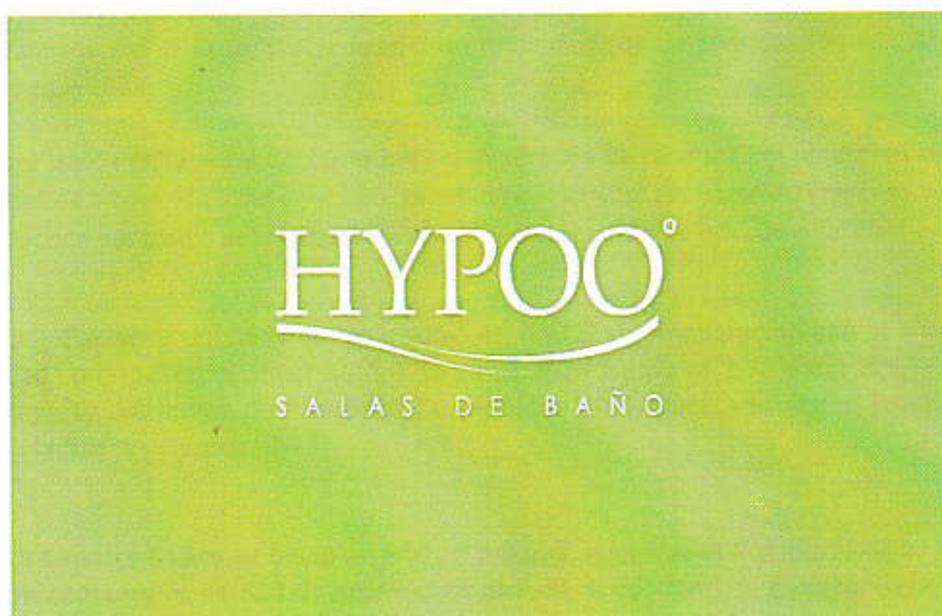


SANITARIOS HYPOO CO S.A.

INFORME DE LABORES "GERENCIA "

AÑO 2014



Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014, al mismo que adjunto los informes del Comisario de la Compañía Ing. Fabián Pazmiño y de los Auditores Externos Sacoto y Asociados Cia. Ltda.

1. ENTORNO ECONOMICO

El país continúa con un modelo de gestión sujeto a los ingresos que genera el barril de petróleo, que a diciembre del 2014 cotizó por \$ 53,27 El petróleo cae con fuerza debido a más oferta y una baja demanda. Si comparamos con el 2013 que promedió un valor de \$104 en comparación con los \$103 por barril recibidos en el 2012.

Se declaró que la política del Gobierno sería la generación de recursos por medio del sector productor y exportador de bienes con valor agregado, se estima que existirá por parte del gobierno, apoyo al sector de la construcción por medio de créditos a viviendas de tipo económico por parte del Bies.

1. La inflación acumulada del país subió en 0.97% en comparación con el año 2013 cerrando con una inflación anual de 3,67% en el 2014 frente al 2,70% del 2013, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).
2. La Canasta Básica se ubicó en 646,30 dólares, mientras el ingreso familiar mensual con 1,6 perceptores es de 634,67 dólares. En diciembre del 2013, la Canasta Básica llegó a 620,86 dólares con un ingreso familiar de 593,60 dólares.
3. Según informes del Banco Central, indica que el valor agregado no petrolero (como construcción, manufactura y comercio) mejoró en 4% y que contribuyó con 3,39 puntos porcentuales al crecimiento total de 3,4% de la economía del país.
4. El barril de petróleo cerró en un valor de 53.27 dólares según referencia del crudo de Texas (WTI) comparando con el barril de petróleo del año 2013 que promedió los \$ 104,00. La baja del precio del petróleo, dada, según analistas, por una sobreoferta de los principales socios de la OPEP (Organización de Países Exportadores de Petróleo), que se niegan a disminuir su producción, empezó a sentirse en agosto pasado. Pero de manera más estrepitosa las últimas semanas del año. Hasta el miércoles 31 de diciembre el crudo WTI (West Texas Intermediate), que sirve de referencia para el que vende el país, se ubicó en \$ 53,27, cuando a inicios de año superaba los \$ 91. El ecuatoriano (Oriente y Napo) llegó el 22 de diciembre (último corte) a \$ 48, según el Sistema Nacional de Información; en el primer semestre estaba arriba de \$ 92.



PROYECCION DEL ECUADOR HACIA MERCADOS INTERNACIONALES

Una de las aspiraciones empresariales es el de ganar nichos de mercado a nivel internacional, dado que esto evidencia el nivel de eficiencia y competitividad que ha alcanzado una compañía nacional.

Para lograr esta expansión, es necesario cumplir con determinados estándares y normas internacionales, entre la cuales se encuentran las certificaciones de calidad INEN y de proceso como la certificación ISO.

La industria Ecuatoriana cumple estas certificaciones internacionales en un 59% por lo tanto se incentivará a un crecimiento acelerado para que la mayoría de industrias cumplan con este requisito durante el año 2014 y 2015.

Por esta razón el Estado debe destacar el papel que juega la política pública en el desempeño empresarial, ya que ésta asegura o limita la existencia de mercados competitivos nacionales; la expansión hacia mercados extranjeros; y la factibilidad de que se mejoren las prácticas empresariales.

Por ello, es necesario contar con políticas que persigan la cooperación entre el sector empresarial y el Gobierno, para facilitar el desenvolvimiento del sector privado y consolidar un crecimiento sostenido que favorezca al país en su conjunto.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

2.1 VENTAS

En el año 2014 Sanitarios Hypo contó con 240 clientes activos a nivel nacional en los territorios I, II y III.

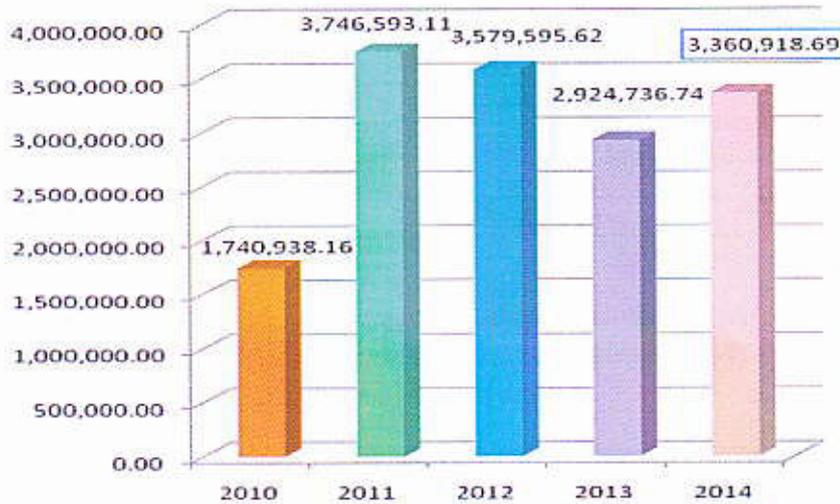
En términos de valor las ventas netas del ejercicio 2014 alcanzaron los \$3.360.918,69 es decir existe un incremento del 14.91% frente a las ventas netas registradas en el año 2013 que fueron de \$ 2.924.736,74.

CUADRO COMPARATIVO DE VENTAS 2013-2014

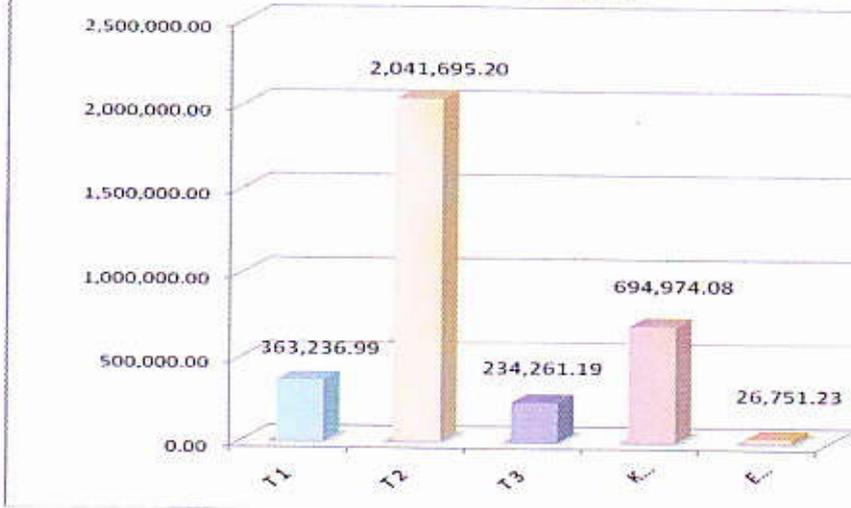


HISTÓRICO DE VENTAS DESDE EL 2010

VENTAS DOLARES



VENTAS AL 2014 EN DOLARES



Resultado 2014 Participación Territorios

| Territorio | Ventas 2014 | Participación |
|---------------|--------------------|----------------|
| 1 Quito | 356,548.52 | 10.61% |
| 2 Guayaquil | 2041,695.20 | 60.75% |
| 3 Cuenca | 234,261.19 | 6.97% |
| Keramikos | 694,974.08 | 20.68% |
| Exportaciones | 26,751.23 | 0.80% |
| Otras Ventas | 6,688.47 | 0.20% |
| TOTAL | 3360,918.69 | 100.00% |

En términos de Producto las ventas del ejercicio 2014 fueron de 49.204 Lavamanos, 50.117 Sanitarios y 10.263 piezas, frente a la cantidad vendida en el 2013 que fueron 48.341 Lavamanos, 49.102 Sanitarios y piezas 5.853. Lo que representa un incremento del 6.088%.

