

**COMPAÑIA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DESDE EL 01 DE ENERO DE 2016**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
*(En dólares Americanos)*

---

**1.- INTRODUCCION A LOS ANTECEDENTES:**

**COMPAÑIA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA LTDA**, luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir Jurídicamente el día martes 31 de agosto del año 2010, mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Sra. Susana Coello A., notaria primera del Cantón Morona, aprobada por la Superintendencia de Compañías de Cuenca mediante resolución N.- SC-DIC.C10, el 14 septiembre del 2010, inscrita en el registro de la propiedad y mercantil del Cantón Taisha bajo en N.- 5, repertorio N.- 57, el 08 Octubre del 2010

**OBJETO SOCIAL:** CONSTRUCCIÓN, DISEÑO, PLANIFICACIÓN, ASESORAMIENTO EN OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, OBRAS CIVILES, ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS, PLANIFICACIÓN, PROYECCIÓN, DISEÑO ORGANIZACIÓN, INSPECCIÓN, DIRECCIÓN, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL Y RELACIONADAS, OBRAS HIDRÁULICAS, TOPOGRAFÍA, ALQUILER DE MAQUINARIA, REPUESTOS Y HERRAMIENTAS DESTINADOS A ESTE FIN, SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, APOYO A GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS, FISCALIZACIÓN DE PROYECTOS; Y EN GENERAL PODRÁ EFECTUAR TODOS LOS ACTOS PERMITIDOS POR LA LEGISLACIÓN ECUATORIANA, EN RELACIÓN CON EL OBJETO DE LA COMPAÑIA.

**PLAZO DE DURACION:** **50** años contados desde la fecha de su creación, por tanto la vida jurídica es hasta el 08/10/2050.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** **COMPAÑIA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA LTDA**, se encuentra ubicada en la provincia de Morona Santiago, TAISHA. Parroquia: TAISHA, en las calles: AV. ETSA, como referencia de ubicación: FRENTE A LA ESCUELA RIO MORONA.

**DOMICILIO FISCAL:** En la provincia de Morona Santiago, TAISHA. Parroquia: TAISHA, en las calles: AV. ETSA, como referencia de ubicación: FRENTE A LA ESCUELA RIO MORONA con RUC: 1490811210001

**2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

*A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.*

## **2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

## **2.2. Periodo Contable**

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2016 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del mismo año.

## **3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION**

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2016, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

### **3.1. Situación Fiscal**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA. LTDA  
DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

EFECTIVO (CAJA), BANCOS	1286.12
CREDITO TRIBUTARIO IVA	3483.78
CREDITO TRIBUTARIO IR	1073.84
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	<u>5843.74</u>
MAQUINARIA Y EQUIPO	5490.99
MUEBLES Y ENSERES	1129.95
TOTAL DEL ACTIVO	<u>12464.68</u>
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400.00
PERDIDAS ACUMULADAS	1569.18
UTILIDAD DEL EJERCICIO	3621.77
TOTAL PATRIMONIO	2452.59
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>12464.68</u>

ESTADO DE RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA  
 COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA. LTDA  
 DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

INGRESOS POR SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	60856.38
TOTAL INGRESOS	<u>60856.38</u>
COSTOS	
COMPRAS NETAS DE BIENES	43682.22
GASTOS:	
SUELDOS Y SALARIOS	10726.44
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	1027.00
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>56595.47</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4260.91
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	639.14
UTILIDAD GRAVABLE	<u>3621.77</u>
22% IMPUESTO RENTA CAUSADO	796.79
ANTICIPO DETERMINADO 2015	1019.75
ANTICIPO PENDIENTE DE PAGO	1019.75
RETENCIONES QUE LE REALIZARON	668.49
CREDITO TRIBUTARIO AÑOS ANTERIORES	1073.84
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	722.58
ANTICIPO 2017	-270.10
PRIMERA CUOTA	0.00
SEGUNDA CUOTA	0.00
TERCERA CUOTA	0.00

Dentro de este periodo económico, el resultado de las actividades operacionales refleja que la compañía ha tenido ingresos por concepto de ejecución de obras de construcción lo que ha generado un impuesto a la renta a pagar por el valor de 796.79 pero aplicando el anticipo pagado, las retenciones que nos han efectuado y el crédito tributario de retenciones ha quedado un crédito tributario aplicable al siguiente año fiscal de 722.58.

**4. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

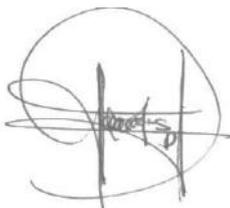
*No hay ocurrido hechos de mayor trascendencia*

**APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

*Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales constan de, ( Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.*



**Sr. Carlos Abraham Ramón**  
**C.C. 1400421440**  
**GERENTE GENERAL**



**Ing. Gladys Piedra Pesantez**  
**RUC: 1400482020001**  
**CONTADOR**