

UNIONSOCIA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

CON EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

UNICOMSOCIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2003 Y 2004

	Páginas No.
ÍNDICE	
Diccionario de los Auditores Independientes	3 - 4
Estados de situación financiera	5
Estados de resultados integrales	6
Estados de cambios en el patrimonio neto de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 21
Absorciones usadas:	
US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América (U.S.A.)	
NIIF - Normas Internacionales de Contabilidad	
NIIFP - Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PMEs)	
NIAs - Normas Internacionales de Auditoría	
SIC - Servicio de Ratizas Internet	

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de:
UNIONSOCIA S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **UNIONSOCIA S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y notas explicativas a los estados financieros. Los estados financieros de **UNIONSOCIA S.A.** del año 2014, fueron auditados por otros auditores (persona jurídica), con base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIF para PYMEs) y sobre los cuales en marzo 13 de 2015, se procedió a emitir el informe que contenía una opinión sin salvedades.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros:

2. La Gerencia de **UNIONSOCIA S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIF para PYMEs), y del control interno que la Gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutarmos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones importantes.

Una auditoría comienza la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de distorsiones importantes en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Gerencia de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

REPORTE DE

Bases para una Opinión Calificada:

4. Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía mantiene registrado pasivos financieros por US\$ 713,950 (nota 9), provenientes de años anteriores de los cuales, no fue posible probar su razonabilidad.



RECIAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
UNIONSOCIA S.A.

Página 2

Opinión:

3. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 4, los estados financieros sujetos a revisión respectivamente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **UNIONSOCIA S.A.** al 31 de diciembre del 2013, así como su desempeño transitorio y sus fines de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIF para PYMEs).

Enfasis:

6. Como se indica en la nota 17 adjunta, **UNIONSOCIA S.A.** mantiene un proceso de elaboración el resultado y Anexo de precios de transferencia, por transacciones locales, efectuadas en el año 2013. De acuerdo con información preliminar proporcionada por la Gerencia de la Compañía, considera que no existen afectaciones a los resultados reportados por las Compañías, en razón que las transacciones u operaciones se ajustaron al principio de prima coste/banda.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulamentarios:

7. El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias, establecido por el artículo 160 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y artículo N°. 779 de su Reglamento de Aplicación, de **UNIONSOCIA S.A.**, por el año terminado al 31 de diciembre del 2013, es emitido por separado.

Leading Edge
LEADING EDGE AUDIT & CONSULTING CIA. LTDA.
RC-IRMAE Nro. 843

Abri 1 de 2015
Cuenca - Ecuador

C.F. Vicente Cárdenas Mújica, P.M.
Director de Auditoría
Registro Nro. 7416

UNIVERSIDAD S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2014
(Expresados en Dólares)

Motivo	ACTIVOS	2013	2014
ACTIVOS CORRIENTES:			
3	Béndos en caja y bancos	3,067,073	101,916
4	Activos financieros, neto	204,822	1,326,948
5	Provisiones	59,147	104,364
6	Activos por impuestos corrientes	170,808	205,544
7	Servicios y otros pagos por recibido	81,587	181,052
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>3,504,392</u>	<u>4,352,117</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
8	Propiedades, neto	26,470	11,002
9	Otros activos no corrientes	2,425	1,425
TOTAL ACTIVOS		<u>3,633,492</u>	<u>4,372,542</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:			
PASIVOS CORRIENTES:			
10	Pasivos financieros	1,275,945	1,518,748
11	Otras obligaciones corrientes	395,471	295,015
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>1,671,416</u>	<u>2,113,763</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
12	Provisiones por beneficios a empleados	17,061	13,409
13	Pasivos financieros a largo plazo	1,346,936	1,430,285
TOTAL PASIVOS		<u>1,380,057</u>	<u>1,727,787</u>
PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:			
14	Capital social	800	800
15	Ajones para futuro aumento de capital	53,756	740,380
16	Reserva legal	400	400
17	Utilidades retenidas	532,139	512,357
TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS		<u>596,635</u>	<u>543,737</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS			
		<u>1,613,492</u>	<u>4,372,542</u>

