SANITARIOS-HYPOO-CO S.A.
OFICINA: Panamericana Sur Km. 1 ½ y Vivaldi
Teléfonos: 593 (7) 238 6150 / 593 (7) 238 6148 Fax: 593 (7) 238 6149
Cuenca – Ecuador

# INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Señores Accionistas:

En concordancia con lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2007, al mismo que adjunto los Informes del Comisario de la Compañía Ing. Com. Cornelio Serrano y de los Auditores Núñez Serrano Asociados.

## 1. ENTORNO ECONOMICO

La demagogia de los partidos políticos tradicionales, el ego de pensar en ser invencibles en las urnas, el desprestigio del Congreso Nacional, y la percepción de que la justicia es manipulada, sirven en nuestro país como catapulta para tener la posibilidad de ser electo Presidente con un discurso de promesas de cambios.

Esta coyuntura la aprovechó muy bien el Economista Correa para no solo ser electo Presidente sino también para anular a toda la oposición e imponer su criterio no solo en la presidencia sino también en otras instituciones autónomas del estado como el Banco Central, la Junta Bancaria y el TSE. Quienes en audaz maniobra, calificada por muchos juristas como inconstitucional, destituyo a 57 Diputados, que apoyado por el sentir publico de inoperancia del congreso, termino en la disolución del mismo por la Asamblea, controlada por el partido del Presidente.

El gobierno se ha caracterizado principalmente por una constante confrontación con todos los que a su parecer no están de acuerdo con sus ideas en defensa del socialismo del siglo XXI que luego de la duplicación del Bono solidario e incremento del gasto público han llevado al país a un incremento de la inflación en el año 2007 a 3.32 % que comparada con la del 2006 de 2.85% presenta un incremento del 16.5 %, que sumada a la inseguridad jurídica del país tiene al sector productivo en total incertidumbre.

## 2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

### 2.1. PRODUCCION

Con la contratación del Técnico Abel Barandela se dio inicio a una producción controlada en detalle de las diferentes secciones de la planta registrándose los índices de roturas y defectos que permiten observar los diferentes problemas que tienen las piezas para poder realizar cambios y determinar los resultados de los mismos.

El Técnico Barandela solicito varias muestras de materiales (WBB y Zschmimer & Schwarz ) la última arribó en Octubre con el fin de mejorar las condiciones de la pasta 11.19, ya que la misma tiene un tiempo de colado elevado de 2 horas para los estándares que están cercanos a una hora, lamentablemente estas muestras no dieron los resultados esperados por lo que mantenemos la formulación original 11.19 para el colado tradicional.

Esta metodología de control en detalle se lo realizó a nivel general de la planta, obteniendo pequeños resultados en el colado tradicional con yeso y tenues resultados en colado de alta presión, pese a trabajar con pasta importada de Colorobbia por lo que se insistió con Garoll en una revisión de las máquinas, determinándose en base al comportamiento de las mismas que los moldes habían cumplido su vida útil, a raíz de esta situación se gestionó con Garoll la elaboración de nuevos moldes y la asesoria dirigida por ellos para el rearranque de alta presión.

Garoll recomendó al Técnico Ilario Broccardo de quien esperamos su propuesta y cronograma de trabajo para este objetivo.

### 2.2. VENTAS

| COMPARATIVO 2006-2007 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | AÑOS | | VARIACION | |
| | 2006 | 2007 | % | CANTIDAD |
| PIEZAS | 6,172 | 45,399 | 636% | 39,227 |
| DOLARES | $ 39,685.97 | $ 241,938.78 | 510% | $ 202,252.81 |

El total de piezas vendidas fue de 45,399 representando un incremento considerable con respecto al año anterior de 39,227 o el 636%.

Las ventas netas del ejercicio 2007 alcanzaron un valor de USD 241,938.78 que significa un incremento de 509% con respecto al año anterior, que registró ventas por USD 39,685.97

### 2.3. INVERSIONES

No se han realizado inversiones nuevas durante el año 2007

### 2.3.1 ACTIVOS FIJOS

Al 31 de Diciembre del año 2007 el total del Activo Fijo Neto de la Compañía es de USD. 10'772,122.34 el mismo que incremento en 223,174.25 por la adquisición de nuevos quemadores a diesel para el Horno Siti

### 2.4 INVERSIONES EN COMPAÑIAS RELACIONADAS

Durante el año 2007 no se han realizado inversiones en Compañías Relacionadas.

## 3. ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

### 3.1. LABORAL

La relación laboral con el personal que ha prestado sus servicios para con la Compañía durante el 2007, se ha desarrollado con normalidad, siendo sin embargo la reducción del altísimo porcentaje de rotación de personal una de los objetivos a cumplirse en este año.

Las empresas que brindaron los servicios de intermediación laboral y tercerización de servicios complementarios, están debidamente autorizadas por el Ministerio de Trabajo y Empleo.

Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la Compañía.

### 3.2. LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

### 3.3. ADMINISTRATIVO

La gestión administrativa se ha desarrollado con normalidad en la compañía durante el 2007.

## 4. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE LA JUNTA DIRECTIVA

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas del 12 de Marzo de 2007.

De igual manera ha cumplido con las resoluciones de Junta Directiva.

## 5. RESULTADOS Y PATRIMONIO

### 5.1. RESULTADOS

En el ejercicio económico 2007 se produjo una Pérdida Neta de USD 11,093.38

### 5.2. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre del 2007, el Patrimonio Neto es de USD 6'203,631.47

## 6. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES

Una vez determinado que los moldes de alta presión de la maquinaria Garoll cumplieron su vida útil, la empresa ha realizado con el apoyo de la Presidencia un gran esfuerzo para la adquisición de nuevos moldes.

Estamos gestionando la colaboración directa del Fabricante de las maquinas de Alta Presión Garoll para que supervise el rearranque de los maquinas con los nuevos moldes de forma de poder garantizar un funcionamiento adecuado; bajo esta premisa la planta podrá generar sus propios recursos dependiendo cada día menos de recursos externos.

## 7. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Compañía durante el año 2007 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Agradezco el apoyo incondicional dado por los directivos y colaboradores de la empresa.

Cuenca, Marzo 18 del 2007

Atentamente,

Ing. Paul Schneewind
Gerente General