

Quito, 23 de Febrero de 2017

Señor Presidente
"LA INDUSTRIA HARINERA S.A."
Ciudad

Señor Presidente:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de "La Industria Harinera S.A." mi informe y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016,

Para realizar este informe se efectuaron las pruebas que se consideraron necesarias en las circunstancias, como son arqueo de caja, inspección física, análisis de documentos, registros contables, de lo cual se desprende la razonabilidad de dichos Estados Financieros, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados vigentes en el Ecuador.

A partir del año 2012 y de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Atentamente,

Ldo. JAVIER TOBAR T.

Comisario

JTT

Este informe lo presento en cumplimiento de la Ley y de la Resolución de la Superintendencia de Compañías Número 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial Núm. 44 del 13 de octubre de 1992.

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- En cuanto a los sistemas de control, debo indicar que se verifican permanentemente los ingresos y los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras

3.- Las cifras presentadas en los estados financieros relativos al ejercicio económico 2016, corresponden a las registradas en los libros de contabilidad, estos son confiables, y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada (R.O. Núm. 312, 5 de noviembre de 1999), debiendo advertir lo siguiente:

- a) No existen requisitos de presentación de garantías de los administradores de la compañía.
- b) He revisado el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los balances de comprobación mensual
- c) No ha habido necesidad de convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas
- d) No ha habido lugar para la aplicación de la norma sexta del Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada,
- e) No ha habido razón para vigilar las operaciones de la compañía.
- f) No ha habido razón para proponer o solicitar la remoción de los administradores; y tampoco he conocido sobre ninguna denuncia sobre la administración

Considero importante mencionar que los administradores han prestado toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones



A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

ACTIVO

- **DISPONIBLE:**

Con un saldo neto de US 115.463 que corresponde a los fondos en efectivo existentes en Caja y Bancos, cuyo arqueo al 31 de diciembre de 2016 fue realizado a plena satisfacción.

- **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:**

Con un valor total de US 1,923,809 y que está compuesto por las siguientes cuentas.

- **Clientes:** con un saldo deudor de US 1.583.712 que corresponde a 47.72 días de ventas, el año anterior era de 47.05 días.

- **Empleados y Obreros:** con un saldo de US 14.895 corresponde a préstamos y anticipos a empleados. Se constató la recuperación mensual de los mismos.

- **Cuentas y Documentos por Cobrar:** con un saldo de US 162.987 que corresponde a Varios deudores.

- **Anticipos:** con un saldo deudor de US 29.295 que corresponde a Anticipos Varios.

- **Impuestos Anticipados:** con saldo deudor de US 707.347, que corresponde a Anticipo Impuesto a la Renta, ISD y Retenciones.

- **Reserva por Incobrables:** con un saldo acreedor de US 64.784. Este saldo está dentro de lo que señala la Ley de Impuesto a la Renta, y nos parece razonable ya que permitirá cubrir cualquier eventualidad en la recuperación de la cartera. Existe un incremento de US 13.121 respecto al año anterior.



INVENTARIOS:

Con un saldo de US 983.458 corresponde a los inventarios de materias primas, envases, productos elaborados, subproductos, repuestos, combustibles y suministros de oficinas, cuya existencia fue constatada físicamente, y que tiene los siguientes elementos:

Materias Primas	US	716.300
Envases	US	140.564
Elaborados	US	126.594

INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS:

Su saldo es de US 112.315. Recordemos los dos grandes cambios que ha tenido esta cuenta; una disminución de US 1.251.995 por la venta de las acciones de Ecuagram y Sepyman y por otro lado un incremento de US 67.819 por la inversión en Delipan, el saldo actual se compone así:

		2007	2016
Ecuagram	US	1.176.474	-
Sepyman	US	75.521	-
Empresa Eléctrica	US	16	5.516
Invegran	US	204.398	38.741
Delipan	US		68.058

NOTA: En el año 2012 se produce un ajuste de US 165.657 en la inversión de INVEGRAN por la aplicación de las Normas NIIF

ACTIVO FIJO:

Nos indica los activos fijos propiedad de la empresa en edificios, terrenos, maquinarias, vehículos, muebles, enseres, equipo electrónico, gastos de instalación y construcciones, por un valor neto, incluida la amortización, revalorización y depreciación de US 11.330.352 equivalente al 75.10 % del total de los activos.