Ver nota 8 a los estados financieros

UNIDOSOCIAL S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**
(Expresados en Dólares)

Motivo	2015	2014
INGRESOS:		
14 Venta de bienes	15,474,056	21,116,305
Otros ingresos	2,121	10,539
TOTAL	15,476,177	21,145,835
(-) COSTO DE VENTAS	13,371,812	19,097,772
UTILIDAD BRUTA	2,104,365	2,048,063
GASTOS OPERACIONALES:		
15 Gastos de administración y ventas	1,521,636	1,327,451
(-) Gastos financieros	50,621	30,151
TOTAL	1,572,257	1,357,602
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	470,508	627,473
16 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	(70,576)	(94,117)
16 22% IMPUESTO A LA RENTA	(105,380)	(750,230)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	234,732	203,046

Vea notas a los estados financieros

UNIONSOYTA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresados en Páginas)

	Capital social	Reserva para el futuro aumento de capital	Aportes para el desarrollo	Reserva legal	Reserva retenida	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2013	\$100	243,201	0	1,383	111,722	361,714
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	283,046	283,046
Aplicación	0	0	0	0	5,583	5,583
Cálculo al 31 de diciembre del 2014	\$100	243,201	0	400,337	144,757	744,354
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Aplicación	0	0	0	0	0	0
Cálculo al 31 de diciembre del 2015	\$100	312,561	0	422,149	605,645	1,340,354
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Aplicación	0	0	0	0	0	0
Variedad en los estados financieros	0	0	0	0	0	0

UNIONSOCTA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresados en Dólares)

	2015	2014
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	18,996,293	19,615,812
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(15,655,235)	(16,855,217)
Otros ingresos, neto	2,121	29,319
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>7,362,380</u>	<u>(20,346)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adición de propiedades, neto	(35,050)	(250)
Efectivo utilizado por las actividades de inversión	(35,067)	(312)
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos bancos relacionados	(72,320)	(72,602)
Efectivo (utilizado) provisto por las actividades de financiamiento	(22,699)	(25,878)
Aumento del efectivo en caja y bancos	1,886,106	164,007
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	181,965	17,079
Efectivo en caja y bancos al final del año	<u>1,967,071</u>	<u>181,946</u>
<u>Ver notas a los estados financieros</u>		

UNIONSOCTIA S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**
(Expresados en Dólares)

	2015	2014
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	231,792	183,046
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Emisiones por cuentas cobrables	358,100	34,153
Pagamiento de tributaciones e impuesto a la renta	238,741	544,171
Aumentos:	40,761	36,539
Depreciación	9,399	2,133
Provisiones por beneficios a empleados	3,835	3,731
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros, neto	3,752,809	(346,627)
Bienes:	44,807	50,570
Activos por Impuestos corrientes	86,576	(10,403)
Servicios y otros pagos por anticipado	135,668	(177,040)
Aumento (Disminución) en:		
Pasivos financieros	(852,346)	825,208
Otros obligados en cuentas	(328,265)	(118,267)
Provisiones por beneficios a empleados	(1,313)	(2)
Total ajustes	<u>2,710,391</u>	<u>(191,677)</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	2,942,183	69,369
Ver nota 11 los estados financieros		

UNIONSOCIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

UNIONSOCIA S.A.. La Compañía se constituyó por escritura pública otorgada el 6 de octubre del 2010 y aprobada por la Superintendencia de Compañías el 17 de octubre del 2010 e inscrita en el Registro Mercantil en la misma fecha. Su domicilio y actividad comercial es realizada en la ciudad de Guayaquil. La Compañía mantiene asignado por el Servicio de Rentas Internas al Registro Único de Contribuyentes Nú. CENIGU000000011.

