



## LUPCONSTRUC S.A.

Email: [lupconstruca@hotmail.com](mailto:lupconstruca@hotmail.com)

RUC: 1391778597001

Teléfono: 052639203

Dirección: Av. Manabí entre Pio Montufar y Atahualpa  
Portoviejo – Manabí – Ecuador

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### NOTA 1. Entidad y Prácticas Contables.

La empresa LUPCONSTRUC S.A. es una sociedad anónima controlada por la Superintendencia de Compañías, la cual se encuentra entre el grupo de las Pequeñas y Medianas Empresas en el Ecuador, utiliza en preparación de sus Estados Financieros las Normas Internacionales de Información Financiera además, prácticas contables de general aceptación en Ecuador, determinadas ellas por la legislación comercial y las demás normas prescritas por los decretos que reglamenten la contabilidad mercantil, además de otras normas complementarias.

#### Nota 2. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La compañía presenta un disponible de \$41,833.08 valor representado en depósitos mantenidos en 2 cuentas bancarias de la empresa.

#### Nota 3. Propiedad, planta y equipo

Este rubro se contabiliza al costo histórico, y su depreciación se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil probable de los Activos. Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a resultados en la medida que se van causando, con excepción de las reparaciones mayores que se cargan como mayor valor del bien de acuerdo a la NIC 16.

#### Nota 4. Ingresos

Todos los ingresos han sido reconocidos mediante la NIC 8 Ingresos Ordinarios y la NIC 11 Contratos de Construcción, debido a que la empresa es una constructora, se han aplicado dichas normas para los ingresos que están reflejados en el Estado de Resultados Integral.

#### ELABORADO POR:

Ing. Gemma Urdanigo Intriago

CONTADORA DE LUPCONSTRUC S.A.