

**GUILERMO TOGRA TOGRA**  
INGENIERO COMERCIAL

URBANIZACION TERRANOVA  
CUENCA

TELEFONOS: (07) 2459563  
(099) 9734040

## Informe de Comisario

A la Junta General de Accionistas de  
HOMSI - HOSPITAL MONTE SINAI

En mi calidad de Comisario y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992, referente a las obligaciones de los Comisarios, presento mi informe y opinión sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de los Estados Financieros preparados y presentados bajo la responsabilidad de la Administración de HOMSI - HOSPITAL MONTE SINAI, conforme a normas internacionales de información financiera; en relación con la marcha de la Empresa, por el año que terminó el 31 de diciembre de 2015:

1. He obtenido de la administración la información sobre las operaciones, documentación y registros que he considerado necesarios examinar. Mi revisión ha sido efectuada de acuerdo a lineamientos de normas internacionales de auditoría.
2. La Administración lleva de acuerdo a la Ley, el control del Libro de Accionistas.
3. El control Interno de la Compañía es adecuado y contribuye a la generación de información financiera confiable.
4. El índice de inflación al 31 de diciembre de 2015 se ubicó en el 3,38%
5. Con relación a los Estados Financieros, merecen destacarse los siguientes datos:
  - Los Ingresos Operacionales se han disminuido en -06,44% con relación al año 2014, porcentaje que considerando el índice inflacionario que se ubicó en el 3,38%, en términos reales representa un decrecimiento del -09,82%.
  - El total de Costos y Gastos, consistentemente con la reducción de los ingresos, se han reducido también en el -06,81% respecto al año 2014; y, considerando la inflación anual que fue del 3,38%, en términos reales significa una reducción total del -10.19%, este porcentaje con relación al decrecimiento de los ingresos significa que se ha logrado optimizar los gastos en el equivalente al 0.37% de los ingresos totales.
  - El margen de rentabilidad luego de las reducciones de los ingresos y costos, pasa de una relación porcentual del 0,56% en 2014 al 0,96% en 2015. La Utilidad del período económico es de USD 95,581.75.

- Con relación a las cuentas del Balance, el activo más importante de la Empresa lo constituye el Activo Fijo, que representa el 54,63% del Activo Total.
- La rotación de Cuentas por cobrar es de 63,13 días, comparativamente con el año 2014 se observa un fortalecimiento de las políticas de cobro, equivalente a -09,42 días.
- Los Pasivos a corto plazo se han reducido en el -22,79% con relación al año 2014, frente a la disminución del -16,66% del Activo Corriente, implica que se ha fortalecido la liquidez, que pasa de un respaldo 1.38 veces por cada dólar de deuda corriente en 2014 a 1.46 veces en 2015; el endeudamiento disminuye de 0,41 veces en 2014 a 0,37 veces en el 2015 (Deuda Total/Activo Total). El capital de Trabajo es de US\$ 852.311,15.
- El valor intrínseco de la acción es de USD 4,26, esto es USD 0.08 mayor al período 2014 que se ubicó en USD 4,18.

Por lo expuesto en el presente documento, en mi opinión, los criterios y políticas contables y de información financiera seguidos por HOMSI - HOSPITAL MONTE SINAI y considerados por los administradores para preparar los Estados Financieros presentados por los mismos a esta Asamblea, son adecuados y suficientes, y se aplicaron en forma consistente con el año anterior; por lo tanto la Información Financiera de la Empresa refleja razonablemente la posición financiera de la misma, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera por el año que terminó en esa fecha.

Atentamente,



Guillermo Togra Togra  
COMISARIO