CUADRO COMPARATIVO PRODUCTOS EN CANTIDAD

| | 2013 | 2014 | Diferencia |
|--------------|----------------|----------------|--------------|
| SANITARIOS | 49,102 | 50,117 | 1,015 |
| LAVAMANOS | 48,341 | 49,204 | 863 |
| PIEZAS | 5,853 | 10,263 | 4,410 |
| TOTAL | 103,296 | 109,584 | 6,288 |

2.2 DISTRIBUIDORES

Durante el 2014 mantuvimos la división geográfica dividiendo el Ecuador en 3 zonas o regiones principales, las cuales están atendidas por nuestro equipo de ventas:

- Territorio I: 52 clientes
- Territorio II: 68 clientes
- Territorio III: 115 clientes
- kerámikos: 5 tiendas

2.3 EXPORTACIONES

Las exportaciones llegaron a \$ 28.095,63 teniendo una disminución de \$ 57.657,04 con respecto al año 2013 que fueron de \$ 85.752,6

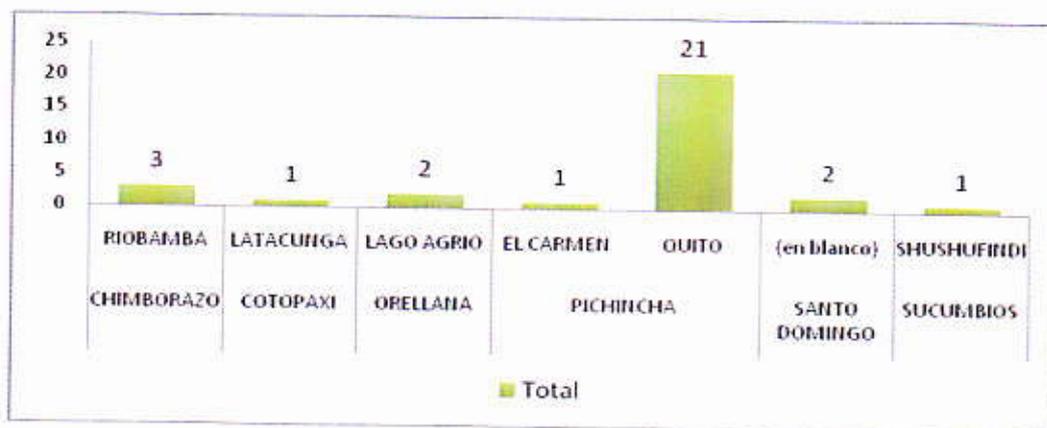
2.4 MERCADEO

En el 2014 se completaron las instalaciones de 150 letreros Hypoo a nivel nacional, logrando un trabajo del 96% respecto al 2013 pues durante ese año se instalaron apenas 6 letreros durante el 2013 se instalaron únicamente 6

Territorio 1 - Quito: 31
Territorio 2 - Guayaquil: 59
Territorio 3 - Cuenca: 59

Además de los letreros estándar, durante el 2014 iniciamos la instalación de letreros personalizados, para espacios más grandes en los puntos de venta.

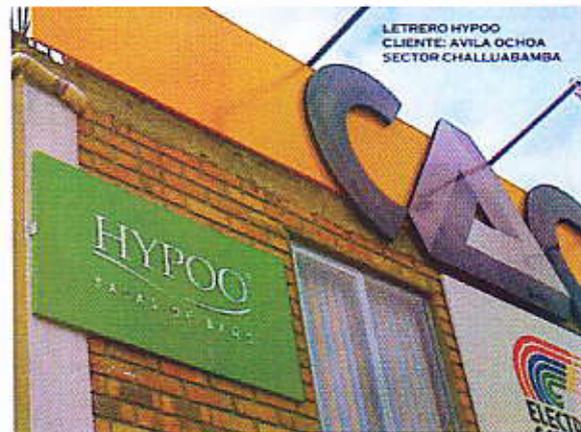
INSTALACION LETREROS T1



INSTALACION LETREROS T2



INSTALACION LETREROS T3

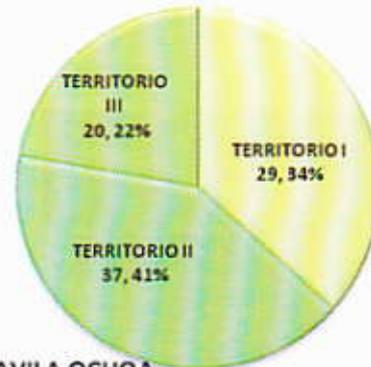


IMPLEMENTACIÓN DE EXHIBICIONES A NIVEL NACIONAL

Durante el 2014, bajo la estrategia de exhibiciones compartidas con Rialto y Ecuacerámica, se realizaron 90 exhibiciones en todo el país, de las cuales el 41% se centran en el territorio costa, seguido de territorio 1 – Quito con un 37% y finalmente territorio 3- Cuenca con un 22%. En el año 2015 pondremos énfasis en reforzar al territorio sierra, especialmente Cuenca.

| TERRITORIO | CANTIDAD | PARTICIPACION |
|--------------|-----------|---------------|
| TI | 33 | 37% |
| TII | 37 | 41% |
| TIII | 20 | 22% |
| TOTAL | 90 | 100% |

EXHIBICIONES A NIVEL NACIONAL



CEMACONS COMERCIAL AVILA OCHOA



FERRICENTER EL ARENAL JUAN CARLOS CELI



DISTRIBUCIÓN DE MATERIAL POP Y FOLLETERIA

Se elaboró y entregó material promocional y souvenirs de la marca para puntos de venta tales como vibrines, cenefas, esferos, bloc de notas y camisetas.

Así también se entregó a distribuidores y a tiendas Kerámikos catálogos y dípticos de la marca.

EVENTOS - FERIAS

Con el fin de promocionar la marca y los nuevos productos desarrollados en el 2014, en julio, HYPOO participó en la feria "Construyendo Decorando 2014" en Guayaquil y debido al éxito de la misma participamos por primera vez en la feria de la "Construcción y Vivienda" de Cuenca.



CAPACITACION Y RECORRIDOS DE PLANTA

Se capacitó a toda la Fuerza de Ventas de Hypoo a través de una guía que comunica las ventajas y beneficios de los productos, la evolución y proyección de la marca, etc. Complementando el conocimiento de las líneas mediante el recorrido en planta lo que crea empoderamiento y fidelización de marca para con los distribuidores.

CERTIFICACION DE MARCA "Primero Ecuador"

A través del Ministerio Coordinador de Producción, Empleo y Competitividad, el 15 de Octubre del 2014, Hypoo obtuvo el Licenciamiento para el uso de la marca "Primero Ecuador".



OTROS

- Desarrollo de nuevo banco de datos fotográfico para todo el portafolio de productos HYPOO.
- Elaboración de Matriz en Informe de Homologación de productos y precios.
- Elaboración de "Rueda de Esencia de Marca"

3. PRODUCCIÓN

En el año 2014 la producción total de piezas comerciales fue de 451.255 piezas, con un promedio mensual de 37.614. Se tiene un incremento de 222.217 piezas que representa un 97% en relación al 2013 que la producción fue de 229.038

HISTÓRICO DE PRODUCCION - PIEZAS COMERCIALES

SANITARIOS HYPOO CO S.A.
REPORTE DE PRODUCTOS TERMINADOS
PERIODO 2010 - 2014

| PERIODO | AÑO 2010 | AÑO 2011 | AÑO 2012 | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Enero | 9,790.00 | 20,757.00 | 44,511.00 | 26,289.00 | 25,649.00 |
| Febrero | 4,307.00 | 29,253.00 | 34,957.00 | 19,500.00 | 25,344.00 |
| Marzo | 19,316.00 | 18,754.00 | 48,523.00 | 19,616.00 | 31,830.00 |
| Abril | 15,920.00 | 21,377.00 | 24,376.00 | 13,341.00 | 33,421.00 |
| Mayo | 17,030.00 | 26,611.00 | 23,407.00 | 5,442.00 | 39,992.00 |
| Junio | 20,818.00 | 35,667.00 | 57,936.00 | 17,304.00 | 41,747.00 |
| Julio | 14,427.00 | 39,759.00 | 38,206.00 | 30,850.00 | 42,519.00 |
| Agosto | 16,244.00 | 44,037.00 | 16,884.00 | 24,771.00 | 35,779.00 |
| Septiembre | 22,184.00 | 11,115.00 | 27,390.00 | 20,998.00 | 41,304.00 |
| Octubre | 26,097.00 | 59,489.00 | 30,527.00 | 20,928.00 | 45,188.00 |
| Noviembre | 7,602.00 | 59,278.00 | 47,228.00 | 13,763.00 | 44,416.00 |
| Diciembre | 4,678.00 | 18,938.00 | 34,088.00 | 16,236.00 | 44,066.00 |
| TOTAL | 178,413.00 | 385,035.00 | 428,033.00 | 229,038.00 | 451,255.00 |



