

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2013 DE LA COMPAÑÍA DRYWALL PROYECTOS Y
CONSTRUCCIONES S.A.**

INFORMACION GENERAL

La empresa está constituida en el Ecuador ante la Notaría Trigésima Primera de Dra. Mariela Pozo Acosta con fecha 1 de Septiembre del 2010 y registrada con el número 41430 el 22 de noviembre del 2010 ante el Registrador de la Propiedad.

La compañía tiene como objeto social: la construcción, promoción ventas de obras civiles y arquitectónicas, comercio en general al por mayor y menor. Su principal actividad desarrollada en el año 2013 está relacionada con la prestación de servicios de construcción.

Cantidad de trabajadores y empleados fluctuaron entre un personal fijo de 15 personas hasta un máximo de 21 personas.

La información contenida en los estados financieros es de responsabilidad de la administración de la compañía.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Los Estados financieros han sido preparados sobre las bases de costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de las contrapartidas entregadas en el intercambio de los activos.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses.

Activo Corriente Disponible	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</i>	<i>158.72</i>	<i>3304.26</i>

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable. Obligaciones por liquidar saldo por anticipo de Impuesto a la Renta del ejercicio 2013 y otras obligaciones de empleados

Cuentas por cobrar relacionados	AÑO 2012	AÑO 2013
Corresponden a cuentas de préstamos a socio	-0-	81,089.79

Activo Corriente

Corresponden a Impuesto Renta y Otros activos corrientes

	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Activos por Impuestos corrientes</i>	1,497.36	10,931.07
<i>Liquidación Impuesto Renta Anual</i>	<u>404.18</u>	<u>10,920.30</u>
<i>Saldo crédito tributario Imp.Renta</i>	1,093.18	10.77
<i>Otros activos corrientes</i>		<u>300.00</u>
<i>Total otros activos corrientes</i>	<u>1,093.18</u>	<u>310.77</u>

Inventarios

Materiales están valuados al costo promedio de adquisición los cuales no exceden su valor neto de realización.

	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Obras de Instalación en Proceso</i>	52109.75	-0-
<i>Inventario de Materiales</i>	<u>-0-</u>	<u>1,123.72</u>
<i>Total Inventarios</i>	<u>52,109.75</u>	<u>1,123.72</u>

Propiedad Planta y Equipo

Son registrados al costo, su evolución es la siguiente, en el 2013 se reclasificó instalaciones en curso a obras en proceso para su liquidación

Activo Fijo	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Propiedad Planta y Equipo</i>		
<i>Obras en Proceso</i>	8,286.16	-0-
<i>Muebles y Enseres</i>	<u>1,342.25</u>	<u>1,342.25</u>
<i>Total Propiedad planta y equipo</i>	<u>9,628.41</u>	<u>1,342.25</u>

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable

PASIVO**Pasivo Corriente**

	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Proveedores</i>		12589.00
<i>Cuentas y Docum. Por pagar Locales</i>	45645.51	5630.21
<i>Otras cuentas por pagar</i>	3057.60	13045.63
<i>Prestamos socios</i>	15487.10	00.00

Provisiones

Clasificación corriente para las provisiones de beneficios sociales de empleados a su valor nominal

	AÑO 2012	AÑO 2013
<i>Beneficios sociales corrientes</i>	2545.50	3027.63

Participación de trabajadores

15% Participación por

413.48 10173.53

PATRIMONIO

Capital social está constituido por 100 acciones de valor nominal unitario, todas ordinarias nominativas.

Reserva Legal

Con los resultados el periodo la Administración de la compañía autorizó la Reserva del 10% de las utilidades para incremento de la Reserva Legal, hasta que alcance el 50% del Capital Social.

Resultados acumulados

El detalle es el siguiente:

Pérdida del ejercicio 2011	- \$ 8,598.03
Utilidad neta del ejercicio 2012	\$ 1,745.01
Utilidad neta del ejercicio 2013	\$46.729.69

INGRESOS

Para este ejercicio fiscal los ingresos de la compañía provienen de contratos de prestación de servicios de la construcción.

COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos operativos reportados en los estados financieros es como sigue

Costo de ventas	\$ 259,949.71
Gastos de administración	\$ 173,117.85
Depreciaciones	\$ 134.23

Sueldos y salarios en costos y gastos representa principalmente lo siguiente

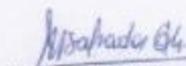
Sueldos	\$ 100,758.38
Beneficios sociales	\$ 14,738.37
Aportes IESS y Fondos de Reserva	\$ 17,165.29
Otras remuneraciones	\$ 1,583.63

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los EF fueron aprobados por la Administración de la compañía el 30 de enero 2014 y presentados a la Junta Ordinaria el 23 de marzo 2014



Ivan Moya L.
Gerente General



Magdalena Salvador Ch.
Contadora Reg. N° 5750