A continuación se detalla el Activo Fijo:

DESCRIPCIÓN	VALOR	DEPRECIACIÓN	VALOR NETO
<i>Equipo electrónico</i>	141.583	116.205	25.378
<i>Maquinaria</i>	3.585.416	477.831	3.107.585
<i>Edificio</i>	6.604.289	550.077	6.054.212
<i>Vehículos</i>	164.453	133.662	30.791
<i>Muebles y Enseres</i>	90.430	62.792	27.638
<i>Equipo Laboratorio</i>	49.904	40.551	9.353
<i>Instalaciones y Revalor.</i>	1.371.364	1.080.971	290.393
<i>Terrenos y Revalor.</i>	1.785.000		1.785.000
Total	13.792.439	2.462.087	11.330.352

NOTA: debemos recordar los cambios que se han dado en los Activos Fijos en los últimos años :

- 1.- Compra de un nuevo terreno por un valor de US 685.000.
- 2.- Revalorización del terreno actual por un valor de US 1.096.738.
- 3.- Revalorización de las instalaciones y otros activos por un valor neto actual de US 430.369.
- 4.- En los dos últimos años se han realizado dos grandes inversiones que son en Maquinaria por un valor estimado de US 3.100.000 y en Edificio (la nueva planta) por un valor aproximado de US 6.400.000.



OTROS ACTIVOS

Con un saldo deudor neto de US\$111,544 que corresponde a Licencias y Sistemas por US\$ 5,328, Impuestos Diferidos por US\$ 7,633 y Construcción en curso equipo contra incendios por US\$ 98,583

PASIVOS Y PATRIMONIO

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

- Pasivo a Corto Plazo:

Con un saldo acreedor de US\$ 3,753,560 y cuyos componentes son los siguientes:

- Obligaciones Bancarias	US	2,417,754
- Proveedores	US	1,002,401
- Obligaciones Fisco - IESS y Laborales	US	151,195
- Dividendos por Pagar	US	82,097
- Cuentas por pagar	US	100,113

- LARGO PLAZO:

- **Jubilaciones Patronales:** con un saldo acreedor de US\$ 703,007 para atender las obligaciones con los trabajadores que están próximos a jubilarse. Existe un incremento de US\$ 211,492 respecto al año anterior.
- **Provisión Desahucio:** con un saldo acreedor de US\$ 150,888. Existe un incremento de US\$ 29,647 respecto al año anterior.
- **Impuestos Diferidos:** con un saldo de US\$ 60,732
- **Préstamo Bancario:** con un saldo de US\$ 4,099,845. Existe una disminución de US\$ 944,834 respecto al año anterior.

- **OTROS:** con un saldo acreedor de US 462.849 que corresponden a obligaciones con terceros.

- **PATRIMONIO**

- **Capital Social:** por un valor de US 3.150.000.
- **Reserva Legal:** con un saldo acreedor de US 363.919
- **Reserva Facultativa:** con un saldo acreedor de US 1.099.105 que corresponde a la Utilidades Retenidas de años anteriores.
- **Otros resultados Integrales:** con un saldo deudor de US 63.111
- **Utilidades retenidas:** con un deudor de US 80.441
- **Aplicación de las Normas NIIF:** con un saldo deudor de US 32.660
- **Resultado del año 2016:** una utilidad antes de impuestos, 15% Participación de los trabajadores y Administradores, de US 1.418.891



LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

ACTIVO	2016	%	2015	%	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%
CAJA Y BANCOS	115.453		62.939		80.745		209.530		173.756		327.177		324.311		488.819	
CTAS. Y DTOS. POR COBRAR	2.498.236		1.975.471		2.053.685		1.625.429		1.680.243		1.450.619		1.448.625		1.804.195	
RESERVA POR INCOBRABLES	64.784		51.662		38.075		35.928		25.500		13.598		25.467		21.224	
INVENTARIOS	563.467		601.103		1.011.201		1.210.608		1.505.550		1.803.535		987.046		414.587	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3.332.373	23	2.587.852	18	3.105.457	23	3.009.640	29	3.332.749	38	3.167.733	47	2.734.516	49	2.685.378	48
INVERSIONES	112.315	1	112.315	1	112.310	1	112.315	1	112.076	1	271.318	4	265.754	5	265.754	5
ACTIVO FIJO	13.782.439		13.771.987		4.318.935		3.840.185		3.861.138		3.825.881		3.656.355		3.686.407	
DEPRECIACION ACUMULADA	2.462.067		2.072.182		1.784.767		1.560.671		1.408.717		1.180.214		1.079.585		1.059.732	
CONSTRUCCIONES EN CURSO					7.798.091		5.021.030		2.813.584		856.814					
ACTIVO FIJO NETO	11.330.362	76	11.699.805	81	10.323.259	76	7.406.545	70	5.266.025	61	3.312.481	49	2.576.760	46	2.626.576	47
OTROS ACTIVOS	111.544	1	17.532		7.857		8.441		9.331		1.267		539		14.870	
TOTAL ACTIVO	15.086.585	100	14.417.504	100	13.549.896	100	10.435.942	100	8.720.163	100	6.762.789	100	5.577.864	100	5.585.477	100

Handwritten signature or initials.

