

Quito, marzo 12 del 2012

Señor Presidente
"LA INDUSTRIA HARINERA S.A."
Ciudad

Señor Presidente:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de "La Industria Harinera S.A." mi informe y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2011.

Para realizar este informe se efectuaron las pruebas que se consideraron necesarias en las circunstancias, como son arqueo de caja, inspección física, análisis de documentos, registros contables, de lo cual se desprende la razonabilidad de dichos Estados Financieros, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados vigentes en el Ecuador.

Atentamente,

Lcdo. JAVIER TOBAR T.

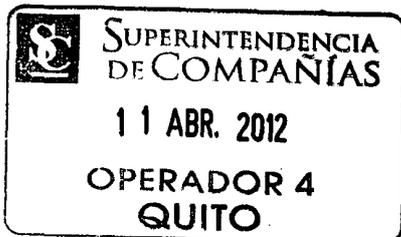
Comisario

1703461861

JTT

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 08-03-2012

Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General



Este informe lo presento en cumplimiento de la Ley y de la Resolución de la Superintendencia de Compañías Número 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial Núm. 44 del 13 de octubre de 1992.

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- En cuanto a los sistemas de control, debo indicar que se verifican permanentemente los ingresos y los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras

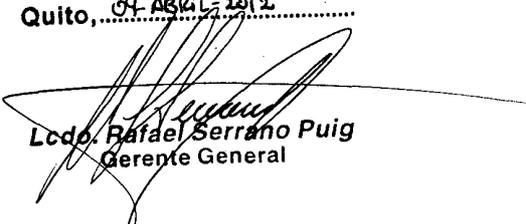
3.- Las cifras presentadas en los estados financieros relativos al ejercicio económico 2011, corresponden a las registradas en los libros de contabilidad, estos son confiables, y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

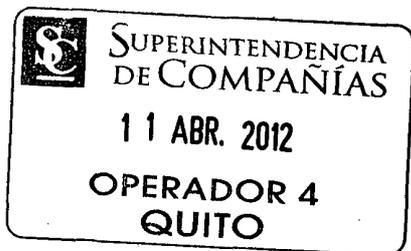
4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada (R.O. Núm. 312, 5 de noviembre de 1999), debiendo advertir lo siguiente:

- a) No existen requisitos de presentación de garantías de los administradores de la compañía.
- b) He revisado el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los balances de comprobación mensual
- c) No ha habido necesidad de convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas
- d) No ha habido lugar para la aplicación de la norma sexta del Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada.
- e) No ha habido razón para vigilar las operaciones de la compañía.
- f) No ha habido razón para proponer o solicitar la remoción de los administradores; y tampoco he conocido sobre ninguna denuncia sobre la administración

Considero importante mencionar que los administradores han prestado toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09-ABRIL-2012


Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General



A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

ACTIVO

- **DISPONIBLE:**

Con un saldo neto de US 225.347 que corresponde a los fondos en efectivo existentes en Caja y Bancos, cuyo arqueo al 31 de diciembre de 2011 fue realizado a plena satisfacción.

Inversiones Financieras: con un saldo deudor de US 1.830

- **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:**

Con un valor total de US 1.437.021 y que está compuesto por las siguientes cuentas.

- **Cientes:** con un saldo deudor de US 1.274.993 que corresponde a 60.31 días de ventas, el año anterior era de 58.34 días.

- **Empleados y Obreros:** con un saldo de US 25.344 corresponde a préstamos y anticipos a empleados. Se constató la recuperación mensual de los mismos.

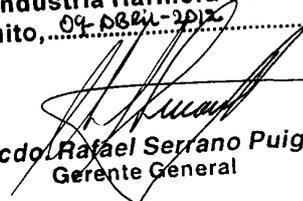
- **Cuentas y Documentos por Cobrar:** con un saldo de US 33.378 que corresponde a Varios deudores .

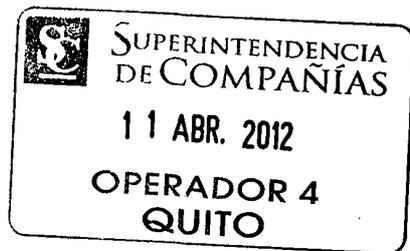
- **Anticipos:** con un saldo deudor de US 30.592, que corresponde a Anticipos Varios.

