

SANITARIOS HYPOO CO S.A.

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2011

Cumpliendo a cabalidad lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía presento en consideración a ustedes el informe de labores perteneciente al Ejercicio Económico del año 2011, al mismo que adjunto los informes del Comisario de la Compañía Eco. Ximena Galarza y de los Auditores Externos Paredes y Asociados

I.- ENTORNO ECONÓMICO

1. El producto interno Bruto (PIB) en el Ecuador se incrementó de 5,2% en el 2010 a 6,4% en el 2011, que se traduce en una mayor producción de bienes y servicios en el país
2. La inflación acumulada en el país tuvo un aumento de 2,13%, llegando a un valor de 5,53% en comparación con el 2010 de 3,9%, mostrando un incremento generalizado de los precios de bienes y servicios con relación al dólar americano en el periodo comprendido de 12 meses
3. La tasa de desempleo en el 2011 se ubicó en el 5,52%, menor en 2,48% a la registrada en el 2010. En cambio la tasa de subempleo fue mayor a la del 2010 por 2,10% estableciéndose en un porcentaje total de 56,80%, además en calidad de ocupados plenos un ligero aumento para el 2011, marcando un 38,50% en comparación al año pasado de 37,30%
4. La tasa de interés activa tuvo un promedio en el año 2011 de 8,35%, en comparación con la del año 2010 de 9,01%, donde se muestra una reducción en los valores que se cobran por los diferentes tipos de servicios de crédito a los usuarios de los mismos.
5. La tasa de interés pasiva tuvo un promedio en el año 2011 de 4,56% con una alza en comparación al 2010 de 4,39% en donde se ve un aumento en el porcentaje que paga una institución bancaria a quien deposita dinero mediante cualquiera de los instrumentos financieros existentes.
6. El barril de petróleo cerró en un valor de 98,83 dólares el barril comparado con los 71,7 dólares que cerró el año pasado lo que involucra un mayor ingreso de fondos para el gobierno, el presidente Rafael Correa informó que Ecuador cuenta con un respaldo líquido de 1.300 millones de dólares para enfrentar los posibles efectos de la crisis económica en Estados Unidos y Europa en 2012, cuando se prevé que el PIB crecerá 4,2%



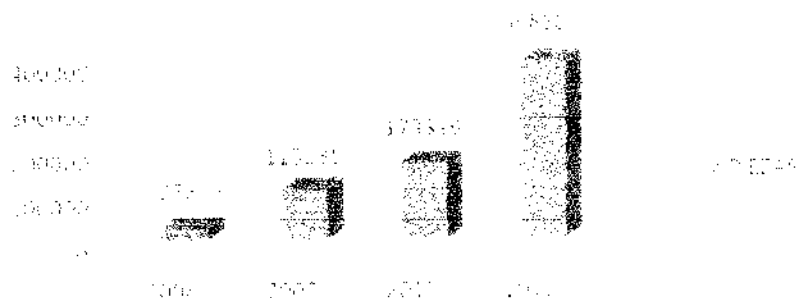
7. Según un análisis de la Asociación de Bancos Privados del Ecuador (ABPE), al término del 2011, las captaciones bancarias contabilizaron un saldo acumulado de 18.070 millones de dólares, esto, producto de un incremento anual absoluto de 2.141 millones de dólares, a razón del 13,44% anual, tendencia que también se repite en términos mensuales, ya que las Captaciones aumentaron en 765 millones de dólares, en relación a noviembre del año anterior, lo cual implicó una tasa de crecimiento del 4,42%.
8. La balanza comercial en el Ecuador tuvo un aumento en el volumen de un 3,3% en comparación con el 2010, llegando a un valor de 27.518 toneladas métrica, así como un crecimiento del monto en dólares FOB que constituye un 27,5% llegando a un valor de 22.292.250 calculado en miles de dólares.
9. En cuanto a recaudación tributaria La recaudación de impuestos en Ecuador totalizó 9 560,9 millones de dólares en 2011, un aumento de 14,4% con respecto a 2010 (8.357,2 millones), el monto cobrado es superior a la meta que se había fijado la entidad para 2011, de 8.707,6 millones de dólares, de este total, 3 873,4 millones de dólares correspondieron a tributos directos (proporcionales al ingreso), que repuntaron 9,1% frente a 2010, destacando el impuesto a la renta que creció 28,2%, al pasar de 2 428 millones a 3 112,1 millones de dólares, además de dio un aumento en el ingreso por el gravamen a la salida de divisas de 371,3 millones en 2010 a 491,4 millones de dólares en 2011 (32,3%).

II.- CIFRAS Y RESULTADOS

2.1 Área Productiva

En el año 2011 se ingresa a Bodega un total de 398.887 piezas, que representan 225.569 piezas más que el 2010 y que equivalen a un aumento del 130%.