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

CTIVO	2008	%	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
AJA Y BANCOS	280.825		469.930		40.256		147.068		294.596		794.828		134.086		27.119		16965	
TAS. Y DTOS. POR COBRAR	1.127.297		888.627		970.305		870.299		963.660		935.756		719.794		449695		399497	
ESERVA POR INCOBRABLES	-12.676		-25.967		-20.490		-32.235		-27.670		-31.922		-17.275		11331		8663	
VENTARIOS	473.983		413.516		608.996		578.724		846.401		477.262		489.087		399121		58979	
OTAL ACTIVO CORRIENTE	1.869.428	74	1.745.206	49	1.599.067	47	1.563.857	45	1.376.987	50	2' 175.914	57	1' 325.692	43	864604	43	466779	34
VERSIONES	265.754	11	1.456.408	41	1.456.408	42	1.456.408	42	1.456.408	37	1' 456.409	38	1' 557.204	51	952684	47	713266	53
CTIVO FIJO	1.239.974		1.125.122		1.087.331		1.088.188		788.037		671.551		772.564		738244		692052	
EPRECIACION ACUMULADA	857.234		786.468		710.723		-634.346		547.658		508.641		582.661		544630		511813	
ONSTRUCCIONES EN CURSO									253.349									
CTIVO FIJO NETO	382.740	15	338.654	10	376.609	11	453.842	13	493.728	13	162.909	4	189.902	6	193614	10	180238	13
STROS ACTIVOS	10.246		8.766		7.298		5.767		8.652		41.033	1	5.201					
OTAL ACTIVO	2.528.168	100	3.549.024	100	3.439.386	100	3.479.676	100	3.935.775	100	3' 836.265	100	3' 079.001	100	2010882	100	1360283	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2016	%	2015	%	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%
PASIVO CORTO PLAZO	3.753.560	25	3.698.141	26	2.681.046	20	2.916.714	28	3.796.843	44	2.555.211	38	1.471.504	26	1.146.061	20
PASIVO LARGO PLAZO	5.477.321	36	5.718.168	40	6.435.727	47	3.478.230	33	657.249	10	353.266	5	339.919	6	434.028	8
PATRIMONIO																
CAPITAL SOCIAL	3.150.000		3.150.000		3.150.000		3.150.000		3.150.000		2.520.000		2.520.000		1.250.000	
RESERVA LEGAL	363.819		313.855		264.870		231.584		174.741		139.169		82.750		64.419	
RESERVA FACULTATIVA	1.098.105		1.218.469		935.107		794.828		550.624		684.578		158.809		157.553	
RESERVA CAPITAL											175.894		170.394		1.745.770	
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES	-143.552		414.237		-373.853		-332.619		-332.619						-399.984	
UTILIDAD DEL AÑO	1.418.891		765.966		489.861		330.866		555.984		324.670		864.188		1.187.530	
APLICACIÓN NIIF	-32.660		32.660		-32.660		-32.660		-32.660							
TOTAL DEL PATRIMONIO	5.465.704	38	5.001.193	34	6.433.125	33	4.141.998	39	4.086.071	46	3.844.312	57	3.766.141	58	4.015.388	72
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	15.085.585	100	14.417.504	100	13.568.898	100	10.536.942	100	8.720.163	100	6.752.789	100	5.577.564	100	5.595.477	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 Y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2008	%	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
PASIVO CORTO PLAZO	896.789	35	1.173.474	33	1.132.429	33	1.109.298	32	1.036.893	27	1.382.617	36	1.082.452	35	796.343	39	303.848	22
PASIVO LARGO PLAZO	194.086	8	172.696	5	235.300	7	388.722	11	513.041	13	220.000	6	80.000	2	300.000	2	300.000	2
PATRIMONIO																		
CAPITAL SOCIAL	1.260.000		1.260.000		1.260.000		1.260.000		1.260.000		840.000		840.000	27	140.000		140.000	14
RESERVA LEGAL	54.419		54.049		49.791		49.791		27.539		112.917		0	0	15.407		15.407	2
RESERVA FACULTATIVA	265.563		172.276		171.704		171.704		132.647		6.781		91.892		43.290		83.289	2
RESERVA CAPITAL	170.394		542.409		542.409		542.409		542.409		794.409		895.204		966.018		875.710	43
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES			-33.848		-42.248		-42.248				-17.709		-28.018		23.529			
UTILIDAD DEL AÑO	-313.072		208.018		90.000		-42.248		423.145		497.260		137.471		-4.489		-98.269	10
APLICACIÓN NIIF													0	0	57.841		92.398	
TOTAL DEL PATRIMONIO	1.447.283	57	2.262.854	62	2.071.656	60	1.981.656	57	2.385.841	60	2.233.646	58	1.936.549	63	1.194.559	59	1.026.376	75
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.528.168	100	3.545.024	100	3.439.386	100	3.479.676	100	3.935.775	100	3.836.265	100	3.079.001	100	2.070.882	100	1.960.283	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