Operaciones. La actividad principal de la Compañía es la venta al por mayor y menor de tabaco seco en las provincias del Oro y Guayas. La actividad operativa de UNIONSOCIA S.A. alcanzó en US\$ 156,394 con reacción al año 2014, dedicó principalmente a la realización de relaciones desde el mes de septiembre del 2015 con su principal proveedor Vibac Ecuador Quito (Vibac), en los cuales la Compañía era distribuidor. La Gerencia de UNIONSOCIA S.A. está implementando nuevas estrategias de comercialización con el objetivo frenar el decrecimiento de las ventas.

Aprobación de los Estados Financieros. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en marzo del 2016. En opinión de la Gerencia, los estados financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas mediante acta del 18 de marzo del 2015.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Redacción de cumplimiento. Los estados financieros adjuntos y sus notas explicativas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - IFRS (IFRS por sus siglas en Inglés); para Pequeñas y Medianas Empresas (PMEs), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CISI por sus siglas en Inglés). Tales estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

Base de extracción. Los estados financieros adjuntos, han sido presentados sobre la base del costo histórico.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, definidas en función a las RNP para PMEs vigentes al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se mencionan a continuación:

Monedas funcionales.- Los estados financieros adjuntos están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República de Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de los períodos incluidos en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Activos y pasivos financieros.- Comprende instrumentos financieros y categorías de no financieros y consideradas en cuentas por cobrar, cuentas por pagar. Se registran individualmente a su valor razonable, más los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de éste y se contabilizan en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. El activo financiero se da de baja cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

restrar el control e individualmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, estos se dirán de baja cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- **Cuentas por cobrar.** Son registradas al costo el momento de la negociación de la venta de los productos y cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la producción de los productos, nota 4.
- **Desarrollos por pagar.** Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de los contratos de mantenimientos (bienes) y de la contratación de servicios (prestación de servicios profesionales), que son utilizados para el proceso productivo, nota 9.

Los NNUF para PYMEs, requieren ciertas revelaciones sobre los instrumentos financieros que tienen relación con los diferentes riesgos que abordan a la Compañía, tales como: mercadeo, crédito y liquidez. Un detalle de los mencionados riesgos se indica a continuación:

- **Mercadeo.** Es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen a cambios en las condiciones del mercado. Tales cambios pueden ser generados por variaciones en la tasa de interés y por fluctuaciones en los precios. La Gerencia de la Compañía considera que los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercadeo corresponden a depósitos en bancos.
- **Crédito.** Es el riesgo de una posible pérdida financiera por incumplimiento de las obligaciones de una contraventante, con relación a un instrumento financiero o contrato de venta. La Dirección de la Compañía considera que está expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas y financieras, razón por la cual implementa políticas y procedimientos para controlar la gestión de su área comercial, con el objetivo de minimizar el riesgo de crédito.
- **Liquidez.** Es el riesgo de no disponer de fondos suficientes para atender los compromisos de pago a corto plazo. La Gerencia de la Compañía minimiza el riesgo de liquidez mediante el uso apropiado de sus flujos de efectivo a corto y largo plazo, con base a sus operaciones. Sin embargo, en años anteriores cuando ha requerido de financiamiento, ha optado por acudir a líneas de crédito con sus relacionadas fases.

Provisión para cuentas incobrables. Es reconocida con cargo a resultados del año con el propósito de cubrir posibles pérdidas que puedan llegar a producirse en la recuperación de los montos por cobrar a clientes locales, con base a una evaluación de las mismas realizada conforme a disposiciones tributarias vigentes. El cálculo de las cuotas por cobrar a clientes es registrado con débito a la provisión y la diferencia no cubierta por la provisión, es contabilizada en sus resultados del año, nota 4.

Existencias. Están registradas al costo promedio y no exceder al valor neto de realización, las imprecisiones en trámite son registradas al costo según factura más los gastos de manejo tanto incumplidas. La Compañía no requiere constituir ninguna provisión por deterioro para reducir el valor en libros de las existencias. Las pérdidas y diferencias que pudieran ocurrir son registradas en los resultados del año.

Servicios y otros gastos por anticipado. Corresponden principalmente a insumos anticipados e provisiones que son registrados al costo a la fecha del desembolso, mismo que son liquidados cuando los bienes o servicios son recibidos; asimismo incluye el registro de pólizas de seguro, que son amortizadas en línea recta en función a la vigencia de las mismas.