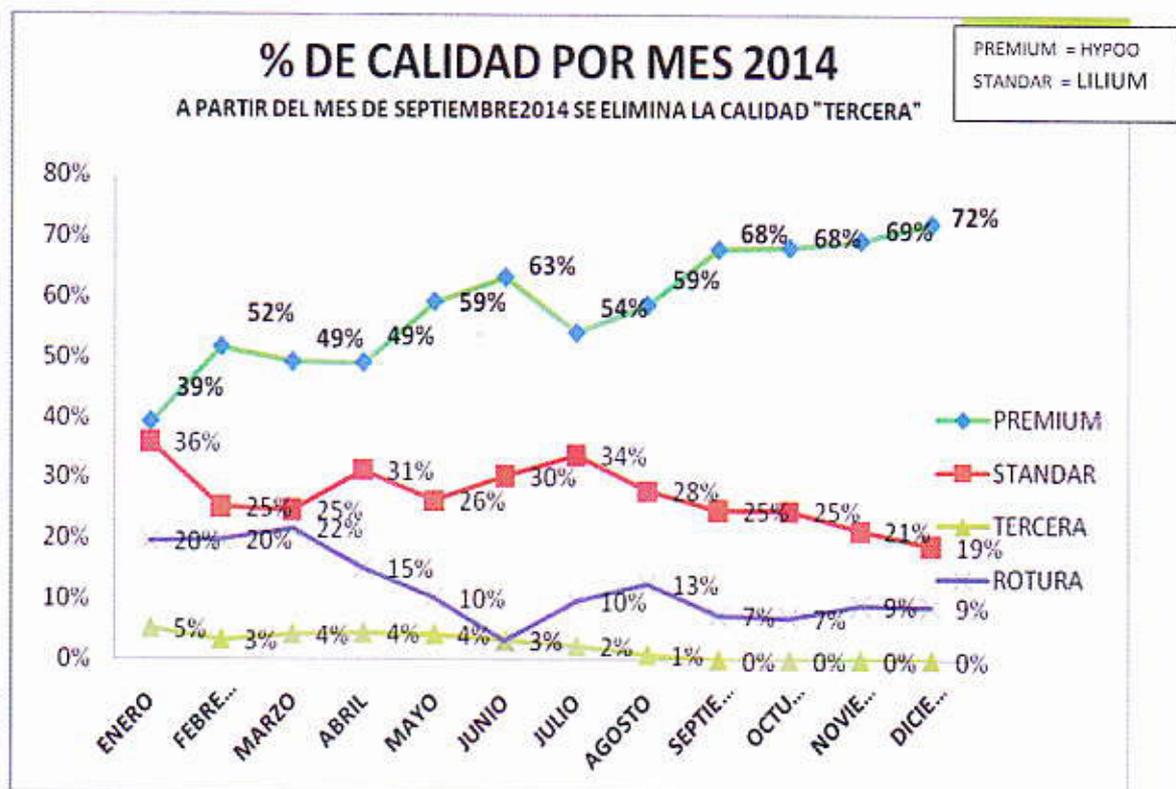
CUADRO DE PRODUCCIÓN POR PIEZAS 2013 – 2014

| PIEZAS | AÑO | | 2013 Vs 2014 |
|--------------|----------------|----------------|--------------|
| | 2013 | 2014 | % |
| LAVAMANOS | 54,589 | 128,448 | 135% |
| OÑE PIECE | 392 | 7,046 | 1697% |
| PEDESTAL | 14,356 | 33,682 | 135% |
| TAZA | 55,330 | 88,050 | 59% |
| TANQUE | 53,055 | 92,624 | 75% |
| TAPA | 51,270 | 101,401 | 98% |
| URINARIO | 46 | - | -100% |
| TOTAL | 229,038 | 451,255 | 97% |

Adicionalmente en el año 2014 se observa una mejora del 153% en calidad HYPOO con respecto al año anterior; es decir 183.599 piezas HYPOO más que el 2013.

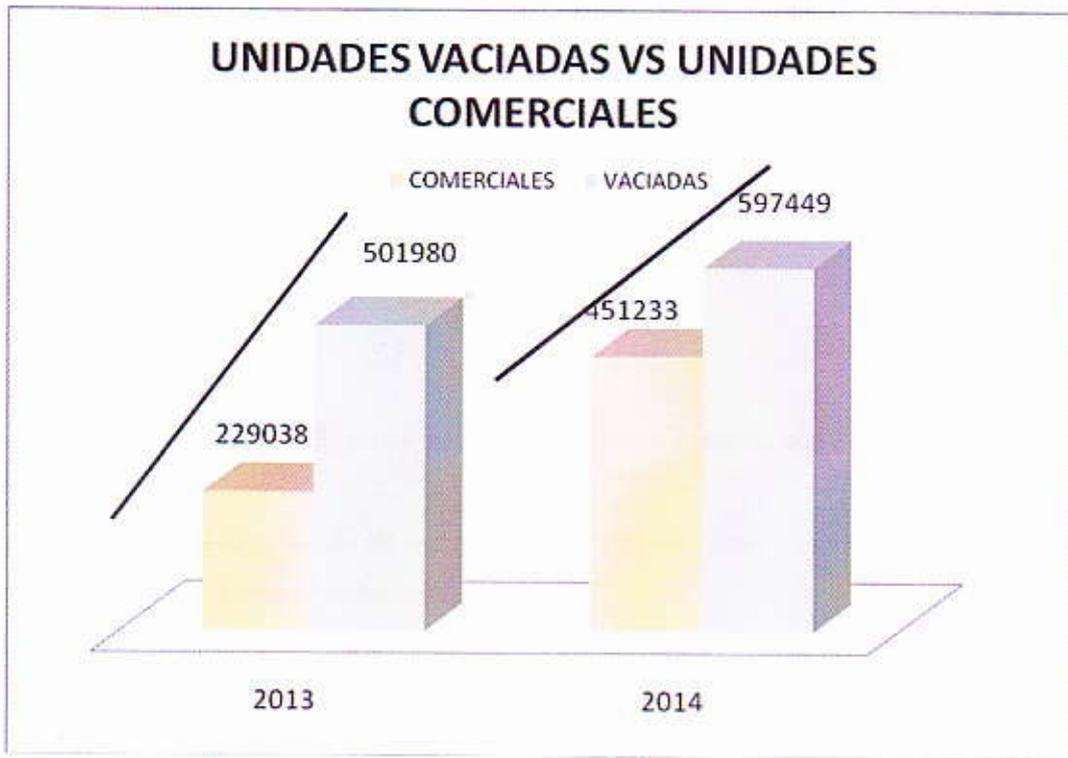
| PIEZAS | AÑO | | DIFERENCIA | VARIACION |
|--------------|----------------|----------------|----------------|------------|
| | 2013 | 2014 | 2013 Vs 2014 | % |
| HYPOO | 120,360 | 303,959 | 183,599 | 153% |
| LILIUM | 89,405 | 135,517 | 46,112 | 52% |
| TERCERA | 19,273 | 10,779 | -8,494 | -44% |
| TOTAL | 229,038 | 451,255 | 222,332 | 97% |

Es importante indicar las calidades de producción en el año 2014, la calidad HYPOO (Premium) llega al 72% de producción al 31 de Diciembre de 2014, desde Septiembre de 2014 se elimina la calidad Tercera

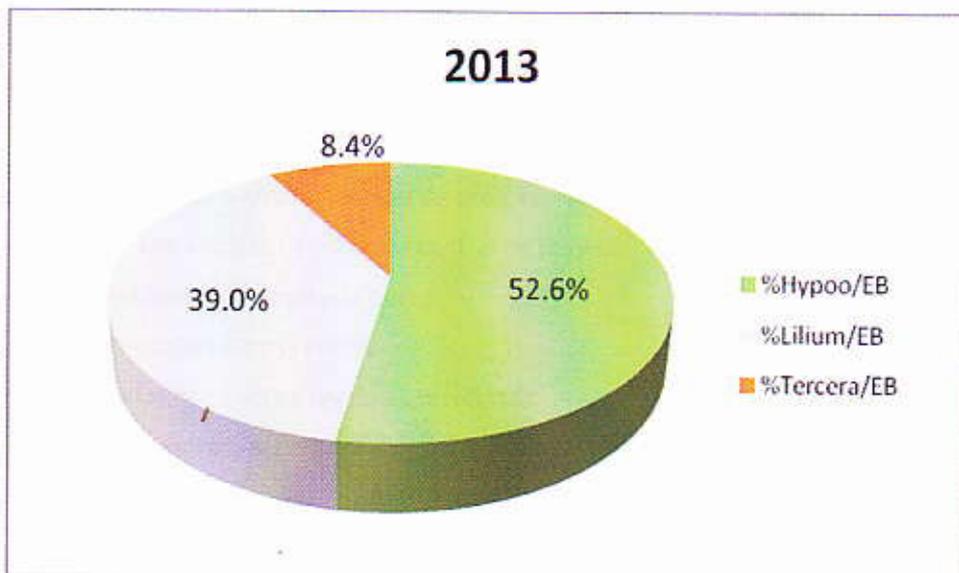


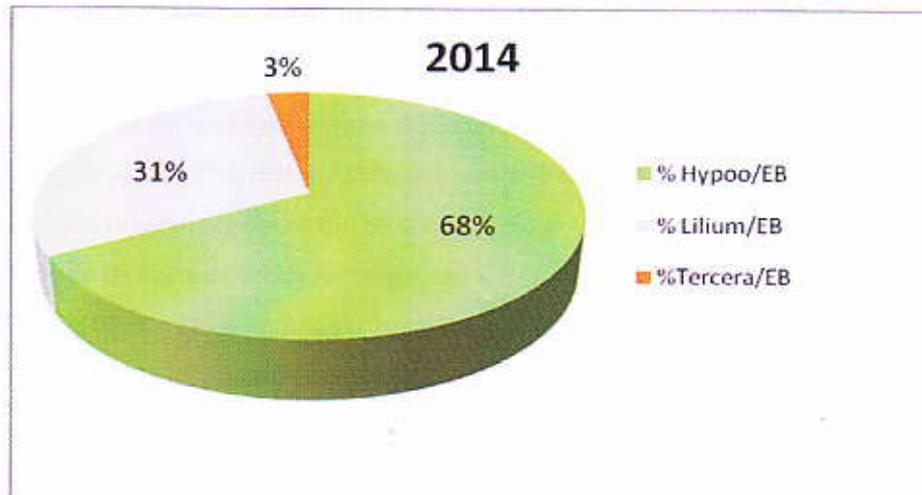
El nivel de eficiencia en el año 2014 es mejor se puede visualizar que de 59449 unidades vaciadas 451233 corresponden a productos comerciales con una diferencia de 146216, si comparamos con el año 2013 la diferencia es de 272942