	2016%	2015%	2014%	2013%	2012%	2011%	2010%	2009%
VENTAS	11,947,480	9,824,160	8,520,615	8,634,203	8,224,819	7,716,441	7,782,605	7,125,242
VENTAS NETAS	11,947,480	9,824,160	8,520,615	8,634,203	8,224,819	7,716,441	7,782,605	7,125,242
COSTO DE PRODUCCION	8,911,057	5,303,556	5,523,329	5,018,332	5,591,025	5,553,884	4,814,580	4,523,288
GASTOS DE VENTAS	1,318,030	951,530	675,634	682,232	652,224	600,247	531,652	443,550
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,544,533	1,415,235	1,562,895	1,083,894	1,230,970	785,593	615,352	773,168
UTILIDAD OPERACIONAL	2,073,860	1,148,817	657,757	849,753	750,599	772,317	1,520,980	1,385,185
GASTOS FINANCIEROS-OTROS	741,915	490,083	255,573	366,623	247,715	295,164	206,606	344,701
OTROS INGRESOS	85,946	109,232	87,677	50,621	53,100	36,345	95,478	147,147
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION	1,415,891	765,968	489,861	533,751	555,883	522,498	1,409,851	1,197,630
15% PARTICIPACION EMP.				81,762		89,826	242,381	
PARTICIPACION ADMINISTRAC.								
UTILIDAD DEL EJERCICIO								
RESERVA LEGAL								
IMPUESTO A LA RENTA				444,122		108,000	303,282	
REEXPRESION EXPOSICION INFLAC								
UTILIDAD NETA				330,865	4	324,670	864,187	
AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANT.								
UTILIDAD DISPONIBLE								
PERDIDA EN VENTA DE ACCIONES								
PERDIDA DEL EJERCICIO								

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 Y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	%
VENTAS	7 275 842	5 155 681	4 393 357	4 237 625	4 653 237	4 726 139	3 234 821	19 154 556	180 363 37	100
VENTAS NETAS	7 275 842	5 155 681	4 393 357	4 237 625	4 653 237	4 726 139	3 234 821	19 154 556	180 363 37	100
COSTO DE PRODUCCIÓN	5 858 299	3 973 396	3 437 382	3 353 109	3 442 699	3 472 518	2 437 545	14 239 161	132 888 82	74
GASTOS DE VENTAS	420 657	346 856	355 275	373 215	337 410	354 718	292 674	203 071	14 489 56	8
GASTOS ADMINISTRATIVOS	495 974	458 534	404 676	433 732	415 124	382 362	338 852	286 441	26 856 4	15
UTILIDAD OPERACIONAL	556 912	376 895	196 013	77 569	458 003	536 540	177 756	-10 022	32 299	2
GASTOS FINANCIEROS-OTROS	241 911	200 591	120 520	141 030	92 269	78 881	72 090	569 10	702 03	4
OTROS INGRESOS	24 862	32 115	14 507	2 213	57 410	40 591	31 859	62 742	760 19	4
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION	338 893	208 519	90 000	-42 248	423 145	497 250	137 471	-4 489	38 111	2
15% PARTICIPACION EMP.		31 202			63 471	74 567	20 620			0
PARTICIPACION ADMINISTRAC.					50 777	59 670	17 527			0
UTILIDAD DEL EJERCICIO					308 697	362 593	99 323	-4 489	38 111	2
RESERVA LEGAL					30 860	27 224	7 449			0
IMPUESTO A LA RENTA					77 224	90 768	24 830			0
REEXPRESIÓN EXPOSICIÓN INFLAC										1
UTILIDAD NETA					205 763	245 021	67 044		126 381	0
AMORTIZACIÓN PERDIDAS AÑOS ANT										0
UTILIDAD DISPONIBLE					205 763	245 021	67 044			0
PERDIDA EN VENTA DE ACCIONES	1652 955									
PERDIDA DEL EJERCICIO	-313 072									

Quito, 23 de Febrero de 2017

Señor Presidente
"LA INDUSTRIA HARINERA S.A."
Ciudad

Señor Presidente:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de "La Industria Harinera S.A." mi informe y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016,

Para realizar este informe se efectuaron las pruebas que se consideraron necesarias en las circunstancias, como son arqueo de caja, inspección física, análisis de documentos, registros contables, de lo cual se desprende la razonabilidad de dichos Estados Financieros, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados vigentes en el Ecuador.