Propiedades, neto. Están registradas al costo de adquisición. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que los mejoras de importancia son capitalizadas. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de linea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos. Las bases de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

Activos	Tasas
Inventarios	30%
Equipos y maquinaria	20%
Vehículos	25%
Equipos de computación	21.33%

Prorrateo por beneficios a empleados. - El Código de Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación parcial a todos los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios continuados e ininterrumpidamente en una misma empresa. El referido Código establece también una indemnización por desvincular en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago del 20% equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado, véase b1.

Adaptación por primera vez de las NIIF. - Para la preparación de los estados financieros se asimila a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMEs). La Compañía en su período de transición no efectuó ningún ajuste a sus estados financieros de acuerdo a Normas Contables de Continuidad, por lo que sus estados financieros en el año de aplicación corresponden a los estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMEs).

Reserva legal. - La Ley de Comercio requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para abonar pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reconocimiento de ingresos. - La Compañía reconoce las ventas como ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.

Reconocimiento de costos y gastos. - La Compañía reconoce costos y gastos en la medida que son incurridos independientemente de la fecha en que sean efectuados los pagos.

Intereses. - Fijo registrados mediante el método del devengado.

Participación de los trabajadores en las utilidades. - La Compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en el que se devenga el 10% de participación de los empleados en las utilidades, de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador, nota 15.

Impuesto a la renta. - La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades constituidas en el Ecuador, aplicarán la tasa de 20% de impuesto a la renta sobre su base imponible. No obstante, la tasa imponible será de 15% cuando se establezcan empresas establecidas en países sujetos a regímenes de menor imposición con participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o menor al 50%, de capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Si la participación fuera inferior al 50%, la tasa de 20% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, también aplicarán la tasa de 20% a toda la base imponible, las sociedades que incurran en el deber de informar sobre la parte pasiva de sus socios/as al Servicio de Rentas Internas (SRI).

Las sociedades que reinvierten sus utilidades en el Ecuador podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tasa del impuesto a la renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando su destino sea la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos, activos para riego, material vegetativo, parrilla y todo material vegetal para producción

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

agrícola, forestal, pesquera y de flora silvestre, utilizadas en su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoran productividad, generar diversificación productiva e incremento de empleo. El aumento de capital se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Marca; hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquél en que se generaron las utilidades netas de la revalorización.

El impuesto a la renta determinado es cargado en los resultados del año en que es devengado, con base al método del impuesto a pagar, nota 15.

Uso de estimaciones: La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con RCEP para PYMEs, requiere que la Gerencia de la Compañía utilice ciertos estimados contables oficiales y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Los estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Gerencia de las hechas actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventuales futuros.

3. EFECTIVO EN CUENTA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, un cuadro es el siguiente:

	2015	2014
(Dólares)		
Bancos:		
Locales	1366,704	16,219
Exterior	1,499,969	0
Caja	403	400
Inversiones temporales:	0	55,746
Total	<u>5,067,071</u>	<u>151,965</u>

Bancos: Al 31 de diciembre del 2015, representó principalmente depósitos mantenidos en el Banco Guayaquil y en el Intercredit Bank (plataforma Unicaja - Miami), por US\$ 1,366,704 y US\$ 1,499,969, respectivamente. En el 2014 representó depósitos mantenidos en la cuenta corriente del Banco Guayaquil por US\$ 151,965. Los saldos en bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

4. ACTIVOS FINANCIEROS NETO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, un cuadro es el siguiente:

	2015	2014
(Dólares)		
Transacciones con partes relacionadas, nota 17	69,023	161,970
Clientes, neto de provisión para cuentas incobrables por US\$ 441,101 y US\$ 65,701, en los años 2015 y 2014	64,264	1,093,060
Otras	71,525	16,505
Total	<u>204,812</u>	<u>1,326,535</u>

4. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO (Continuación)

Clientes. Al 31 de diciembre del 2015, representan valores estimados por ventas de bienes vendidos, en los cuales US\$ 308,861 (US\$ 1,063,042 en el año 2014), corresponden a clientes vencidos entre 1 y hasta 90 días y US\$ 416,364 de 91 días en adelante, que representan el 19% y 78% (32% en el año 2014), respectivamente, sobre el total de los cuotas por todos los clientes.