UNIDADES VACIADAS VS UNIDADES COMERCIALES



CUADRO COMPARATIVO DE CALIDADES



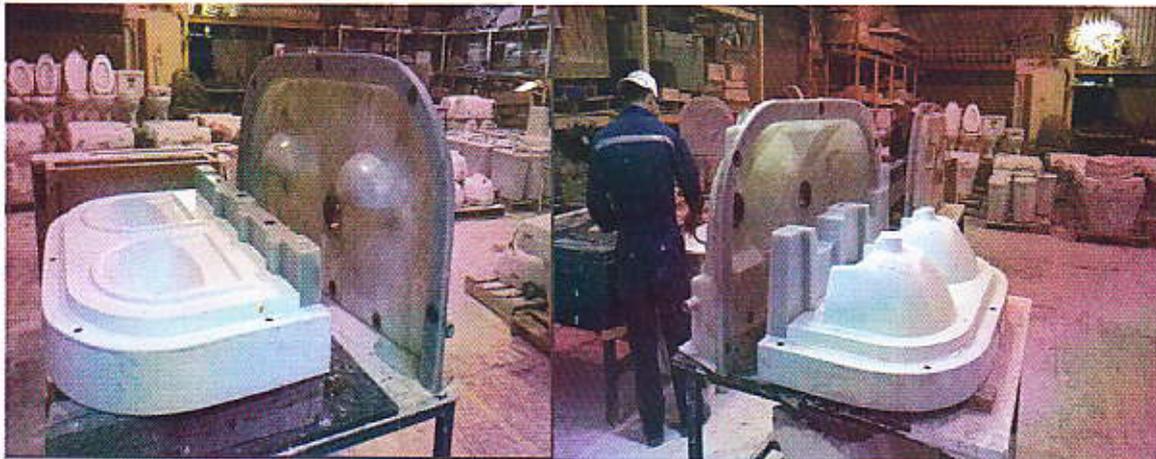


Dentro de Planta durante el año 2014, se realizaron actividades entre las que destacamos los puntos más importantes:

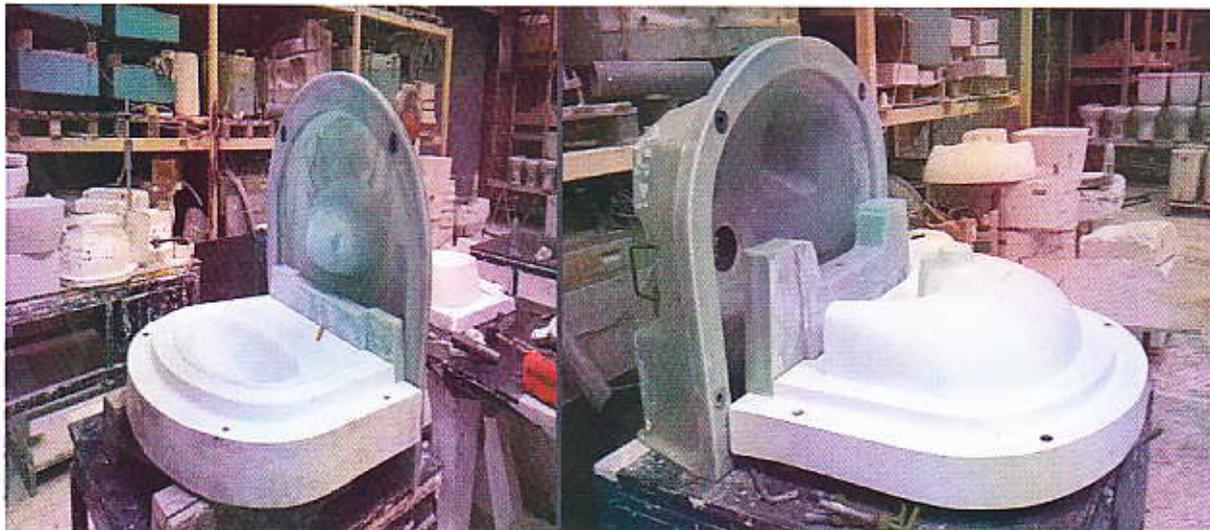
- Reparación y calibración de las matrices de: Taza Manchester; One Piece Florence; lavamanos Fiorino, Faenza, Forli y Manchester
- Construcción y arranque de matrices de: Taza Bristol; Tanque Bristol; Tapa triple Bristol lavamanos Birthimhang y Pavia
- Desarrollo en modelo de yeso de: Pedestal Cuadrado; nuevo Vessel Cuadrado, Vessel Concha, One piece Lugano; tapa lugano; plato de ducha
- Fabricación de moldes varios para ensayos de laboratorio cerámico
- Construcción de túnel de pre secado
- Construcción de 2 maquinas de tapas colgantes
- Cerramiento de cabina de inspección cruda y esmaltado
- Construcción y puesta de funcionamiento de tanque de maduración de pasta
- Recubrimiento en porcelanato Blonger de preparación pasta
- Cerramiento y climatización de área de control de hornos
- Aislamiento de zona de entrada de horno.
- Cerramiento Perimetral de la Planta
- Ampliación de las bodegas de producto terminado
- Construcción de mesanina para ampliar la capacidad de la bodega de suministro
- Over haul del compresor principal de la planta
- Over haul del caldero de Formación 1
- Reestructuración de layout de la planta, sectorizando el área de vaciado
- Diseño y desarrollo de nuevo reporte de producción
- Estandarización de criterios de clasificación y calidad

- Redistribución y mejoras ergonómicas del área de clasificación
- Revisión, estandarización de procedimiento de análisis de laboratorio cerámico
- Implementación de controles de lotes de materias primas
- Re inspección y reclasificación del 35% del inventario de producto terminado antiguo
- Redefinición del gramaje del cartón de 400 gr a 150 gr
- Rediseño de las Cajas de Wc de rectangulares a Troncopiramidales
- Eliminación (desde 12 de Agosto del 2014) de la Calidad 3era
- Levantamiento de Instrucciones de trabajo del área de vaciado (Avance 40%)
- Reajuste de la curva de hornos
- Estandarización y ajuste de la carga de Hornos

Matriz de Lavamanos BIRTHIMHANG



Matriz de Lavamanos PAVIA



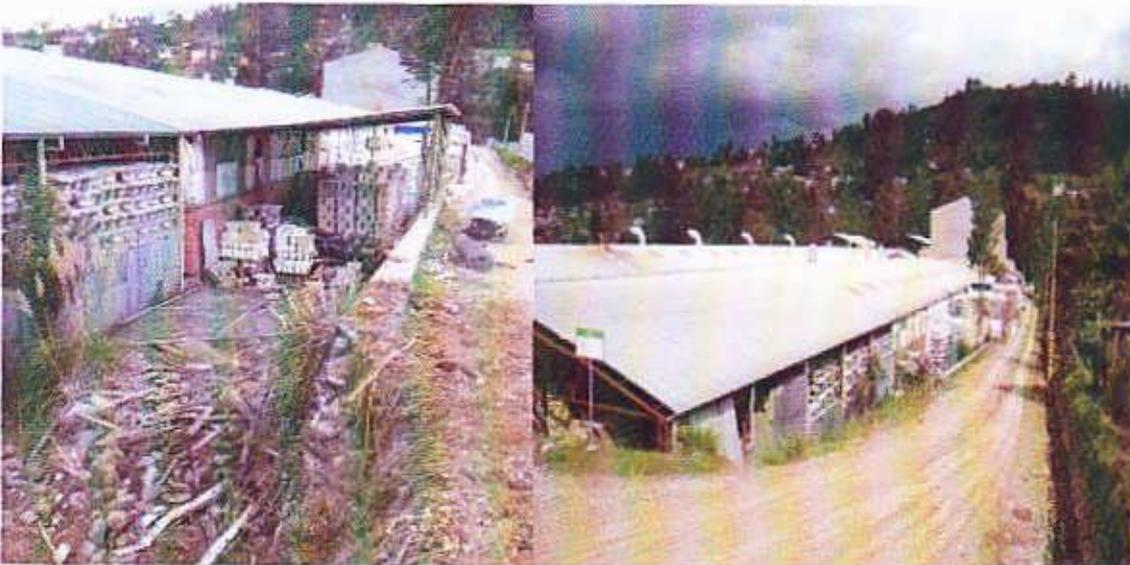
Ampliación de las Bodegas de Producto Terminado

ANTES (31 Diciembre de 2013)



