero. Además, la compañía puede realizar toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles permitidos por la Ley, relacionado con el objeto social principal.

Para el año 2012 se han enfocado esfuerzos tanto en el área comercial como administrativa de lo cual se ha obtenido los siguientes resultados:

AMBITO ADMINISTRATIVO:

ACTIVIDADES

En el año 2012, la administración ha encaminado sus esfuerzos para que JELORO S.A. mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades (venta de comida); pues durante el tiempo de funcionamiento de la empresa, ha permanecido dentro de las preferencias de los consumidores y debido a ésta aceptación se abrió un nuevo local en el Millenium Plaza; lo que ha permitido conseguir prestigio en el mercado con respecto a su competencia.

PROMOCION Y PUBLICIDAD

En este periodo, se ha continuado trabajado en la promoción de JELORO S.A., a través de la marca Los Cebiches de la Rumiñahui, en los principales periódicos a nivel local como El Mercurio y El Tiempo, así también la difusión en las emisoras de radio de la localidad, y a través de página de facebook de la empresa; de tal manera que los consumidores conozcan buen servicio que se ofrece y la excelente calidad de los productos.

MERCADO ACTUAL

Actualmente nuestro mercado se encuentra en la ciudad de Cuenca.

ENTORNO ECONOMICO:

ALGUNOS INDICADORES

ACTIVO

- **ACTIVOS TOTALES**

Los activos totales de 2011 fueron de \$ 110.179,80 y al cierre del ejercicio 2012 son de \$ 292.442.78 significando un incremento del 162.45%, éste resultado se da por una variación positiva de las cuentas por cobrar, los inventarios y los activos que la empresa adquirió en el año 2012.

- **ACTIVOS CORRIENTES**

El activo corriente es de \$119.309,10 compuesto de Caja, Bancos, cuentas por cobrar, Inventario de Restaurante, representan 40.80 % del activo total \$ 292.442.78.

- **SALDO TOTAL DE CARTERA**

No se tiene saldo de la cartera al cierre del ejercicio 2012, pues la mayor parte de las ventas que se realizan en nuestra organización son al contado, por la naturaleza del negocio; sin embargo se tienen anticipos a proveedores por el valor de \$ 25.273.92.

- **LIQUIDEZ**

Este indicador refleja que por cada dólar de pasivo corriente que adeuda JELORO S.A., a diciembre de 2012 dispone de 0.82 centavos para cancelarlo, esta falta de liquidez se da por las cuentas por pagar que se mantienen con varios proveedores, cuentas por pagar mantenidas con los socios de la empresa y los préstamos que se mantienen con instituciones financieras.

PASIVO

- **PROVEEDORES – CUENTAS POR PAGAR**

El rubro cuentas por pagar representan el 7.02 % del pasivo a corto plazo y el 3.32 % del total del pasivo, por las obligaciones a corto plazo contraídas por la empresa en el año 2012.

- **PASIVO CORRIENTE**

El pasivo corriente en el año 2012 representa el 47,34 % del total del pasivo y está compuesto por las obligaciones que se mantienen con el grupo de: proveedores, cuentas por pagar, impuestos y contribuciones por pagar, sueldos por pagar, provisiones y cargas sociales por pagar y cuentas por pagar socios.

PATRIMONIO

- **CAPITAL SUSCRITO**

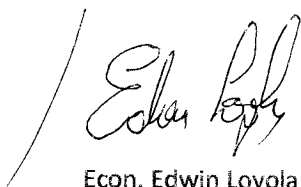
JELORO S.A. inicia sus actividades con un capital suscrito de \$25.800,00. Pues luego de realizar una revisión de los resultados acumulados del año 2010 y 2011, se aprobó realizar un aumento de capital de \$25.000 aportado en partes iguales por los dos socios.

- **PATRIMONIO**

El total del patrimonio al cierre del ejercicio 2012 fue de -2.647,62 valor que se produce por la pérdida acumulada de años anteriores de \$23.152,38 y la pérdida del ejercicio actual.

El año 2012 se cerró con una pérdida de \$15.626,24, este resultado negativo puede superarse con la generación de mayores ingresos.

Atentamente,



Econ. Edwin Loyola R.
GERENTE GENERAL
JELORO S.A.