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables por los años terminados el 31 de diciembre del 2013 y 2014, es el siguiente:

	2013	2014
	(Dólares)	
Saldo al inicio del año	85,761	91,546
Provisión, nota 15	238,400	24,153
Saldo al final del año	<u>194,161</u>	<u>94,701</u>

Otras. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, representan principalmente US\$ 60,000, por pagos de derechos de concesión de muelle en la ciudad de Machala. Hasta la fecha de revisión de este informe (abril 1 de 2016), estos valores se encuentran en reclamo ante el Tribunal de Constitución y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Guayaquil.

5. EXISTENCIAS

A 31 de diciembre del 2015 y 2014, un detalle es el siguiente:

	2013	2014
	(Dólares)	
Balnearios	57,711	302,588
Suministros y repuestos	1,435	1,129
Totales	<u>59,147</u>	<u>303,717</u>

Balnearios. Al 31 de diciembre del 2015, representan 2.711 socios (3.538 en el 2014) ubicados en las playas de Puna, Salao y Machala.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

A 31 de diciembre del 2015 y 2014, corresponden a retenciones que han sido efectuadas por el Estado de la Compañía, monto que de acuerdo a la normativa tributaria vigente, pueden ser consideradas directamente como crédito tributario de intereses, de el impuesto a la renta con causa el ejercicio corriente y los ejercicios anteriores posteriores y hasta cinco de 3 años corridos desde la fecha de la declaración. En caso que las retenciones en su fuente sean mayores al impuesto causado o no exista impuesto causado, el contribuyente podrá eximir el pago en exceso o presentar reclamo de pago indecido.

7. SERVICIOS Y OTROS PAGOS POR ANTICIADO

A 31 de diciembre del 2015 y 2014, representan pagos realizados anticipadamente a proveedores por US\$ 67,046 y US\$ 465,885, respectivamente, los cuales no generan intereses y son aplicados al momento de la entrega de la factura.

8. PROPIEDADES, NETO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, un detalle es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	
Vehículos	34,990	0
Equipos de oficina	7,262	7,362
Equipos de cálculo	4,623	10,717
Intelectuales	1,179	1,170
Muebles y enseres	417	417
Subtotal	49,352	20,257
Menos: Depreciación anualizada	(12,890)	(3,259)
Total	36,462	17,002

En los años 2015 y 2014, el movimiento de propiedades, neto fue el siguiente:

	2012	2014
	(Dólares)	
Saldo al inicio del año, neto	11,092	15,762
Más: Adiciones	35,372	747
Menos: Carga anual de depreciación	(9,598)	(5,133)
Más/menos: Ajustes y reactualizaciones	306	395
Saldo al final del año, neto	35,400	17,002

Adiciones: Al 31 de diciembre de 2015, representan principalmente la adquisición de un vehículo Hyundai Sonata por US\$ 34,990.

9. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, un detalle es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	
Transacciones con partes relacionadas, nota 17	94,431	379,386
Anticipo de clientes	30,122	50,358
Proveedores	32,983	462,503
Actionistas, nota 17	15,784	24,704
Otras	128,625	920,738
Total	1,176,956	1,918,710

Proveedores: Al 31 de diciembre del 2015, se detallan como tales y reflejados por su importancia de balanceado a Viaspa Ecuador S.A., Ucr. y a Señor Jorge Acuña.

9. PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)

Otros: Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, representan principalmente valores provisionados por la adquisición de bienes y servicios que provienen de años anteriores por U.S\$. 181,000 y U.S\$. 112,500, respectivamente y sobre los cuales la Gerencia de la Compañía, se encuentra en proceso de análisis para su depuración posterior. Adicionalmente en el año 2014 representaron valores asociados al Sr. Jorge Aquayo por U.S\$. 464,000.