A partir del año 2012 y de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Atentamente,

Ldo. JAVIER TOBAR T.

Comisario

JTT

Este informe lo presento en cumplimiento de la Ley y de la Resolución de la Superintendencia de Compañías Número 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial Núm. 44 del 13 de octubre de 1992.

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- En cuanto a los sistemas de control, debo indicar que se verifican permanentemente los ingresos y los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras

3.- Las cifras presentadas en los estados financieros relativos al ejercicio económico 2016, corresponden a las registradas en los libros de contabilidad, estos son confiables, y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada (R.O. Núm. 312, 5 de noviembre de 1999), debiendo advertir lo siguiente:

- a) No existen requisitos de presentación de garantías de los administradores de la compañía.
- b) He revisado el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los balances de comprobación mensual
- c) No ha habido necesidad de convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas
- d) No ha habido lugar para la aplicación de la norma sexta del Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada,
- e) No ha habido razón para vigilar las operaciones de la compañía.
- f) No ha habido razón para proponer o solicitar la remoción de los administradores; y tampoco he conocido sobre ninguna denuncia sobre la administración

Considero importante mencionar que los administradores han prestado toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones



A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

ACTIVO

- **DISPONIBLE:**

Con un saldo neto de US 115.463 que corresponde a los fondos en efectivo existentes en Caja y Bancos, cuyo arqueo al 31 de diciembre de 2016 fue realizado a plena satisfacción.

- **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:**

Con un valor total de US 1,923,809 y que está compuesto por las siguientes cuentas.

- **Cientes:** con un saldo deudor de US 1.583.712 que corresponde a 47.72 días de ventas, el año anterior era de 47.05 días.

- **Empleados y Obreros:** con un saldo de US 14.895 corresponde a préstamos y anticipos a empleados. Se constató la recuperación mensual de los mismos.

- **Cuentas y Documentos por Cobrar:** con un saldo de US 162.987 que corresponde a Varios deudores.

- **Anticipos:** con un saldo deudor de US 29.295 que corresponde a Anticipos Varios.

- **Impuestos Anticipados:** con saldo deudor de US 707.347, que corresponde a Anticipo Impuesto a la Renta, ISD y Retenciones.

- **Reserva por Incobrables:** con un saldo acreedor de US 64.784, Este saldo está dentro de lo que señala la Ley de Impuesto a la Renta, y nos parece razonable ya que permitirá cubrir cualquier eventualidad en la recuperación de la cartera. Existe un incremento de US 13.121 respecto al año anterior.



INVENTARIOS:

Con un saldo de US 983.458 corresponde a los inventarios de materias primas, envases, productos elaborados, subproductos, repuestos, combustibles y suministros de oficinas, cuya existencia fue constatada físicamente, y que tiene los siguientes elementos:

Materias Primas	US	716.300
Envases	US	140.564
Elaborados	US	126.594

INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS:

Su saldo es de US 112.315. Recordemos los dos grandes cambios que ha tenido esta cuenta: una disminución de US 1.251.995 por la venta de las acciones de Ecuagram y Sepyman y por otro lado un incremento de US 67.819 por la inversión en Delipan, el saldo actual se compone así:

		2007	2016
Ecuagram	US	1.176.474	-
Sepyman	US	75.521	-
Empresa Eléctrica	US	16	5.516
Invegran	US	204.398	38.741
Delipan	US		68.058

NOTA: En el año 2012 se produce un ajuste de US 165.657 en la inversión de INVEGRAN por la aplicación de las Normas NIIF

ACTIVO FIJO:

Nos indica los activos fijos propiedad de la empresa en edificios, terrenos, maquinarias, vehículos, muebles, enseres, equipo electrónico, gastos de instalación y construcciones, por un valor neto, incluida la amortización, revalorización y depreciación de US 11.330.352 equivalente al 75.10 % del total de los activos.

