

**SANITARIOS HYPOO-CO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**SANITARIOS HYPOO-CO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DE 2014**

Abril 29 de 2015

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **SANITARIOS HYPOO-CO S.A.**

Hemos examinado los estados de situación financiera de **SANITARIOS HYPOO-CO S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La responsabilidad por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, corresponde a los administradores de la compañía. Esta responsabilidad incluye: cumplir con los principios de control interno, y diseñar, implementar y mantener políticas de control interno adecuadas para evitar la presentación de errores de importancia relativa, ya sea por fraude o error; también es su responsabilidad la aplicación de políticas contables apropiadas, y la adopción de estimaciones razonables de acuerdo a las circunstancias.

### *Responsabilidad del Auditor*

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría, las cuales exigen que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, hemos tomado en consideración el control interno imperante y pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Al 31 de diciembre de 2013 la compañía tenía pérdidas acumuladas por US \$ 2.496.493 y por el ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2014 las pérdidas ascienden a US \$ 1.297.018; esta situación significa para la empresa haber acumulado pérdidas por más del 50% de su capital social y reservas, estando por lo tanto incurso en causal de liquidación forzosa de acuerdo a la Ley de Compañías. De no ser superada esta condición la empresa corre el riesgo de no ser considerada como un negocio en marcha.

#### *Opinión*

En nuestra opinión, salvo por lo mencionado en el párrafo precedente, los estados financieros que se adjuntan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SANITARIOS HYPOO-CO S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

*Sacoto & Asociados C. Ltda.*

  
Ing. Paul Sacoto García  
Socio - Gerente General



C.P.A. Silvia Vanegas Pesántez  
Socia  
Registro No. 134409

Registros:  
SC-RNAE 005  
C.P. N° 53

SANITARIOS HYPOO-CO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre de, 2014 y 2013

(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>ACTIVOS</b>			
	<u>Notas</u>		
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	101.424	23.670
Cuentas por cobrar comerciales y otras	4	2.191.341	1.568.416
Inventarios	5	9.322.604	7.065.851
Impuestos corrientes		2.240.668	2.251.463
		<b>13.856.037</b>	<b>10.909.400</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones		-	4.376
Propiedad, planta y equipo, neto	6	8.423.468	8.844.976
Cargos diferidos, neto	7	113.624	122.390
Impuestos diferidos		1.432.526	1.432.526
		<b>9.969.618</b>	<b>10.404.268</b>
	<b>Total activo</b>	<b>23.825.655</b>	<b>21.313.668</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	17.605.208	13.926.193
Cuentas por pagar financieras	9	-	606.692
Impuestos corrientes		138.458	114.790
Provisiones	10	798.399	849.716
		<b>18.542.065</b>	<b>15.497.391</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por pagar L/P	11	5.000.000	5.000.000
Provisiones por beneficios sociales a empleados	12	253.611	252.263
		<b>5.253.611</b>	<b>5.252.263</b>
	<b>Total pasivo</b>	<b>23.795.676</b>	<b>20.749.654</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	13	124.400	124.400
Aportes para futura capitalización		1.847.235	1.084.251
Reserva de capital		1.851.856	1.851.856
Resultado de ejercicios anteriores		(2.496.493)	-
Resultado integral del ejercicio		(1.297.018)	(2.496.493)
	<b>Total patrimonio</b>	<b>29.979</b>	<b>564.014</b>
	<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>23.825.655</b>	<b>21.313.668</b>

SANITARIOS HYPOO-CO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Por los años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013  
(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>Notas</u>		
Ingresos de actividades ordinarias	14	3.360.919	2.924.737
Costo de ventas		(3.451.587)	(4.141.804)
Utilidad bruta		<b>(90.668)</b>	<b>(1.217.067)</b>
Otros ingresos		126.641	84.221
Gasto de ventas	15	(350.991)	(281.791)
Gastos administrativos y generales	16	(733.571)	(792.395)
Costo financiero, neto		(154.120)	(151.551)
Otros gastos		-	(44.699)
Resultado del ejercicio antes de impuesto a la renta		<b>(1.202.709)</b>	<b>(2.403.282)</b>
Impuesto a la renta		(94.309)	(93.211)
Resultado integral del ejercicio		<b>(1.297.018)</b>	<b>(2.496.493)</b>
Utilidad (pérdida) por acción		<b>(10,43)</b>	<b>(20,07)</b>

SANITARIOS HYPOO-CO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013  
(en US dólares)

	Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva de Capital	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultado de ejercicios de Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
<b>Saldo a Diciembre 31, 2012</b>	124.400	26.259.165	1.851.856	(17.110.312)	(9.956.585)	(806.530)	361.994
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores					(806.530)	806.530	-
Ajuste a resultados de ejercicios anteriores		(27.873.427)		17.110.312	10.763.115		-
Incremento de aporte a futuras capitalizaciones		2.698.513					2.698.513
Resultado integral del ejercicio						(2.496.493)	(2.496.493)
<b>Saldo a Diciembre 31, 2013</b>	124.400	1.084.251	1.851.856	-	-	(2.496.493)	564.014
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores							-
Incremento de aporte a futuras capitalizaciones		762.984			(2.496.493)	2.496.493	762.984
Resultado integral del ejercicio						(1.297.018)	(1.297.018)
<b>Saldo a Diciembre 31, 2014</b>	124.400	1.847.235	1.851.856	-	(2.496.493)	(1.297.018)	29.979

(a) Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 1 de septiembre del 2014.

**SANITARIOS HYPOO-CO S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013

(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cobros a clientes	2.114.569	3.900.703
Pagos a proveedores y empleados	(1.709.912)	(2.937.333)
Impuesto a la renta	(79.873)	(75.503)
Intereses pagados, neto	(351.173)	(21.396)
<b><i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación</i></b>	<b>(26.389)</b>	<b>866.471</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(50.936)	(797.763)
<b><i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión</i></b>	<b>(50.936)</b>	<b>(797.763)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Préstamos a corto plazo	-	467.496
Préstamos a largo plazo, neto	762.984	-
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a corto plazo	(606.692)	-
Préstamos a largo plazo	-	(543.986)
	(1.213)	(2.269)
<b><i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento</i></b>	<b>155.079</b>	<b>(78.759)</b>
<b><i>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</i></b>	<b>77.754</b>	<b>(10.051)</b>
Efectivo y equivalentes al inicio del año	23.670	33.721
<b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>	<b>101.424</b>	<b>23.670</b>

**SANITARIOS HYPOO-CO S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013  
(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>(1.297.018)</b>	<b>(2.496.493)</b>
<b><i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i></b>		
Gasto por depreciaciones y amortizaciones	481.208	476.391
Provisión para jubilación patronal	2.560	1.102
Impuesto a la renta	94.309	93.211
Otros ingresos	(126.641)	(84.221)
Otros gastos	-	44.699
	<hr/> 451.436	<hr/> 531.182
<b>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</b>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	(1.246.349)	975.966
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	(79.873)	(75.503)
(Aumento) disminución de inventarios	(2.857.103)	(1.367.459)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	5.199.572	3.168.624
Aumento (disminución) de intereses por pagar	(197.054)	130.154
	<hr/> 819.193	<hr/> 2.831.782
<b>Efectivo proveniente (usado) en las operaciones</b>	<hr/> <b>(26.389)</b>	<hr/> <b>866.471</b>