

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2011
FECHA DEL INFORME
22 DE MARZO DE 2012**

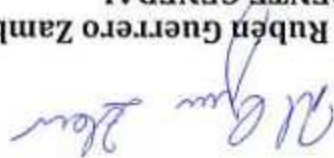
En el siguiente informe establezco, una descripción breve de las actividades realizadas por la Compañía INMOBILIARIA BETA PICTORIS S.A. en el transcurso del año 2011.

Señores accionistas, en este año nuestra empresa dedico a generar estudios de los diferentes programas de desarrollo habitacional y el poder adquisitivo según la condición social de los posibles clientes, obteniendo un resultado desalentador por la falta de inversión del sector financiero y la baja de adquisición de bienes inmuebles, estamos a las expectativas que durante el 2.011.

Para el ejercicio del 2012 nos hemos propuesto considerar las opciones de financiamiento para generar ingresos sustentables que mantengan la operatividad de la empresa.

A la espera que el panorama inmobiliario mejore para este año agradezco la colaboración que se ha mantenido por parte de la Junta General de Socios.

Atentamente,



**Ing. Rubén Guerrero Zambrano.
GERENTE GENERAL**