LUPCONSTRUC S.A.

LABORATORIO DE MECANICA DESUELOS,
HORMIGONES Y ASFALTOS

Email: lupconstruc@hotmail.com
RUC: 1391778597001
Teléfono: 052639203
Dirección: Av. Manabi entre Pio Montufar y Atahualpa
Portoviejo – Manabi - Ecuador

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION, EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013 DE LA EMPRESA LUPCONSTRUC S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias contempladas en la Ley de Compañías vigentes y los Estatutos de la Compañía **LUPCONSTRUC S.A.**, pongo a disposición de los accionistas el informe anual de las operaciones de la compañía.

1. **Operaciones de la Compañía**

En el presente ejercicio económico, ha podido desarrollar con normalidad los objetivos para los cuales fue trazada LUPCONSTRUC S.A. Cumpliendo con sus objetivos sociales. Así lo demuestran los estados financieros adjuntos: estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo, Estados de Cambios en el Patrimonio y Notas a los Estados Financieros, comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013

Para la preparación de los registros contables y la presentación de estados financieros se aplicó las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

2. ***Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas***

La administración de la compañía, ha cumplido las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

3. **Resultados del ejercicio económico 2013**

Al 31 de diciembre del 2013 la empresa obtuvo una utilidad de $ 97,882.97

4. **Aspectos Generales**

4.1 Es conveniente que la Junta General de Accionistas, ponga en práctica planes estratégicos para el año 2014 y de esta manera seguir cumpliendo con los objetivos para los cuales fue creada.

Estos planes deben ser a corto plazo de tal manera que podamos obtener una mayor eficiencia de nuestros clientes.

Conquistando nuevas plazas de trabajo, basado en un estudio de mercado, para saber cuáles son las necesidades de la población y apuntar hacia ellas en lo concerniente a obras de infraestructura.

LUPCONSTRUC S.A.

LABORATORIO DE MECANICA DE SUELOS,
HORMIGONES Y ASFALTOS

Email: [illegible]
RUC: [illegible]
Teléfono: [illegible]
Dirección: Av. Manabí entre Pio Montufar y Atahualpa
Portoviejo – Manabí - Ecuador

4.2 Los registros contables son sus respectivos anexos y documentación soporte, se encuentran en las oficinas de la Compañía, a disposición de los señores accionistas, en caso de requerirlo.

Portoviejo, 1 de Abril del 2014

Atentamente,

Ing. [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL DE LUPCONSTRUC S.A.