Evacuacion delProducto de Tercera

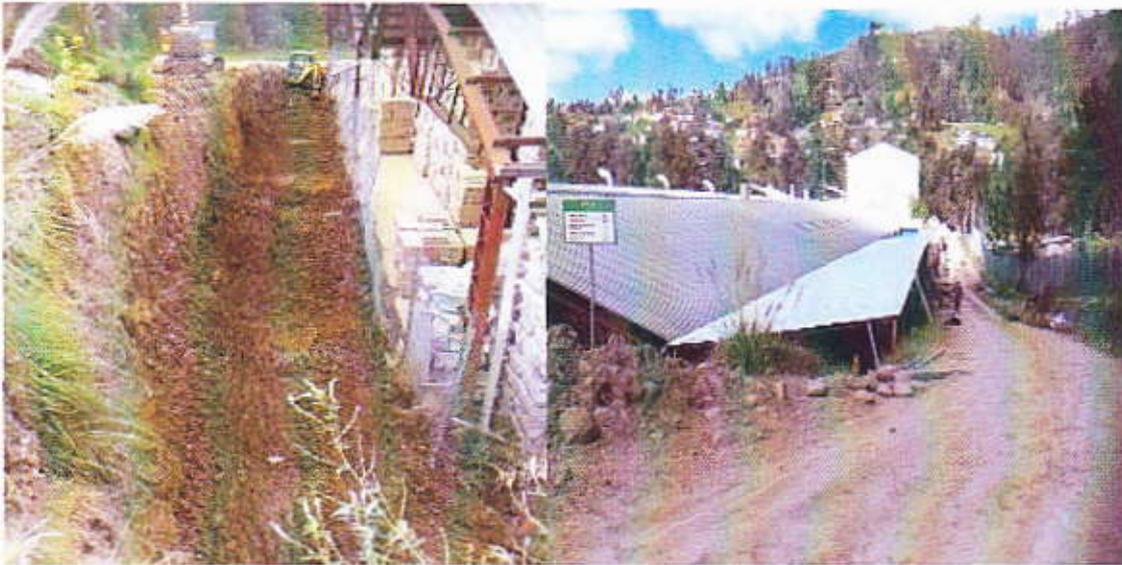
Avance de la Obra



Parte lateral de la Bodega Producto Terminado

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping lines.

DESPUES Durante el año 2014



Avance de la Obra

Trabajo Final parte lateral Bodega Producto Terminado

3.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante el año 2014, se realizaron actividades de seguridad industrial, entre las que destacamos los puntos más importantes:

- Cambio de matriz energética en junio del 2014
- Se obtiene el permiso de operación provisional de la planta de GNL otorgada por la ARCH (hasta 25-05-14)
- Se aprueba la auditoría ambiental realizada por la Comisión de Gestión Ambiental CGA en el mes de octubre de 2014, para renovación de licencia Ambiental de la planta de producción.
- Se han realizado proyectos de mejora en suelo: cobertura de canales, adecuación de plataformas de molinos,
- Limpieza de canales y pozos de sedimentación
- Procedimiento para investigación, comunicación de accidentes laborales





4. CARTERA

Durante el año 2014 el Departamento de Crédito y Cartera ha recabado información y se ha podido esclarecer el porqué de la Cartera tan alta, que naturalmente obedece al desorden de las administraciones anteriores y sobre todo falta de control y seguimiento o más bien un mal uso de los dineros sin llevar el control exhaustivo que merece tan delicado trabajo.

Al calificar una solicitud de crédito de un Distribuidor consultamos al Buró de crédito y que se cumpla con todos los requisitos establecidos y referencias con las compañías del grupo, así mismo que cumplan con las garantías suficientes.

4.1 CARTERA CORRIENTE

Se está controlando este proceso; sin embargo la alta rotación constante de personal de ventas a nivel nacional entorpece la recuperación normal.

4.2 CARTERA LEGAL

Si bien cierto la cartera legal es alta, pues obedece al desorden mantenido en años anteriores y porque no decirlo si se fue de control este periodo tiene su razón o más bien debido a que un vendedor Free Lance, que abandono la empresa dejando sin cobrar su cartera.

4.3 CASOS PENALES

Así mismo con las reclamaciones judiciales se está determinando la responsabilidad de ventas ficticias y los valores que cobraron los vendedores y no reportaron a la empresa, con esto más los informes de auditoría se han iniciado las acciones penales en Quito, Guayaquil y Cuenca.

| CARTERA VENCIDA SANITARIOS -HYPOO-CO S.A. | | |
|-------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| TERRITORIOS | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 | LEGAL |
| TI | 445,960.11 | 239,617.52 |
| TII | 454,395.13 | 134,937.19 |
| TIII | 154,616.88 | 39,337.06 |
| TOTAL | 1,054,972.12 | 413,891.77 |

4.4 CARTERA DISTRIBUIDORES

JUICIOS DE COBRO A DISTRIBUIDORES

PITA PONGUILLO MIGUEL ANGEL Se inicia el proceso judicial por un valor de \$5000.00

INTRIAGO ANGULO RICHARD EMILIO Se inicia el trámite judicial por un valor de \$25000.00.

5. ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

5.1 LABORAL

| VARIACIÓN DE NÚMERO DE PERSONAL 2014 vs 2013 | | | |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|
| AREA | NÚMERO DE PERSONAS PROMEDIO ANUAL | | VARIACIÓN PORCENTUAL 2013 vs 2014 |
| | 2013 | 2014 | |
| ADMINISTRACION | 32 | 27 | -19% |
| PRODUCCION | 337 | 241 | -40% |
| COMERCIAL | 15 | 16 | 6% |
| INCOIN | 16 | 16 | 0% |
| TOTAL | 400 | 300 | -33% |

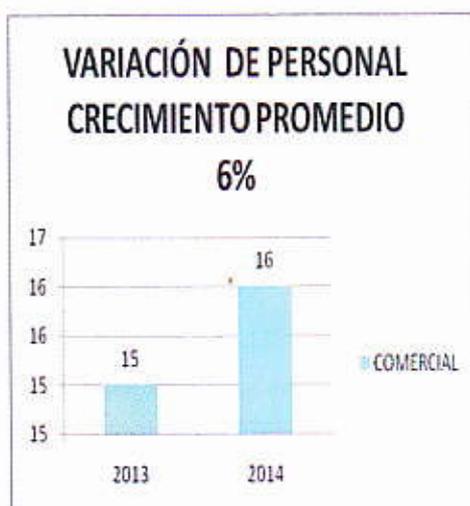
El número de empleados promedio a diciembre de 2014 fue de 300, mientras que el 2013 fue de 400.

En promedio hubo una disminución de personal del año 2014 con respecto al 2013 en un- 25%.

El área con mayor incremento de personal en función del total de trabajadores por área en el 2014 fue:

- En el área Comercial con 7%.
- El área de la producción bajo en -40% (96 personas)
- El área de Administración bajo en -19% (5 personas)

Presentación Gráfica



5.2 PROCESOS JUDICIALES 2014

Informo lo siguiente en cuanto a los procesos judiciales que se han llevado en el transcurso del año 2014:

Miguel Eduardo Villegas Hernández.- Demanda laboral planteada en contra de Sanitarios Hypoo CO S.A., en fecha 23 de Julio de 2013, por motivo de pago de haberes laborales pendientes por un valor de siete mil ochocientos cuarenta y ocho 73/100 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 7.848,73).

Estado actual: Se presentó un recurso de casación ante la sentencia emitida en segunda instancia, ante lo cual estamos a la espera de la sentencia correspondiente.

Andrés Geovanny Salgado Espinoza.-

Demanda civil planteada en contra de Hypoo en fecha 30 de Mayo de 2013, por falta de pago de facturas emitidas a Sanitarios Hypoo CO S.A., por motivo de arriendo de un tractor tipo Bobcat.

Estado actual: Esperamos sentencia judicial por USD \$25.000

Jaime Sebastián Cárdenas Tapia.- Demanda laboral planteada en contra de Sanitarios Hypoo CO S.A., en fecha 10 de Julio de 2014, por motivo de pago de haberes laborales pendientes por un valor de catorce mil 00/00 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 14.000,00).

Estado actual: En proceso, a la espera que se fije día y hora para que se lleve a cabo la Audiencia Definitiva correspondiente.

Bayron Leonardo Salinas Sánchez.- Demanda laboral planteada en contra de Sanitarios Hypoo CO S.A., en fecha 16 de Julio de 2014, por motivo de pago de haberes laborales pendientes por un valor de cuatro mil veinte y tres 00/00 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 4.023,00).

Estado actual: En proceso, a la espera que se fije día y hora para que se lleve a cabo nuevamente la Audiencia Preliminar correspondiente, ya que la primera Audiencia se suspendió por falta de motivación del actor.

5.3 LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

6. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO

- ❖ La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas del año 2012.
- ❖ El Capital Suscrito de la Compañía se ha mantenido en \$124.400,00.
- ❖ De igual manera se ha cumplido con las resoluciones de la Junta Directiva.



7. RESULTADOS Y PATRIMONIO

7.1 RESULTADOS

En el ejercicio económico 2014 se produjo una pérdida contable de \$-1, 297, 018. 30 en comparación al año 2013 cuya pérdida contable fue de \$ -2,496, 492.87 con una diferencia de \$ - 1.199,474.57

7.2 PATRIMONIO

El Patrimonio Neto de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014 es de \$ 29.979.40

El Valor Patrimonial de la Compañía respalda a cada acción en 0.24 veces su valor nominal.

El costo por cada acción es de \$1.00.

8. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES

El objetivo fundamental de Hypoo para el año 2014 en la primera etapa es, alcanzar el punto de equilibrio, esto significa llegar a un nivel de producción de 50.000 piezas mensuales, encontrándose al 31 de Diciembre del 2014 el 88% del objetivo. (Producción Diciembre 44066 piezas)

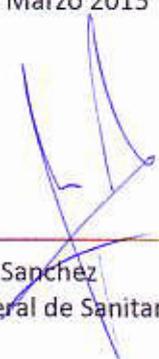
9. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Compañía durante el año 2014 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

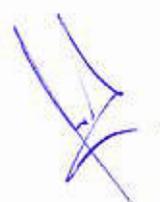
La información reflejada en este informe fue tomada de los archivos que reposan en la Compañía.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todos los trabajadores y a las personas que colaboraron en la Compañía durante el ejercicio 2014.