10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre 2015 y 2014, se detalló es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	(Dólares)
Beneficios sociales:		
10% participación de trabajadores, nota 16	70,580	74,113
Vacaciones	14,234	10,779
Décimo cuarto sueldo (Bono escolar)	2,955	4,359
Décimo tercio sueldo (Bono navideño)	764	1,382
Fondo de reserva	0	397
Impuestos pendientes:		
Impuesto a la renta por pagar, nota 16	165,161	790,260
Obligaciones fiscales (retenciones)	37,339	27,451
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social:		
Aportes al IESS	3,147	3,252
Dependencias propias:		
Sueldos y salarios	6,962	3,075
Liquidaciones del personal	1,059	0
Total	<u>305,471</u>	<u>100,015</u>

El movimiento de los beneficios sociales durante el año 2015, fue como sigue:

	(Dólares)
Saldo al inicio del año	111,179
Provisiones:	
Pagos	(103,750)
	(25,410)
Saldo al final del año	<u>08,529</u>

11. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se detalló es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	(Dólares)
Jubilación patrón	10,779	11,000
Desvincul.	1,233	2,381
Total	<u>11,951</u>	<u>13,381</u>

11. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (Continuación)

En los años 2015 y 2014, el resultado de la provisión por beneficios a empleados, es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	
Saldo al inicio del año	13,429	9,689
Más: Provisión	5,835	1,751
Menos: Pagos	(3,13)	(0)
Saldo al final del año	<u>17,561</u>	<u>13,429</u>

La provisión para jubilación patronal e indemnizaciones, fue registrada por la Compañía en el año 2015, con base a la proyección estimada en el estudio actuarial del año 2014 realizado por Actuaría Consultores Gia. Ltda.. De acuerdo con el informe actuarial realizado por Actuaría Consultores Gia. Ltda., en marzo 9 del 2016, la provisión para jubilación patronal requerida al 31 de diciembre del 2015, asciende a US\$ 12,513 y la provisión para indemnizaciones a US\$ 4,245. La Gerencia de la Compañía contabilizará los ajustes correspondientes en los estados financieros del 1 de enero del 2016.

12. PASEOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, un detalle es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	
Aurora Supply S.A.	436,849	0
Chilemar S.A.	258,632	943,588
Cimarron S.A.	151,609	618,394
St. Jorge Luis Aguirre Cestello	0	246,203
Total	<u>1,846,480</u>	<u>1,405,585</u>

Al 31 de diciembre del 2015, el Sr. Jorge Aguirre Cestello, cedió mediante la suscripción de un Convenio Transaccional celebrado el 23 de diciembre del 2015, los derechos imprimidos sobre la deuda que UNIDONSEDA S.A. mantenía con él por US\$ 105,000, a la Compañía Aurora Supply S.A. (Carta Ruta).

13. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social - Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, está representado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una, de propiedad de la Señora Katherine Camilo Ruiz y la Señora Sandra Támes Alarcón con el 50% respectivamente.

Con base en la Resolución NAC-DGERGCFI 14-00393, emitida por el Servicio de Rentas Internas el 17 de octubre del 2012, se dispone que los sujetos pasivos mencionados en el RUC como socios, deben obligatoriamente, informar ante el SRI, el domicilio o residencia y la identidad de sus socios, participes o socios. La Compañía cumplió con la presentación de esta información en febrero 4 del 2015, por el ejercicio económico de 2014. Hasta la fecha de emisión de este informe (abril 1 de 2016), la información correspondiente al ejercicio económico 2015, se encuentra en proceso de presentación al Gobierno Fiscal.

13. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS (Continuación)

Asortes para futuro aumento de capital - Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía reclamó a cuenta de pasivos financieros a largo plazo US\$ 189,544 correspondientes a valores en regalos por el Sr. Jorge Aguirre Cornejo, en razón de que no se habían realizado las gestiones para que sea adquirido por UNICOMERCIA S.A.. Estos valores a su vez fueron cedidos a la Compañía Automa Supply S.A. (Otras Razas), nota 12.