A continuación se detalla el Activo Fijo:

DESCRIPCIÓN	VALOR	DEPRECIACIÓN	VALOR NETO
<i>Equipo electrónico</i>	141.583	116.205	25.378
<i>Maquinaria</i>	3.585.416	477.831	3.107.585
<i>Edificio</i>	6.604.289	550.077	6.054.212
<i>Vehículos</i>	164.453	133.662	30.791
<i>Muebles y Enseres</i>	90.430	62.792	27.638
<i>Equipo Laboratorio</i>	49.904	40.551	9.353
<i>Instalaciones y Revalor.</i>	1.371.364	1.080.971	290.393
<i>Terrenos y Revalor.</i>	1.785.000		1.785.000
Total	13.792.439	2.462.087	11.330.352

NOTA: debemos recordar los cambios que se han dado en los Activos Fijos en los últimos años :

- 1.- Compra de un nuevo terreno por un valor de US 685.000.
- 2.- Revalorización del terreno actual por un valor de US 1.096.738.
- 3.- Revalorización de las instalaciones y otros activos por un valor neto actual de US 430.369.
- 4.- En los dos últimos años se han realizado dos grandes inversiones que son en Maquinaria por un valor estimado de US 3.100.000 y en Edificio (la nueva planta) por un valor aproximado de US 6.400.000.



OTROS ACTIVOS

Con un saldo deudor neto de US\$111,544 que corresponde a Licencias y Sistemas por US\$ 5,328, Impuestos Diferidos por US\$ 7,633 y Construcción en curso equipo contra incendios por US\$ 98,583

PASIVOS Y PATRIMONIO

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

- Pasivo a Corto Plazo:

Con un saldo acreedor de US\$ 3,753,560 y cuyos componentes son los siguientes:

- Obligaciones Bancarias	US	2,417,754
- Proveedores	US	1,002,401
- Obligaciones Fisco - IESS y Laborales	US	151,195
- Dividendos por Pagar	US	82,097
- Cuentas por pagar	US	100,113

- LARGO PLAZO:

- **Jubilaciones Patronales:** con un saldo acreedor de US\$ 703,007 para atender las obligaciones con los trabajadores que están próximos a jubilarse. Existe un incremento de US\$ 211,492 respecto al año anterior.
- **Provisión Desahucio:** con un saldo acreedor de US\$ 150,888. Existe un incremento de US\$ 29,647 respecto al año anterior.
- **Impuestos Diferidos:** con un saldo de US\$ 60,732
- **Préstamo Bancario:** con un saldo de US\$ 4,099,845. Existe una disminución de US\$ 944,834 respecto al año anterior.

- **OTROS:** con un saldo acreedor de US 462.849 que corresponden a obligaciones con terceros.

- **PATRIMONIO**

- **Capital Social:** por un valor de US 3.150.000.
- **Reserva Legal:** con un saldo acreedor de US 363.919
- **Reserva Facultativa:** con un saldo acreedor de US 1.099.105 que corresponde a la Utilidades Retenidas de años anteriores.
- **Otros resultados Integrales:** con un saldo deudor de US 63.111
- **Utilidades retenidas:** con un deudor de US 80.441
- **Aplicación de las Normas NIIF:** con un saldo deudor de US 32.660
- **Resultado del año 2016:** una utilidad antes de Impuestos, 15% Participación de los trabajadores y Administradores, de US 1.418.891



LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

ACTIVO	2016	%	2015	%	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%
CAJA Y BANCOS	115.453		52.939		80.745		209.530		173.756		227.177		324.311		488.819	
CTAS. Y DTOS. POR COBRAR	2.498.236		1.975.471		2.053.585		1.625.429		1.680.243		1.450.619		1.448.625		1.804.195	
RESERVA POR INCOBRABLES	64.784		51.662		38.075		35.928		25.500		13.598		25.467		21.224	
INVENTARIOS	563.467		601.103		1.011.201		1.210.608		1.505.550		1.803.535		987.046		414.587	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3.532.373	23	2.587.852	18	3.105.457	23	3.009.640	29	3.332.749	38	3.167.733	47	2.734.516	49	2.685.378	48
INVERSIONES	112.315	1	112.315	1	112.310	1	112.315	1	112.076	1	271.318	4	265.754	5	265.754	5
ACTIVO FIJO	13.792.439		13.771.987		4.318.930		3.840.185		3.861.138		3.825.881		3.656.355		3.686.407	
DEPRECIACION ACUMULADA	2.462.067		2.072.182		1.784.767		1.560.671		1.408.717		1.180.214		1.079.585		1.059.732	
CONSTRUCCIONES EN CURSO					7.798.091		5.021.030		2.813.884		856.814					
ACTIVO FIJO NETO	11.330.362	76	11.699.805	81	10.323.259	76	7.406.545	70	5.266.025	61	3.312.481	49	2.576.760	46	2.626.676	47
OTROS ACTIVOS	111.544	1	17.532		7.857		8.441		9.331		1.267		539		14.870	
TOTAL ACTIVO	15.086.580	100	14.417.504	100	13.549.896	100	10.435.942	100	8.720.163	100	6.762.789	100	5.577.864	100	5.585.477	100

Handwritten signature or initials.