Cuenca 17 de Marzo 2015



Ing. Christian Sanchez
Gerente General de Sanitarios Hypoo



A N E X O S

Pérdidas Acumuladas

| Cuenta | Año | Año | |
|------------|-------------|-------------|-------------|
| Contable | 2013 | 2014 | Total |
| | | | |
| 3410000000 | 2496,492.87 | 1297,018.30 | 3793,511.17 |
| | | | |
| % | 65.81% | 34.19% | 100.00% |

| | |
|------------------------|--------------|
| Diferencia 2014 - 2013 | -1199,474.57 |
|------------------------|--------------|

Comparativo Perdidas Acumuladas 2013 - 2014



SANITARIOS HYPOO CO S.A.
REPORTE DE VENTAS NETAS
PERIODO 2010 - 2014

| DETALLE | AÑO 2010 | AÑO 2011 | AÑO 2012 | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ENERO | 109,105.81 | 201,291.49 | 597,412.59 | 286,281.43 | 1030,659.88 |
| FEBRERO | 110,059.86 | 263,267.05 | 403,021.38 | 106,692.48 | 257,702.71 |
| MARZO | 226,706.32 | 160,641.54 | 394,855.04 | 131,965.16 | 239,702.71 |
| ABRIL | 205,403.90 | 246,253.90 | 282,613.46 | 148,809.91 | 323,816.04 |
| MAYO | 101,096.42 | 185,325.24 | 242,685.95 | 207,886.48 | 141,029.10 |
| JUNIO | 237,752.66 | 423,226.35 | 227,234.62 | 121,455.82 | 223,684.00 |
| JULIO | 100,739.72 | 425,611.94 | 305,376.97 | 184,626.25 | 112,892.78 |
| AGOSTO | 121,104.60 | 468,686.40 | 177,191.26 | 123,636.60 | 321,898.60 |
| SEPTIEMBRE | 279,063.46 | 140,903.79 | 312,837.50 | 125,681.09 | 229,421.03 |
| OCTUBRE | 169,290.40 | 586,573.81 | 96,174.34 | 613,903.85 | 248,125.82 |
| NOVIEMBRE | 34,212.70 | 540,161.33 | 89,481.43 | 328,803.43 | 123,751.75 |
| DICIEMBRE | 46,402.31 | 104,650.27 | 450,711.08 | 544,994.24 | 108,234.27 |
| T O T A L | 1.740,938.16 | 3.746,593.11 | 3.579,595.62 | 2.924,736.74 | 3.360,918.69 |

| | | |
|--------------|----------------------|----------------------|
| TOTAL | 11.991,863.63 | 15.352,782.32 |
|--------------|----------------------|----------------------|

SANITARIOS HYPOO CO S.A.
 REPORTE DE VENTAS NETAS
 FONDO GLOBAL EXPORTACIONES Y OTROS CLIENTES

| DETALLE | AÑO | Fondo | Total Ventas | Venta 2014 | Exportación | Fondo | Total Ventas |
|--------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| | 2013 | Global 2013 | 2013 | Distribuidores | | Global 2014 | 2014 |
| ENERO | 286,281.43 | | 286,281.43 | 146,529.88 | | 884,130.00 | 1030,659.88 |
| FEBRERO | 106,692.48 | | 106,692.48 | 257,702.71 | | | 257,702.71 |
| MARZO | 131,965.16 | | 131,965.16 | 239,969.57 | | | 239,969.57 |
| ABRIL | 148,809.91 | | 148,809.91 | 323,816.04 | | | 323,816.04 |
| MAYO | 207,886.48 | | 207,886.48 | 141,029.10 | | | 141,029.10 |
| JUNIO | 121,455.82 | | 121,455.82 | 79,709.00 | | 143,975.00 | 223,684.00 |
| JULIO | 184,626.25 | | 184,626.25 | 112,892.78 | | | 112,892.78 |
| AGOSTO | 123,636.60 | | 123,636.60 | 177,923.60 | | 143,975.00 | 321,898.60 |
| SEPTIEMBRE | 125,681.09 | | 125,681.09 | 228,060.34 | 1,360.69 | | 229,421.03 |
| OCTUBRE | 268,363.85 | 345,540.00 | 613,903.85 | 248,125.82 | | | 248,125.82 |
| NOVIEMBRE | 213,623.43 | 115,180.00 | 328,803.43 | 97,016.81 | 26,734.94 | | 123,751.75 |
| DICIEMBRE | 544,994.24 | 417,580.00 | 962,574.24 | 107,967.41 | | | 107,967.41 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | 2464,016.74 | 878,300.00 | 3342,316.74 | 2160,743.06 | 28,095.63 | 1172,080.00 | 3360,918.69 |

Cuenta contable 411000000

3360,918.69

Detalle Facturación Fondo Global

| Fecha de Emisión | Nº de Comprobante | Valor |
|------------------|-------------------|--------------------|
| 23/10/2013 | CF-03231 | 345,540.00 |
| 30/11/2013 | CF-03393 | 115,180.00 |
| 31/12/2013 | CF-03468 | 417,580.00 |
| 31/01/2014 | CF-03547 | 884,130.00 |
| 30/06/2014 | CF-03844 | 143,975.00 |
| 30/08/2014 | CF-03976 | 143,975.00 |
| | | |
| | | |
| TOTAL | | 2050,380.00 |

CUADRO DE PRECIOS PROMEDIOS

| PRODUCTO | HYP | LILIUM | PRODUCTO | Valor |
|--------------------------|-------|--------|-----------------------|-------|
| Sanit. Manchester | 43 | 38.7 | HERRAJE ELITE ANGULAR | 6.47 |
| Sanitario Turin | 42.86 | 38.58 | HERRAJE PUSH BOTTON | 6.26 |
| Sanitariui Livorno | 89.31 | 80.38 | HERRAJE MANCHESTER cr | 6.26 |
| Sanitariui Sicilia | 77.39 | 69.65 | ASIENTO REDONDO STD | 5.04 |
| Sanit. Florense | 87.73 | 78.96 | ASIENTO ELONGADO | 6.3 |
| Set.lav. Adra C/P. | 21.5 | 19.35 | UÑETAS PAR | 1.03 |
| Pedestal Adra | 11.17 | 10.06 | | |
| Set lav. Adra S/P | 15.57 | 14.02 | | |
| Lava. Manchester S/P | 9.19 | 8.27 | | |
| Set lav. Manchester C/P. | 20.36 | 18.32 | | |
| Lava. Troya S/P | 10.65 | 9.59 | | |
| Lava. Monza | 22.63 | 20.37 | | |
| Lav. Pescara C/P. | 49.19 | 44.28 | | |
| Lav. Piacenza C/P. | 46.49 | 41.84 | | |
| Lav. Pescara | 28.98 | 26.09 | | |
| Pedestal Pescara | 20.27 | 18.24 | | |
| Lav Vessel Foggia | 33.15 | 29.83 | | |
| Lav Vessel Fonte | 33.15 | 29.83 | | |
| Lav Vessel Forino | 33.15 | 29.83 | | |
| Lav Vessel Faenza | 33.15 | 29.83 | | |
| Lav Vessel Forly | 33.15 | 29.83 | | |
| Lav. Salerno | 18.56 | 16.71 | | |
| Set Urinario Dublin | 42 | 37.8 | | |

SANITARIOS HYPOO CO S.A.
 REPORTE DE PRODUCTOS TERMINADOS

PERIODO 2010 - 2014

| PERIODO | AÑO 2010 | AÑO 2011 | AÑO 2012 | AÑO 2013 | AÑO 2014 | DIFERENCIA 2012-2011 | DIFERENCIA 2013-2012 | DIFERENCIA 2014-2013 |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Enero | 9,790.00 | 20,757.00 | 44,511.00 | 26,289.00 | 25,649.00 | 23,754.00 | -18,222.00 | -640.00 |
| Febrero | 4,307.00 | 29,253.00 | 34,957.00 | 19,500.00 | 25,344.00 | 5,704.00 | -15,457.00 | 5,844.00 |
| Marzo | 19,316.00 | 18,754.00 | 48,523.00 | 19,616.00 | 31,830.00 | 29,769.00 | -28,907.00 | 12,214.00 |
| Abril | 15,920.00 | 21,377.00 | 24,376.00 | 13,341.00 | 33,421.00 | 2,999.00 | -11,035.00 | 20,080.00 |
| Mayo | 17,030.00 | 26,611.00 | 23,407.00 | 5,442.00 | 39,992.00 | -3,204.00 | -17,965.00 | 34,550.00 |
| Junio | 20,818.00 | 35,667.00 | 57,936.00 | 17,304.00 | 41,747.00 | 22,269.00 | -40,632.00 | 24,443.00 |
| Julio | 14,427.00 | 39,759.00 | 38,206.00 | 30,850.00 | 42,519.00 | -1,553.00 | -7,356.00 | 11,669.00 |
| Agosto | 16,244.00 | 44,037.00 | 16,884.00 | 24,771.00 | 35,779.00 | -27,153.00 | 7,887.00 | 11,008.00 |
| Septiembre | 22,184.00 | 11,115.00 | 27,390.00 | 20,998.00 | 41,304.00 | 16,275.00 | -6,392.00 | 20,306.00 |
| Octubre | 26,097.00 | 59,489.00 | 30,527.00 | 20,928.00 | 45,188.00 | -28,962.00 | -9,599.00 | 24,260.00 |
| Noviembre | 7,602.00 | 59,278.00 | 47,228.00 | 13,763.00 | 44,416.00 | -12,050.00 | -33,465.00 | 30,653.00 |
| Diciembre | 4,678.00 | 18,938.00 | 34,088.00 | 16,236.00 | 44,066.00 | 15,150.00 | -17,852.00 | 27,830.00 |
| TOTAL | 178,413.00 | 385,035.00 | 428,033.00 | 229,038.00 | 451,255.00 | 42,998.00 | -198,995.00 | 222,217.00 |