14. VENTAS Y COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2015, un detalle es el siguiente:

	Ventas	Costo de ventas
	(Dólares)	(Dólares)
Nicovita acabado	15,135,642	8,756,735
Nicovita 35%	5,218,157	4,526,206
Nicovita canario	110,710	95,564
Nicovita fermentación biológico	0,524	0,382
Total	<u>20,364,023</u>	<u>13,371,903</u>

15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, un detalle es el siguiente:

	2015	2014
	(Dólares)	(Dólares)
Provisión para cuentas incobrables, nota 4	358,408	34,753
Servicios prestados	298,727	7,755
Sueldos y salarios	211,015	726,491
Mantenimiento y reparaciones	80,410	102,488
Alquileres de equipamiento	76,294	1,120
TVA cargada al gasto	76,308	24,364
Impuesto a la renta de divisas	74,900	0
Bodegas y almacenes	63,903	36,596
Amortizaciones	50,791	58,395
Reembolsos proveedores	54,691	68,450
Gastos legales	40,162	2,472
Beneficios sociales	40,069	44,965
Derechos	9,359	5,133
Dtos.	<u>121,318</u>	<u>743,255</u>
Total	<u>1,810,816</u>	<u>1,137,461</u>

Otros - Al 31 de diciembre de 2015, representan principalmente valores generados por servicios de éxito por US\$ 15,821 y comisiones a vendedores por US\$ 37,945. En el año 2014, representaron principalmente valores asumidos por la Compañía (gastos personales), por US\$ 350,959, gastos de promoción y publicidad por US\$ 112,578 y comisiones a vendedores por US\$ 21,892.

16. PARTICIPACION EN TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía propuso las siguientes condiciones fiscales:

**16. PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)**

	2013	2014
	(Dólares)	
Utilidad antes de participación de empleados en las utilidades y impuesto a la renta	470,503	627,419
Más:		
- Gastos no deducibles	364,415	604,219
Menos:		
- 15% del pago al personal de trabajadores	(70,580)	(56,113)
Base de cálculo para el impuesto a la renta	764,368	1,137,245
22% de impuesto a la renta calculado	(168,161)	(250,380)
	2013	2014
	(Dólares)	
Recomputación del pago de mínimo de impuesto a la renta para los años 2013 y 2014		
Antejo del impuesto a la renta calculado para los años 2013 y 2014	161,438	65,681
72% de impuesto a la renta	168,161	250,380
Impuesto a pagar (mayor entre el anticipo y 22% de impuesto a la renta)	168,161	250,380

Mediante Decreto Ejecutivo No. 374 publicado en el Sustentamiento del Registro Oficial No. 309 de 8 de junio del 2010, se publicaron reformas referentes a la determinación del impuesto a la renta estableciéndose como pago mínimo del impuesto a la renta, el que resultase mayor entre el impuesto a la renta calculado y el antabo calculado, obteniéndose por parte de la Compañía que el mayor entre los dos fue el impuesto a pagar (cuyo monto ascendió a US\$ 168,161 en el año 2014, por US\$ 250,380).

Gastos no deducibles: Al 31 de diciembre del 2013, representan principalmente gastos de provisión de servicios médicos por US\$ 158,408, nota 4. En el año 2014, representaron principalmente valores generados por la Compañía (agentes personales), por US\$ 310,899 y gastos de promoción y publicidad por US\$ 312,578.

Las declaraciones de imponible a la renta correspondiente a los años 2013 y 2014, no han sido revisadas por el SER. La Dirección de la Compañía, considera que se realizó revisiones adicionales las posibles observaciones no tuvieron significancia.