PIEZAS INGRESADAS A BODEGA



Cronológicamente se pueden recalcar las siguientes novedades durante el año 2011

- En el mes de Marzo se incrementa la rotura por altos niveles de precalentamiento producido a los 480°C, por eso se toma la decisión de ir prendiendo paulatinamente los quemadores de la zona 3.
- En el mes de Septiembre se incorporan los chicanes, estabilizando aun mas los niveles de estratificación de calor.
- En el mes de Agosto se para producción por problemas de abastecimiento de diesel.

Mejoras Productivas

- Se reducen paulatinamente el ciclo de quema desde las 28 horas hasta las 23 horas.
- Se culmina el proyecto de agua caliente
- Se culmina el calentamiento centralizado
- Se trabaja durante todo el año en los planes de Gestión Ambiental y cambio de matriz energética: Licencia ambiental, certificado único de funcionamiento y Licencia de emplazamiento.
- Ingresa el diluidor (turbo blonger) que permite sostener el aumento de producción de pasta dado básicamente por el rediseño de ciertos modelos como el lavamanos doble.
- Adicionalmente, nos permitió mejorar la calidad de la pasta por efecto de maduración de pasta y estabilidad en las condiciones reológicas.



CERRAMIENTO INTERNO DE TANQUES DE COMBUSTIBLE:

ARRANQUE DE RECUPERADOR DE CALOR RESIDUAL DE HORNO

El ingreso en operación de este importante componente se refleja directamente en la importante reducción del consumo de combustible desde noviembre del año 2011



2.2.-

Para el

Hypoo
metas

seguían la tendencia de los años anteriores, sin embargo a partir del segundo trimestre se implementaron nuevas políticas y objetivos que impulsaron a todas las áreas que sumado al denodado trabajo por parte del personal se ha marcado un hito que muestra un antes y después de la empresa

En términos absolutos, las ventas netas del ejercicio 2011 alcanzaron un valor de US\$ 3 765.634 significa un incremento de 116 30 % con respecto al año anterior en el cual se registró ventas por US\$ 1. 740.938 00 lo que evidencia el compromiso en el cumplimiento de los objetivos establecidos y la dedicación para conseguirlos. Los valores se detallan en el siguiente cuadro

VENTAS

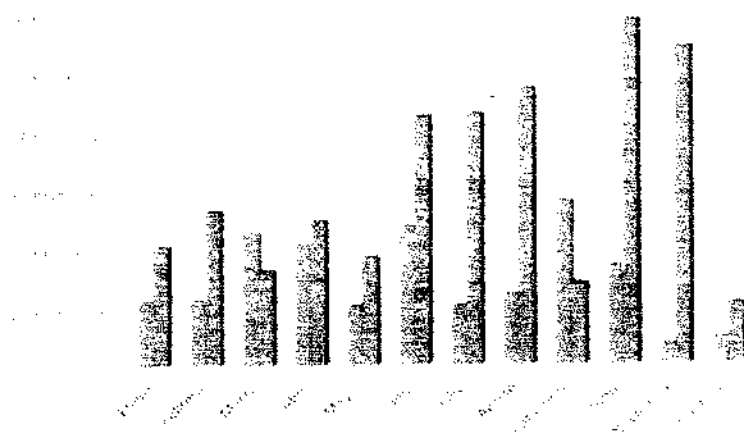
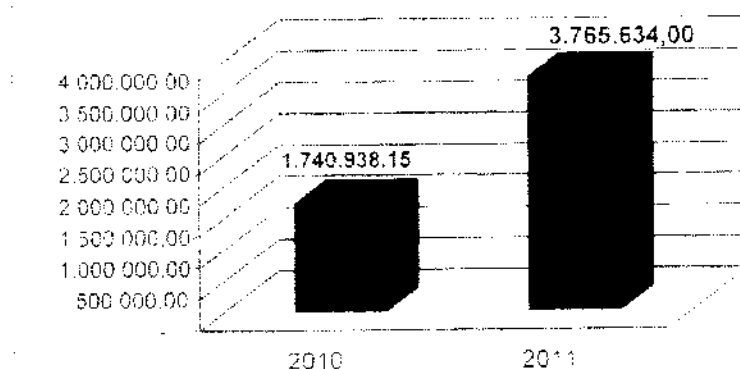
año 2011.