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

CTIVO	2006	%	2007	%	2008	%	2009	%	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%	2015	%	2016	%
AJA Y BANCOS	280.825		469.930		40.256		147.068		294.596		794.828		134.086				27.119				16965	
TAS. Y DTOS. POR COBRAR	1.127.297		888.627		970.305		870.299		963.660		935.756		719.794				449695				399497	
ESERVA POR INCOBRABLES	-12.676		-25.867		-20.490		-32.235		-27.670		-31.922		-17.275				11331				8663	
VENTARIOS	473.983		413.516		608.996		578.724		846.401		477.262		489.087				399121				58979	
OTAL ACTIVO CORRIENTE	1.869.428	74	1.745.206	49	1.599.067	47	1.563.857	45	1.376.987	50	2.175.914	57	1.325.692	43			864604	43			466779	34
VERSIONES	265.754	11	1.456.408	41	1.456.408	42	1.456.408	42	1.456.408	37	1.456.409	38	1.557.204	51			952684	47			713266	53
CTIVO FIJO	1.239.974		1.125.122		1.087.331		1.088.188		788.037		671.551		772.564				738244				692052	
EPRECIACION ACUMULADA	857.234		786.468		710.723		-634.346		547.658		508.641		582.661				544630				511813	
ONSTRUCCIONES EN CURSO									253.349													
CTIVO FIJO NETO	382.740	15	338.654	10	376.609	11	453.842	13	493.728	13	162.909	4	189.902	6			193614	10			180238	13
OTROS ACTIVOS	10.246		8.766		7.298		5.767		8.652		41.033	1	6.201									
OTAL ACTIVO	2.528.168	100	3.549.024	100	3.439.386	100	3.479.676	100	3.935.775	100	3.836.265	100	3.679.001	100			2010882	100			1360283	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2016	%	2015	%	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%
PASIVO CORTO PLAZO	3.753.560	25	3.698.141	26	2.681.046	20	2.916.714	28	3.796.843	44	2.555.211	38	1.471.504	26	1.146.061	20
PASIVO LARGO PLAZO	5.477.321	36	5.718.168	40	6.435.727	47	3.478.230	33	657.249	10	353.266	5	339.919	6	434.028	8
PATRIMONIO																
CAPITAL SOCIAL	3.150.000		3.150.000		3.150.000		3.150.000		3.150.000		2.520.000		2.520.000		1.250.000	
RESERVA LEGAL	363.619		313.655		264.670		231.584		174.741		139.169		62.750		64.419	
RESERVA FACULTATIVA	1.098.105		1.218.469		935.107		794.828		550.624		684.578		158.809		157.553	
RESERVA CAPITAL											175.894		170.394		1.745.770	
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES	-143.552		414.237		-373.853		-332.619		-332.619						-399.984	
UTILIDAD DEL AÑO	1.418.891		765.666		489.861		330.866		555.984		324.670		864.188		1.187.530	
APLICACIÓN NIIF	-32.660		32.660		-32.660		-32.660		-32.660							
TOTAL DEL PATRIMONIO	5.465.704	38	5.001.193	34	4.433.125	33	4.141.998	39	4.086.071	46	3.844.312	57	3.766.141	58	4.015.388	72
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	15.285.585	100	14.417.504	100	13.568.898	100	10.536.942	100	8.720.163	100	6.752.789	100	5.577.564	100	5.595.477	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2008	%	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
PASIVO CORTO PLAZO	886.789	35	1.173.474	33	1.132.429	33	1.109.298	32	1.036.893	27	1.382.617	36	1.082.452	35	786.343	39	303.848	22
PASIVO LARGO PLAZO	194.086	8	172.696	5	235.300	7	388.722	11	513.041	13	220.000	6	80.000	2	300.000	2	300.000	2
PATRIMONIO																		
CAPITAL SOCIAL	1.260.000		1.260.000		1.260.000		1.260.000		1.260.000		840.000		840.000	27	140.000		140.000	14
RESERVA LEGAL	54.419		54.049		49.791		49.791		27.539		112.917		0	0	154.07		154.07	2
RESERVA FACULTATIVA	265.563		172.276		171.704		171.704		132.647		6.781		91.892		43.290		83.289	2
RESERVA CAPITAL	170.394		542.409		542.409		542.409		542.409		794.409		895.204		966.018		875.710	43
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES			-33.848		-42.248		-42.248				-17.709		-28.018		235.29			
UTILIDAD DEL AÑO	-313.072		208.018		90.000		-42.248		423.145		497.250		137.47		-4489		-98269	10
APLICACIÓN NIIF															57841		9239	
TOTAL DEL PATRIMONIO	1.447.283	57	2.262.854	62	2.071.656	60	1.981.656	57	2.385.841	60	2.233.646	58	1.939.549	63	1.194.559	59	1.026.376	75
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.528.168	100	3.545.024	100	3.439.386	100	3.479.676	100	3.935.775	100	3.836.265	100	3.079.00	100	2.070.882	100	1.960.283	100