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, un detalle de las transacciones con Compañías y partes relacionadas, se detalla a continuación:

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

	2015	2014
	(Dólares)	
Estado de Situación Financiera:		
Activo Financiero, neto:		
Abildacorp S.A.	75,069	36,330
Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A.	34,026	130,398
Chalemar S.A.	7	165
Total	<u>109,092</u>	<u>166,923</u>
Pasivos Financieros:		
Chalemar S.A.	712,342	259,137
Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A.	325,069	1,031,130
Sra. Sandra Terán Alarcón	18,761	34,764
Abildacorp S.A.	0	119
Total	<u>856,172</u>	<u>1,404,010</u>
Pasivos Financieros a Término:		
Bunica Supply S.A.	936,849	0
Chalemar S.A.	250,033	543,398
Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A.	151,802	510,394
Sr. Jorge Aquino Cedeño	0	246,262
Total	<u>1,340,684</u>	<u>1,400,380</u>

Los saldos por cobrar y por pagar a compañías relacionadas no generan, ni devengarán intereses y no tienen demás específicas de vencimientos y fueron efectuadas en condiciones equiparables a otras transacciones de igual naturaleza realizadas con terceros, con excepción de los préstamos recibidos de las Compañías relacionadas Chalemar S.A. y Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A. que forman parte del pasivo financiero a largo plazo devengarán una tasa de interés anual del 7% y tienen fecha de vencimiento diciembre del 2016.

Un resumen de las transacciones comerciales de costos y gastos con partes relacionadas por el año terminado el 31 de diciembre de 2015, es como sigue:

	(Dólares)
Estado de Resultado Integral:	
Intereses:	
Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A.	1,110,559
Chalemar S.A.	251,479
Total	<u>1,662,038</u>
Costo de ventas:	
Viaje Ecuador (a), Unca.	33,223,308
Chalemar S.A.	229,431
Créditos de Márkets de Naranja (CRIMARNA) S.A.	130,377
Abildacorp S.A.	105,925
Total	<u>35,715,734</u>

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

Saldos de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas - Diferencia neta de US\$ 36,347, presentada entre los saldos de las cuentas por cobrar y por pagar - compañías relacionadas (corto y largo plazo). En virtud que se pidió obtener una vez que se cumplieron los informes individuales de auditoría del año 2015.

Operaciones con partes relacionadas (Precios de Transferencia) -

- **Segundo Sustentamiento del Registro Oficial No. 878 del 26 de enero de 2013** - Fue publicada Resolución No. NAC-DIFROGCL3-20011 del SIN que realizó reformas a la Resolución NAC-DGER2010-0464 publicada en el Registro Oficial No. 324 de 25 de abril del 2010. La principal reforma incorporada, es que el anexo y/o informe integral de precios de transferencia debe ser elaborado y presentado por los sujetos pasivos del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas fiscales. El importe para presentar el anexo, no está establecido para operaciones por montos acumulados superiores a US\$ 3,000,000. De tanto que el importe para presentar el Informe integral de precios de transferencia es como el anexo, no está establecido para operaciones por montos acumulados superiores a us US\$ 6,000,000. La mencionada reforma entró en vigencia el 25 de enero de 2013.
- **Resolución No. NAC-DGERCGC13-00000453 del 27 de enero del 2015** - La principal reforma incorporada, es que los sujetos pasivos del impuesto a la renta que, no siendo exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia conforme a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo período fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior a US\$ 1,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Si tal monto es superior a los US\$ 15,000,000, dichos sujetos pasivos deben presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el informe integral de Precios de Transferencia. Para la presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del informe integral de Precios de Transferencia correspondiente al ejercicio fiscal del año 2014, el plazo será hasta el mes de septiembre de 2015, en los mismos plazos de presentación contemplados para las declaraciones mensuales de impuestos conforme el nuevo dícto del RUC. Para efectos de establecer las obligaciones de presentar los referidos anexo e informe en base al monto acumulado de operaciones, en ningún caso se sumarán los montos de operaciones con partes que sean recaudadas únicamente por proporción de transacciones.

18. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2014, han sido reclasificados para propósito de presentación con este informe de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNI) ya suscrito en lugres; y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Vidares y Seguros.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 11 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de este informe (fin 1 de 2016), no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.