

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2013
FECHA DEL INFORME: 24 DE MARZO DE 2014**

Cumplo con presentar a ustedes el siguiente informe de labores, así como una descripción breve de las actividades realizadas por la Compañía **INMOBILIARIA BETA PICTORIS S.A.** en el transcurso del año 2013.

Señores accionistas, en este año nuestra empresa dedico a generar estudios de los diferentes programas de desarrollo habitacional. el poder adquisitivo según la condición social de los posibles clientes, obteniendo un resultado un vez desalentador por la falta de inversión del sector financiero y la baja de adquisición de bienes inmuebles. Cabe resaltar que el resultado en la operación para periodo 2014, se manifiesta principalmente en el cumplimiento de las metas proyectadas, en el presupuesto destinado y demás procesos administrativos y financieros.

El resultado final del ejercicio del periodo fiscal 2013, no genera cifras operacionales por no haber iniciado la actividad económica tal como lo muestran los libros contables.

En el ejercicio fiscal 2014, propongo considerar las opciones de financiamiento público o privado para generar iniciar con la adquisición de bienes recurrentes para el negocio que originen ingresos sustentables que mantengan la operatividad de la Empresa.

Seguro de que el panorama político, social y económico mantenga cifras positivas durante este año agradezco la colaboración que se ha mantenido por parte de Junta Directiva en General.

Atentamente,



Ing. Rubén Guerrero Zambrano.
GERENTE GENERAL