

**LABORATORIO DE MECÁNICA DE SUELOS,
HORMIGONES Y ASFALTOS**

Email: lupconstruca@hotmail.com

RUC: I391778597001

Teléfono: 052658375

Dirección: Km 5 vía Portoviejo – Cuenca

Portoviejo – Manabí – Ecuador



**INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION, EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017 DE LA EMPRESA
LUPCONSTRUCA S.A.**

Señor Accionista:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias contempladas en la Ley de Compañías vigentes y los Estatutos de la Compañía LUPCONSTRUCA S.A., pongo a disposición del accionista el Señor Francisco Daniel Urdanigo Intriago el informe anual de las operaciones de la compañía.

1. Operaciones de la Compañía

El presente ejercicio económico, se desarrolló en cumplimiento con los objetivos para los cuales fue creada LUPCONSTRUCA S.A., efectuando a cabalidad los trabajos realizados, pese a éstos se nos presentaron inconvenientes económicos ocasionados por deudas de años anteriores con el SRL, lo que provocó que obtuviéramos una pérdida en el período contable, así lo demuestran los estados financieros adjuntos: Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo, Estados de Cambios en el Patrimonio y Notas a los Estados Financieros, comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2017.

Para la preparación de los registros contables y la presentación de estados financieros se aplicó las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

La administración de la compañía, ha cumplido las disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas.

3. Resultados del ejercicio económico 2017

Al 31 de diciembre del año 2017 la empresa obtuvo una pérdida de \$22,794.72

4. Aspectos Generales

4.1 Es importante que la Junta General de Accionistas, ponga en práctica nuevos planes estratégicos para el año 2018, para que así la empresa pueda tener un desarrollo sostenido y sustentable y siga aportando de manera significativa a la comunidad y a la sociedad.

Estos planes deben ser a corto plazo de tal manera que podamos darnos a conocer, y de esta manera incrementar nuestra lista de clientes.

**LABORATORIO DE MECANICA DESUELOS,
HORMIGONES Y ASFALTOS**

Email: lpconstruccion@hotmail.com

RUC: 1391778597001

Teléfono: 052658375

Dirección: Km 5 vía Portoviejo –Cruz Alta

Portoviejo – Manabí - Ecuador

Conquistando nuevas plazas de trabajo, basado en un estudio de mercado, para saber cuáles son las necesidades de la población y apuntar hacia ellas en lo concerniente a obras de infraestructura.

4.2 Los registros contables con sus respectivos anexos y documentación soporte, se encuentran en las oficinas de la Compañía, a disposición de los señores accionistas, en caso de requerirlo.

Portoviejo, 06 de abril de 2018

Atentamente,


LUPCONSTRUC S.A.
Ing. Jacinto Jarama López
REPRESENTANTE LEGAL DE LUPCONSTRUC S.A.