



Email: [lupconstruca@hotmail.com](mailto:lupconstruca@hotmail.com)

RUC: 1391778597001

Teléfono: 052639203

Dirección: Ramos Iduarte y Avenida Manabí  
Portoviejo – Manabí - Ecuador

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### NOTA 1. Entidad y Prácticas Contables.

La empresa LUPCONSTRUC S.A. es una sociedad anónima controlada por la Superintendencia de Compañías, la cual se encuentra entre el grupo de las Pequeñas y Medianas Empresas en el Ecuador, utiliza en la preparación de sus Estados Financieros las Normas Internacionales de Información Financiera, y demás prácticas contables generales aceptadas en el Ecuador, determinadas, ellas por la legislación comercial y las demás normas prescritas por los decretos que reglamenten la contabilidad mercantil, además de otras normas complementarias.

### Nota 2. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La compañía presenta un disponible de \$83,517.12 valor representado en depósitos mantenidos en 3 cuenta bancarias de la empresa y en un fondo de caja chica.

### Nota 3. Propiedad, planta y equipo

Este rubro se contabiliza al costo histórico, y su depreciación se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil probable de los Activos. Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan al estado de resultado en la medida que se van causando, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16.

### Nota 4. Ingresos

Todos los ingresos han sido reconocidos mediante la NIC 8 Ingresos Ordinarios y la NIC 11 Contratos de Construcción, ya que la actividad de la empresa tiene relación con ésta, se han aplicado dichas normas para los ingresos que están reflejados en el Estado de Resultados Integral.

### ELABORADO POR:

  
LUPCONSTRUC S.A.  
Ing. Gerardo de la Cruz  
Presidente del Consejo de Administración

CONTADORA DE LUPCONSTRUC S.A