- **Impuestos Anticipados:** con saldo deudor de US 86.312, que corresponde a Anticipo Impuesto a la Renta y Retenciones.

- **Reserva por Incobrables:** con un saldo acreedor de US 13.598. Este saldo está dentro de lo que señala la Ley de Impuesto a la Renta, y nos parece razonable ya que permitirá cubrir cualquier eventualidad en la recuperación de la cartera. Existe una disminución de US 11.869 respecto al año anterior.

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09-0824-2012


Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General



- **INVENTARIOS:**

Con un saldo de US 1.503.535 corresponde a los inventarios de materias primas, envases, productos elaborados, subproductos, repuestos, combustibles y suministros de oficinas, cuya existencia fue constatada físicamente, y que tiene los siguientes elementos:

Materias Primas	US	1.350.662
Envases	US	75.285
Elaborados	US	66.062
Suministros	US	986
Repuestos	US	10.539

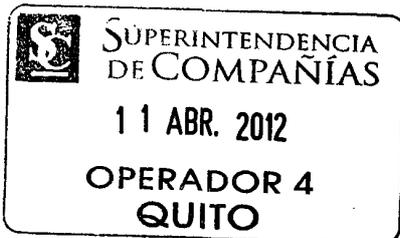
- **INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS:**

Su saldo es de US 271.318. Recordemos los dos grandes cambios que ha tenido esta cuenta: una disminución de US 1.251.995 por la venta de las acciones de Ecuagran y Sepyman y por otro lado un incremento de US 61.404 por la inversión en Delipan , y se compone así:

		2007	2011
Ecuagran	US	1.176.474	-
Sepyman	US	75.521	-
Empresa Eléctrica	US	16	5.516
Invegran	US	204.398	204.398
Delipan	US		61.404

- **ACTIVO FIJO:**

Nos indica los activos fijos propiedad de la empresa en edificios, terrenos, maquinarias, vehículos, muebles, enseres, equipo electrónico, gastos de instalación y local, por un valor neto, incluida la amortización, revalorización y depreciación, de US 2.645.668 equivalente al 39.18 % del total de los activos.



Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09.05.2012

Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

A continuación se detalla el Activo Fijo:

DESCRIPCIÓN	VALOR	DEPRECIACIÓN	VALOR NETO
<i>Equipo electrónico</i>	96.991	86.278	10.713
<i>Maquinaria</i>	419.230	158.346	260.884
<i>Edificio</i>	250.340	243.322	7.017
<i>Vehículos</i>	141.312	132.405	8.907
<i>Muebles y Enseres</i>	82.702	57.901	24.801
<i>Equipo Laboratorio</i>	40.229	38.902	1.327
<i>Instalaciones y Revalor.</i>	1.020.077	463.060	557.017
<i>Terrenos y Revalor.</i>	1.775.000		1.775.000
Total	3.825.881	1.180.214	2.645.667

NOTA: debemos recordar los cambios que se han dado en los Activos Fijos en los últimos años : 1.- compra de un nuevo terreno por un valor de US 675.000. 2.- Revalorización del terreno actual por un valor de US 1.096.738 y 3.- Revalorización de las instalaciones y otros activos por un valor neto de US 423.350

OTROS ACTIVOS FIJOS: EN EL ULTIMO AÑO SE REALIZAN DOS INVERSIONES: Construcciones en curso por US 25.512 e Importaciones en Tránsito por US 641.302

OTROS ACTIVOS

Con un saldo deudor neto de US 1.257 que corresponde a Licencias y Sistemas.

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09-ABR-2012

Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General



PASIVOS Y PATRIMONIO

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

- Pasivo a Corto Plazo:

Con un saldo acreedor de US 2.555.212 y cuyos componentes son los siguientes:

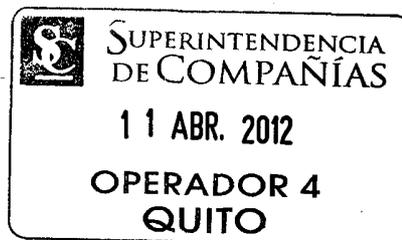
- Obligaciones Bancarias y Proveedores	US	1.868.312
- Obligaciones Fisco - IESS y Laborales	US	287.427
- Varias Cuentas por Pagar	US	23.796
- Dividendos por pagar	US	250.932
- Cuenta por pagar Administradores	US	124.745