Sanitarios

estableció

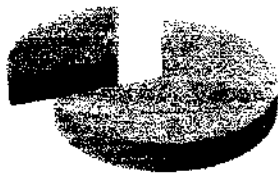
que

VENTAS TOTALES

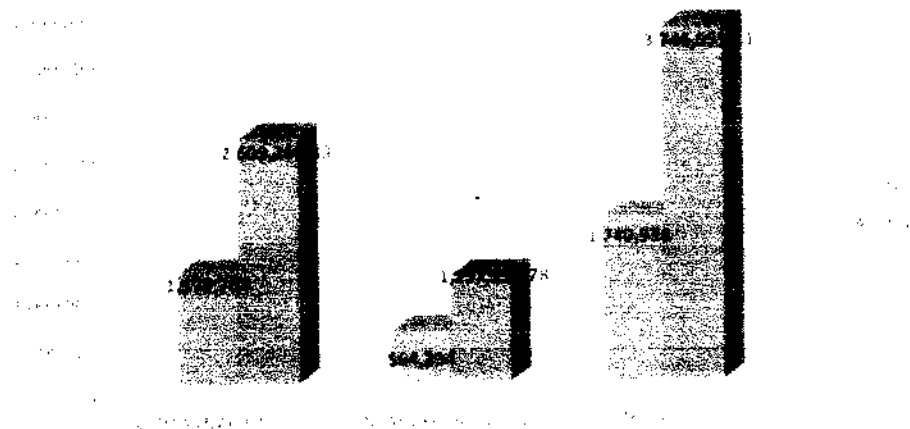


En cuanto a las exportaciones, el año 2011 se obtuvo un crecimiento del 101.57% en comparación al 2010 al pasar de UD\$ 564 234 a US\$ 1.137.332 78, que significa un incremento de 574 mil dólares, el destino principal fue Venezuela y su participación en las ventas totales fue del 30%. Las ventas Nacionales se incrementaron en un 121.74% al pasar de US\$ 1.176.704 a US\$ 2.609 260.33 y representan el 70% del portafolio.

	2010	2011	%
Ventas Nacionales	\$ 1 176.704.45	\$ 2 609.260.33	121.74%
VENTAS Exportación	\$ 564 233.70	\$ 1 137.332 78	101.57%
TOTAL	\$ 1,740,938.15	\$ 3,746,593.11	115.21%



MES	NACIONAL	EXPORTACION	TOTAL
Enero	137.249,96	137.249,96	\$ 201.293,49
Febrero	137.249,96	137.249,96	\$ 263.367,95
Marzo	137.249,96	137.249,96	\$ 160.541,24
Abril	137.249,96	137.249,96	\$ 246.753,90
Mayo	137.249,96	137.249,96	\$ 185.475,24
Junio	137.249,96	137.249,96	\$ 423.235,35
Julio	137.249,96	137.249,96	\$ 420.611,94
Agosto	137.249,96	137.249,96	\$ 468.686,40
Septiembre	137.249,96	137.249,96	\$ 130.903,29
Octubre	137.249,96	137.249,96	\$ 586.573,81
Noviembre	137.249,96	137.249,96	\$ 940.161,33
Diciembre	137.249,96	137.249,96	\$ 101.650,27
TOTAL	\$ 2.509.260,32	\$ 1.137.332,78	\$ 3.746.593,11



2.3. INVERSIONES

DETALLE DE INVERSIONES EN MAQUINAS AÑO 2010

ACTIVOS FIJOS

Los Activos Fijos Netos al 31 de Diciembre el año 2011 se presentan con el valor de US\$ 8 987.519 cuenta que muestra una disminución de 4 32% en comparación con el año 2010 que registro el valor de \$ 9.393.312

El total del Activo de la compañía tienen una variación positiva de 7.80%, pasa de US\$ 16.795.688 en el 2010 a US\$ 18.105 489 en el 2011

	2.010	2.011	DIFERENCIA	INCREMENTO
ActivosTotales	16.795.688.00	18.105 489.00	1 309.800.63	7.80%

2.4. INVERSIONES EN COMPAÑIAS RELACIONADAS

No se han realizado inversiones en Compañías Relacionadas

3. ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

3.1. LABORAL

La relación laboral con el personal que ha prestado sus servicios para con la Compañía durante el 2011 se ha desarrollado con normalidad

Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la Compañía

3.2. LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

3.3. ADMINISTRATIVO

La gestión administrativa se ha desarrollado con normalidad en la compañía durante el año 2011

4. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE JUNTA DIRECTIVA

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas de Abril del 2011

De igual manera ha cumplido con las resoluciones de Junta Directiva

5. RESULTADOS Y PATRIMONIO

5.1 RESULTADOS

En el ejercicio económico 2011 se produjo una Pérdida Contable de US\$ 3.707.589 pérdida que se incrementa en \$146.543,00 debido a los ajustes NIFF ocasionando que el nivel de pérdida neta del ejercicio económico 2011 sea de \$3.854.132,00.

5.2. PATRIMONIO

A: 31 de Diciembre del 2011, el Patrimonio Neto es de US\$ 1.166.524

6. AJUSTES NIFF'S

Dentro de la fase de diagnóstico para la aplicación de las NIIFS en nuestro año de transición 2011 los principales efectos en el reconocimiento, medición y valoración de cada una de las cuentas de los estados financieros en la Empresa de Sanitarios HYPOO-CO S.A. y en base al estudio y análisis realizado por la firma FREIRE HIDALGO CONSULTORES. Fueron las siguientes

7. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES

El objetivo fundamental de Hypoo para el año 2012 en la primera etapa es, alcanzar el punto de equilibrio, esto significa llegar a un nivel de producción de 50 000 piezas mensuales, encontrándose este momento en el 80% del objetivo

8. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Compañía durante el año 2011 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2010

Cuenca, agosto 17 de 2012

Atentamente,

Eco. Gustavo Palacios Cordero

GERENTE GENERAL SANITARIOS HYPOO-CO S.A.