

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2012 DE LA COMPAÑÍA DRYWALL PROYECTOS Y
CONSTRUCCIONES S.A.**

INFORMACION GENERAL

La empresa está constituida en el Ecuador ante la Notaría Trigésima Primera de Dra. Mariela Pozo Acosta con fecha 1 de Septiembre del 2010 y registrada con el número 41430 el 22 de noviembre del 2010 ante el Registrador de la Propiedad.

La compañía tiene como objeto social: la construcción, promoción ventas de obras civiles y arquitectónicas, comercio en general al por mayor y menor. Su principal actividad desarrollada en el año 2012 está relacionada con la comercialización de acabados de la construcción.

Cantidad de trabajadores y empleados fluctuaron entre un personal fijo de 20 personas hasta un máximo de 81 personas.

La información contenida en los estados financieros es de responsabilidad de la administración de la compañía.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Los Estados financieros han sido preparados sobre las bases de costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de las contrapartidas entregadas en el intercambio de los activos

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses.

Activo Corriente	AÑO 2011	AÑO 2012
Disponible		
<i>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</i>	<i>201.95</i>	<i>158.72</i>

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable. Obligaciones por liquidar por anticipo de Impuesto a la Renta del ejercicio 2012

Activo Corriente	AÑO 2011	AÑO 2012
<i>Otras cuentas por cobrar</i>	<i>246.08</i>	<i>1093.18</i>

Inventarios

Materiales y Obras en proceso están valuados al costo promedio de adquisición los cuales no exceden su valor neto de realización.

Activo Corriente	AÑO 2011	AÑO 2012
<i>Obras de Instalación en Proceso</i>		52,109.75

Propiedad Planta y Equipo

Son registrados al costo, su evolución es la siguiente:

Activo Fijo	AÑO 2011	AÑO 2012
<i>Propiedad Planta y Equipo</i>		
<i>Instalaciones en curso</i>	8,286.16	8,286.16
<i>Muebles y Enseres</i>		1,342.25

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable

PASIVO

Pasivo Corriente	AÑO 2011	AÑO 2012
<i>Cuentas y Docum. Por pagar Locales</i>		45,645.51

Provisiones

Clasificación corriente: Para las provisiones de beneficios sociales de empleados a su valor nominal

Participación de trabajadores

15% Participación por US\$ 413.48

PATRIMONIO

Capital social está constituido por 100 acciones de valor nominal unitario, todas ordinarias nominativas.

Reserva Legal

Con los resultados el periodo la Administración de la compañía autorizó la Reserva del 10% de las utilidades para incremento de la Reserva Legal, hasta que alcance el 50% del Capital Social.

Resultados acumulados

El detalle es el siguiente:

Pérdida del ejercicio 2011	- \$ 8,598.03
Utilidad neta del ejercicio 2012	\$ 1,745.01

INGRESOS

Los ingresos de la compañía provienen del contrato de participación con la empresa Deyesos Diseños y Comisas Cía. Ltda. en la construcción de Acabados de la construcción para el Proyecto Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito

COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos operativos reportados en los estados financieros es como sigue

Costo de ventas	\$ 65,655.27
Gastos de administración	\$ 3,057.20
Amortizaciones	\$ 654.88

Sueldos y salarios en costos y gastos representa principalmente lo siguiente

Sueldos	\$ 83,001.08
Beneficios sociales	\$ 9,704.44
Aportes IESS y Fondos de Reserva	\$ 11,139.25
Otras remuneraciones	\$ 7,199.53

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los EF fueron aprobados por la Administración de la compañía el 30 de enero 2013 y presentados a la Junta Ordinaria el 23 de marzo 2013

Administrador Gd.
170245210001