SANISTARIOS HYPOO CO S.A.
Reporte de Inventarios " RESUMEN GENERAL "

| Código Contable | Detalle | AÑO 2010 | AÑO 2011 | AÑO 2012 | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 113100000 | Mat. Primas/Materiales/Sumini/Otros | 999,363.21 | 1391,089.23 | 1612,948.11 | 1549,890.04 | 1897,830.53 |
| 113200000 | Inventario de Productos en Proceso | 831,709.97 | 716,014.60 | 324,720.58 | 213,367.57 | 245,365.35 |
| 113300000 | Productos Terminados | 1228,791.99 | 1139,866.70 | 3160,373.50 | 4702,243.59 | 7182,174.63 |
| | T O T A L | 3059,865.17 | 3246,970.53 | 5098,042.19 | 6465,501.20 | 9325,370.51 |

Sanitarios Hypoo Co S.A.
Detalle saldos de Inventario 2014

| Código Contable | Descripción | Saldo Final 2014 |
|------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| 113101 | Materias Primas | 656,588.75 |
| 113102 -113103 -113104 | Materiales y Suministros | 411,255.54 |
| 113105-113105 | Repuestos y Materiales Ferrería | 640,852.96 |
| 113180 | Importaciones en Transito | 189,133.28 |
| | Total Inventario Materia Prima | 1897,830.53 |

SANISTARIOS HYPOO CO S.A.
Reporte de Inventarios " RESUMEN DETALLADO MATERIAS PRIMAS "

| CODIGO CONTABLE | DESCRIPCION | 31 DICIEMBRE 2013.. | | 31 DICIEMBRE 2014.. | |
|-----------------|------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| | | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD |
| | | | | | KLS |
| 113101000 | MATERIAS PRIMAS | 677801.25 | | 656588.75 | |
| 113101001 | ARCILLAS | 131206.68 | 1029864.9 | 244782.41 | 1190707.4 |
| 113101002 | CAOLINES | 7902.89 | 670835.16 | 11059.05 | 678413.21 |
| 113101003 | SILICES | 1940.8 | 109.75 | 2741.46 | 36447.8 |
| 113101004 | FELDESPATOS | 321546.92 | 6657374.41 | 255983.62 | 4625836.76 |
| 113101005 | SILICATOS | 127744.8 | 75899.5 | 53775.94 | 65966.4 |
| 113101006 | CARBONATOS | 1680.34 | 10136 | 3250.56 | 20298 |
| 113101007 | OXIDOS | 1325.65 | 857 | 7213.43 | 2757.44 |
| 113101008 | DEFLOCULANTES | 473.4 | 608.05 | 607.41 | 472.9 |
| 113101009 | AGLUTINANTES | 5529.94 | 648.4 | 3010.29 | 275.4 |
| 113101010 | COLORANTES | 74599.08 | 5668.16 | 70791.97 | 5281.56 |
| 113101020 | FRITAS | 3850.75 | 5237.34 | 3372.61 | 2479.85 |
| | T O T A L | 677801.25 | 8457238.67 | 656588.75 | 6628936.72 |

AÑO 2014

| Cuentas de Sanitarios Hypoo Co S.A VS Relacionadas Cuentas POR COBRAR | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------|
| EMPRESAS | SALDO INICIAL AL | AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 | | |
| | 01 DE ENERO DE 2014 | DEBITO | CREDITO | TOTAL |
| C.A. ECUATORINA DE CERAMICA | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| CERAMICA ANDINA | \$2,023.88 | \$0.00 | \$0.00 | \$2,023.88 |
| CERAMICA RIALTO | \$0.00 | \$8,309.03 | \$933.26 | \$7,375.77 |
| INTERBORDER S.A. | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| KERAMIKOS | \$101,399.74 | \$1288,178.59 | \$1329,048.12 | \$60,530.21 |
| CERAMICA ARTESA CIA.LTDA. | \$4,114.86 | \$760.98 | \$33.45 | \$4,842.39 |
| ITALPISOS S.A. | \$21,535.41 | \$115.08 | \$115.08 | \$21,535.41 |
| ESFEL S.A. | \$155.60 | \$3,483.33 | \$3,483.33 | \$155.60 |
| ORMIEX C.A. | \$1,396.88 | \$0.00 | \$1,396.88 | \$0.00 |
| | | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL | \$130,626.37 | \$1300,847.01 | \$1335,010.12 | \$96,463.26 |

AÑO 2014

| Cuentas de Sanitarios Hypoo Co S.A VS Relacionadas Cuentas POR PAGAR | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| EMPRESAS | SALDO INICIAL AL | AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 | | |
| | 01 Enero del 2014 | DEBITO | CREDITO | TOTAL |
| CERAMICA ANDINA | -425,378.06 | 3,637.43 | 1,680.40 | -423,421.03 |
| CERAMICA RIALTO C.A. | -2934,994.36 | 27,832.75 | 3362,503.68 | -6269,665.29 |
| ECUACERAMICA C.A. | -42,680.50 | 3,161.38 | 2485,828.66 | -2525,347.78 |
| EXPLOMINAS S.A | -12,116.86 | 1,061.25 | 0.00 | -11,055.61 |
| EXPLOSUR C.A | -10,756.15 | 3,014.26 | 0.00 | -7,741.89 |
| INMOBILIARIA CERMOSA | -10,370.00 | 3,140.10 | 0.00 | -7,229.90 |
| INTERBORDER S.A. | -1652,771.54 | 840,797.36 | 841,137.62 | -1653,111.80 |
| KERAMIKOS C.A. | -3574,695.61 | 161,611.77 | 45,126.78 | -3458,210.62 |
| MECANICA DE PRECISION/MEPRELPA S.A. | -107,635.22 | 15,883.83 | 13,695.43 | -105,446.82 |
| ORMIEX C.A | -55,206.79 | 10,395.51 | 2,580.75 | -47,392.03 |
| ZAMICON C.A | -821.05 | 821.05 | 0.00 | 0.00 |
| CERAMICA ARTESA S.A. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ITALPISOS S.A | -237,418.26 | 14,504.99 | 0.00 | -222,913.27 |
| ESFEL S.A. | -63,242.41 | 0.00 | 0.00 | -63,242.41 |
| | | | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL | -\$9128,086.81 | \$1085,861.68 | \$6752,553.32 | \$14794,778.45 |

SANITARIOS HYPOO

Balance de Resultados Cuatrimestre 1; Comparativo 2015 - 2014

| CUENTA | 2,015 | | | | | 2014 | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Acumulado - 2015 | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Acumulado 2014 |
| Ingresos por Ventas | 177,213.29 | 144,201.99 | 160,962.34 | 198,936.50 | 681,314.12 | 1030,659.88 | 257,702.71 | 239,969.57 | 323,816.04 | 1852,148.20 |
| (-) Costo de ventas | 194,118.70 | 150,226.10 | 192,912.22 | 199,385.64 | 736,642.66 | -817,200.79 | -333,361.61 | -290,700.27 | -372,908.72 | -1814,171.39 |
| Utilidad Bruta ... | (16,905.41) | (6,024.11) | (31,949.88) | (449.14) | (55,328.54) | 213,459.09 | -75,658.90 | -50,730.70 | -49,092.68 | 37,976.81 |
| Gastos Administrativos | 41,456.86 | 49,164.20 | 58,793.81 | 65,688.47 | 215,103.34 | 40,814.73 | 40,096.74 | 48,741.43 | 55,820.23 | 185,473.13 |
| Gastos de Ventas | 31,075.68 | 37,129.67 | 33,832.26 | 36,969.65 | 139,007.26 | 23,591.14 | 19,834.99 | 27,088.89 | 25,723.33 | 96,238.35 |
| (-) Gastos Operativos | 72,532.54 | 86,293.87 | 92,626.07 | 102,658.12 | 354,110.60 | 64,405.87 | 59,931.73 | 75,830.32 | 81,543.56 | 281,711.48 |
| Utilidad Operativa | (89,437.95) | (92,317.98) | (124,575.95) | (103,107.26) | (409,439.14) | 149,053.22 | -135,590.63 | -126,561.02 | -130,636.24 | -243,734.67 |
| Ingresos Financieros | | | | | | 0.03 | 0.00 | | | 0.03 |
| Gastos Financieros | 8,011.24 | 7,527.80 | 5,496.49 | 8,782.30 | 29,817.83 | 23,176.51 | 18,105.35 | 14,733.53 | 17,999.13 | 74,014.52 |
| Neto División Financiera | 8,011.24 | 7,527.80 | 5,496.49 | 8,782.30 | 29,817.83 | -23,176.48 | -18,105.35 | -14,733.53 | -17,999.13 | -74,014.49 |
| (+) Otros Ing. no operac. | 1,361.09 | 1,723.18 | 14,907.06 | 7,284.19 | 25,275.52 | 112.41 | 2,604.09 | 46,920.00 | 5,664.41 | 55,300.91 |
| (-) Otros Gastos, no operacionales | 3,921.78 | 2,712.61 | 2,986.61 | 5,665.50 | 15,286.50 | -4,153.72 | -3,288.47 | -2,360.88 | -4,248.40 | -14,051.47 |
| Resultado | (100,009.88) | (100,835.21) | (118,151.99) | (110,270.87) | (429,267.95) | 121,835.43 | (154,380.36) | (96,735.43) | (147,219.36) | (276,499.72) |