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

	2016%	2015%	2014%	2013%	2012%	2011%	2010%	2009%
VENTAS	11,947,480	9,824,160	8,520,615	8,634,203	8,224,819	7,716,441	7,782,605	7,125,242
VENTAS NETAS	11,947,480	9,824,160	8,520,615	8,634,203	8,224,819	7,716,441	7,782,605	7,125,242
COSTO DE PRODUCCION	8,911,057	5,303,556	5,623,329	5,018,332	5,591,025	5,553,884	4,814,580	4,523,288
GASTOS DE VENTAS	1,318,030	951,530	675,634	682,232	652,224	605,247	531,652	443,550
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,644,533	1,415,255	1,562,895	1,083,894	1,230,970	785,593	615,352	773,168
UTILIDAD OPERACIONAL	2,073,860	1,145,817	657,757	849,753	750,598	772,317	1,520,980	1,385,185
GASTOS FINANCIEROS-OTROS	741,915	480,083	255,573	366,623	247,715	285,164	206,608	344,701
OTROS INGRESOS	86,946	109,232	87,677	50,621	53,100	36,345	95,478	147,147
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION	1,418,591	765,968	489,861	533,751	555,893	522,498	1,409,851	1,197,630
15% PARTICIPACION EMP.				81,762		89,826	242,381	
PARTICIPACION ADMINISTRAC.								
UTILIDAD DEL EJERCICIO								
RESERVA LEGAL								
IMPUESTO A LA RENTA						108,000	303,282	
REEXPRESION EXPOSICION INFLAC								
UTILIDAD NETA						324,670	864,187	
AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANT.								
UTILIDAD DISPONIBLE								
PERDIDA EN VENTA DE ACCIONES								
PERDIDA DEL EJERCICIO								

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 Y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	%
VENTAS	7 275 842	5 155 681	4 393 357	4 237 625	4 653 237	4 726 139	3 234 827	19 154 556	180 363 37	100
VENTAS NETAS	7 275 842	5 155 681	4 393 357	4 237 625	4 653 237	4 726 139	3 234 827	19 154 556	180 363 37	100
COSTO DE PRODUCCIÓN	5 808 299	3 973 398	3 437 382	3 353 109	3 442 899	3 472 518	2 437 545	14 239 161	132 888 82	74
GASTOS DE VENTAS	420 657	346 856	355 275	373 215	337 410	354 718	292 674	203 071	144 856	8
GASTOS ADMINISTRATIVOS	499 974	458 534	404 676	433 732	419 124	382 362	338 852	286 441	268 564	15
UTILIDAD OPERACIONAL	556 912	376 895	196 013	77 569	458 003	536 540	177 756	-10 022	322 895	2
GASTOS FINANCIEROS-OTROS	241 911	200 591	120 520	141 030	92 269	78 881	72 090	569 10	702 03	4
OTROS INGRESOS	24 862	32 115	14 507	2 213	57 410	40 591	31 859	62 742	760 19	4
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION	338 893	208 419	90 000	-42 248	423 145	497 250	137 471	-4489	38 111	2
15% PARTICIPACION EMP.		31 202			63 471	74 567	20 620			0
PARTICIPACION ADMINISTRAC.					50 777	59 670	17 527			0
UTILIDAD DEL EJERCICIO					308 697	362 593	99 323	-4489	38 111	2
RESERVA LEGAL					30 850	27 224	7 449			0
IMPUESTO A LA RENTA					77 224	90 768	24 830			0
REEXPRESIÓN EXPOSICIÓN INFLAC										1
UTILIDAD NETA					205 793	245 021	67 044		126 381	0
AMORTIZACIÓN PERDIDAS AÑOS ANT.										0
UTILIDAD DISPONIBLE					205 793	245 021	67 044			0
PERDIDA EN VENTA DE ACCIONES	652 955									
PERDIDA DEL EJERCICIO	-313 072									