NOTA : EN ENERO DEL 2014 HAY UTILIDAD POR LA FACTURA AL FONDO GLOBAL

SANITARIOS HYPOO

Balance de Resultados Cuatrimestre 1; Comparativo 2015 - 2014

| CUENTA | 2,015 | | | | | 2014 | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Acumulado - 2015 | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Acumulado 2014 |
| Ingresos por Ventas | 177,213.29 | 144,201.99 | 160,962.34 | 198,936.50 | 681,314.12 | 1030,659.88 | 257,702.71 | 239,969.57 | 323,816.04 | 1852,148.20 |
| (-) Costo de ventas | 194,118.70 | 150,226.10 | 192,912.22 | 199,385.64 | 736,642.66 | -817,200.79 | -333,361.61 | -290,700.27 | -372,908.72 | -1814,171.39 |
| Utilidad Bruta ... | (16,905.41) | (6,024.11) | (31,949.88) | (449.14) | (55,328.54) | 213,459.09 | -75,658.90 | -50,730.70 | -49,092.68 | 37,976.81 |
| Gastos Administrativos | 41,456.86 | 49,164.20 | 58,793.81 | 65,688.47 | 215,103.34 | 40,814.73 | 40,096.74 | 48,741.43 | 55,820.23 | 185,473.13 |
| Gastos de Ventas | 31,075.68 | 37,129.67 | 33,832.26 | 36,969.65 | 139,007.26 | 23,591.14 | 19,834.99 | 27,088.89 | 25,723.33 | 96,238.35 |
| (-) Gastos Operativos | 72,532.54 | 86,293.87 | 92,626.07 | 102,658.12 | 354,110.60 | 64,405.87 | 59,931.73 | 75,830.32 | 81,543.56 | 281,711.48 |
| Utilidad Operativa | (89,437.95) | (92,317.98) | (124,575.95) | (103,107.26) | (409,439.14) | 149,053.22 | -135,590.63 | -126,561.02 | -130,636.24 | -243,734.67 |
| Ingresos Financieros | | | | | | 0.03 | 0.00 | | | 0.03 |
| Gastos Financieros | 8,011.24 | 7,527.80 | 5,496.49 | 8,782.30 | 29,817.83 | 23,176.51 | 18,105.35 | 14,733.53 | 17,999.13 | 74,014.52 |
| Neto División Financiera | 8,011.24 | 7,527.80 | 5,496.49 | 8,782.30 | 29,817.83 | -23,176.48 | -18,105.35 | -14,733.53 | -17,999.13 | -74,014.49 |
| (+) Otros Ing. no operac. | 1,361.09 | 1,723.18 | 14,907.06 | 7,284.19 | 25,275.52 | 112.41 | 2,604.09 | 46,920.00 | 5,664.41 | 55,300.91 |
| (-) Otros Gastos, no operacionales | 3,921.78 | 2,712.61 | 2,986.61 | 5,665.50 | 15,286.50 | -4,153.72 | -3,288.47 | -2,360.88 | -4,248.40 | -14,051.47 |
| Resultado | (100,009.88) | (100,835.21) | (118,151.99) | (110,270.87) | (429,267.95) | 121,835.43 | (154,380.36) | (96,735.43) | (147,219.36) | (276,499.72) |

NOTA : EN ENERO DEL 2014 HAY UTILIDAD POR LA FACTURA AL FONDO GLOBAL

AÑO 2014

| Cuentas de Sanitarios Hypoo Co S.A VS Relacionadas Cuentas POR COBRAR | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------|
| EMPRESAS | SALDO INICIAL AL | AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 | | |
| | 01 DE ENERO DE 2014 | DEBITO | CREDITO | TOTAL |
| C.A. ECUATORINA DE CERAMICA | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| CERAMICA ANDINA | \$2,023.88 | \$0.00 | \$0.00 | \$2,023.88 |
| CERAMICA RIALTO | \$0.00 | \$8,309.03 | \$933.26 | \$7,375.77 |
| INTERBORDER S.A. | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| KERAMIKOS | \$101,399.74 | \$1288,178.59 | \$1329,048.12 | \$60,530.21 |
| CERAMICA ARTESA CIA.LTDA. | \$4,114.86 | \$760.98 | \$33.45 | \$4,842.39 |
| ITALPISOS S.A. | \$21,535.41 | \$115.08 | \$115.08 | \$21,535.41 |
| ESFEL S.A. | \$155.60 | \$3,483.33 | \$3,483.33 | \$155.60 |
| ORMIEX C.A. | \$1,396.88 | \$0.00 | \$1,396.88 | \$0.00 |
| | | \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 |
| TOTAL | \$130,626.37 | \$1300,847.01 | \$1335,010.12 | \$96,463.26 |

AÑO 2014

| Cuentas de Sanitarios Hypoo Co S.A VS Relacionadas Cuentas POR PAGAR | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| EMPRESAS | SALDO INICIAL AL | AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 | | |
| | 01 Enero del 2014 | DEBITO | CREDITO | TOTAL |
| CERAMICA ANDINA | -425,378.06 | 3,637.43 | 1,680.40 | -423,421.03 |
| CERAMICA RIALTO C.A. | -2934,994.36 | 27,832.75 | 3362,503.68 | -6269,665.29 |
| ECUACERAMICA C.A. | -42,680.50 | 3,161.38 | 2485,828.66 | -2525,347.78 |
| EXPLOMINAS S.A | -12,116.86 | 1,061.25 | 0.00 | -11,055.61 |
| EXPLOSUR C.A | -10,756.15 | 3,014.26 | 0.00 | -7,741.89 |
| INMOBILIARIA CERMOSA | -10,370.00 | 3,140.10 | 0.00 | -7,229.90 |
| INTERBORDER S.A. | -1652,771.54 | 840,797.36 | 841,137.62 | -1653,111.80 |
| KERAMIKOS C.A. | -3574,695.61 | 161,611.77 | 45,126.78 | -3458,210.62 |
| MECANICA DE PRECISION/MEPRELPA S.A. | -107,635.22 | 15,883.83 | 13,695.43 | -105,446.82 |
| ORMIEX C.A | -55,206.79 | 10,395.51 | 2,580.75 | -47,392.03 |
| ZAMICON C.A | -821.05 | 821.05 | 0.00 | 0.00 |
| CERAMICA ARTESA S.A. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ITALPISOS S.A | -237,418.26 | 14,504.99 | 0.00 | -222,913.27 |
| ESFEL S.A. | -63,242.41 | 0.00 | 0.00 | -63,242.41 |
| | | | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL | -\$9128,086.81 | \$1085,861.68 | \$6752,553.32 | \$14794,778.45 |

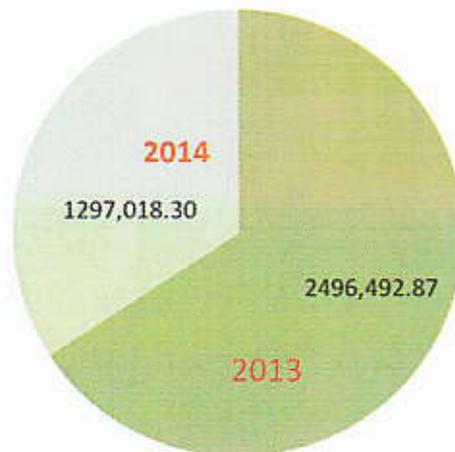
A N E X O S

Pérdidas Acumuladas

| Cuenta | Año | Año | |
|------------|-------------|-------------|-------------|
| Contable | 2013 | 2014 | Total |
| | | | |
| 3410000000 | 2496,492.87 | 1297,018.30 | 3793,511.17 |
| | | | |
| % | 65.81% | 34.19% | 100.00% |

| | |
|------------------------|--------------|
| Diferencia 2014 - 2013 | -1199,474.57 |
|------------------------|--------------|

Comparativo Perdidas Acumuladas 2013 - 2014



Andrés Geovanny Salgado Espinoza.-

Demanda civil planteada en contra de Hypoo en fecha 30 de Mayo de 2013, por falta de pago de facturas emitidas a Sanitarios Hypoo CO S.A., por motivo de arriendo de un tractor tipo Bobcat.

Estado actual: Esperamos sentencia judicial por USD \$25.000

Jaime Sebastián Cárdenas Tapia.- Demanda laboral planteada en contra de Sanitarios Hypoo CO S.A., en fecha 10 de Julio de 2014, por motivo de pago de haberes laborales pendientes por un valor de catorce mil 00/00 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 14.000,00).

Estado actual: En proceso, a la espera que se fije día y hora para que se lleve a cabo la Audiencia Definitiva correspondiente.

Bayron Leonardo Salinas Sánchez.- Demanda laboral planteada en contra de Sanitarios Hypoo CO S.A., en fecha 16 de Julio de 2014, por motivo de pago de haberes laborales pendientes por un valor de cuatro mil veinte y tres 00/00 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 4.023,00).

Estado actual: En proceso, a la espera que se fije día y hora para que se lleve a cabo nuevamente la Audiencia Preliminar correspondiente, ya que la primera Audiencia se suspendió por falta de motivación del actor.

5.3 LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

6. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO

- ❖ La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas del año 2012.
- ❖ El Capital Suscrito de la Compañía se ha mantenido en \$124.400,00.
- ❖ De igual manera se ha cumplido con las resoluciones de la Junta Directiva.