- LARGO PLAZO:

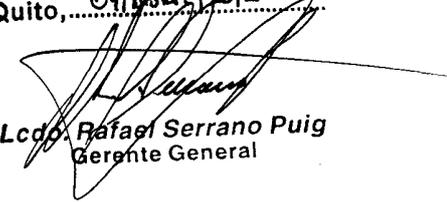
- **Jubilaciones Patronales:** con un saldo acreedor de US 270.764 para atender las obligaciones con los trabajadores que están próximos a jubilarse. Existe un incremento de US 31.319 respecto al año anterior .
- **Provisión Desahucio:** con un saldo acreedor de US 82.502

- PATRIMONIO

- **Capital Social:** por un valor de US 2.520.000.
- **Reserva Legal:** con un saldo acreedor de US 139.169
- **Reserva Facultativa:** con un saldo acreedor de US 684.578 que corresponde a la Reserva Facultativa de años anteriores.



Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09/06/2012


Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

- **Reserva de Capital:** con un saldo acreedor de US 175.894 que es el resultado de los ajustes contables de la Corrección Monetaria Integral de los Estados Financieros de acuerdo con la Ley.
- Recordemos la disminución de años anteriores por US 372.015 por la venta de las acciones de Ecuagran y Sepyman y por otro lado el incremento por US 1.575.376 que corresponde al efecto de la Revalorización del Terreno, que se reflejó en el aumento de Capital.
- **Resultado del año:** una utilidad neta después de Impuestos y 15% Participación de los trabajadores de US 324.670

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09-08-2012


Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General



LA INDUSTRIA HARINERA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011, 2010, 2009, 2008, 2007 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002
EXPRESADO EN DÓLARES

ACTIVO	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
CAJA Y BANCOS	227,177	324,311	488,819	280,825	469,930	40,256	147,068	294,596	794,828	134,086	27,119	16965
CTAS. Y DTOS. POR COBRAR	1,450,619	1,448,625	1,804,195	1,127,297	888,627	970,305	870,299	863,660	935,756	719,794	449695	399497
RESERVA POR INCOBRABLES	13,598	25,467	21,224	-12,676	-26,867	-20,490	-32,235	-27,670	-31,922	-17,275	11331	8663
INVENTARIOS	1,503,535	987,046	414,587	473,983	413,516	608,996	578,724	846,401	477,252	489,987	399121	58979
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3,167,733	2,734,516	2,686,378	1,869,428	1,745,206	1,599,067	1,563,857	1,976,967	2,175,914	1,325,692	864604	466779
INVERSIONES	271,318	265,754	265,754	265,754	1,456,408	1,456,408	1,456,408	1,456,408	1,456,409	1,557,204	952664	713266
ACTIVO FIJO	3,825,881	3,656,355	3,688,407	1,239,974	1,125,122	1,087,331	1,088,188	788,037	671,551	772,564	738244	692052
DEPRECIACION ACUMULADA	1,180,214	1,079,595	1,059,732	857,234	786,468	710,723	-834,546	547,658	508,641	582,861	544630	511813
CONSTRUCCIONES EN CURSO	666,814							253,349				
ACTIVO FIJO NETO	3,312,481	2,576,760	2,628,675	382,740	338,654	376,609	453,642	493,728	162,909	189,902	193614	180238
OTROS ACTIVOS	1,257	535	14,670	10,246	8,756	7,298	5,767	8,652	41,033	6,201		
TOTAL ACTIVO	6,752,789	5,677,564	5,595,477	2,528,168	3,649,024	3,439,386	3,479,676	3,935,775	3,836,265	3,079,001	2010882	1360283



Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de la
Industria Harinera S.A.
Quito, 09-08-2012


 Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2011	%	2010	%	2009	%	2008	%	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
PASIVO CORTO PLAZO	2,555,211	38	1,471,504	26	1,146,061	20	886,789	35	1,173,474	33	1,132,429	33	1,109,296	32	1,036,893	27	1,382,617	36	1'082,452	35	786,343	39	303848	22
PASIVO LARGO PLAZO	353,266	5	339,919	6	434,028	8	194,086	8	172,696	5	235,300	7	388,722	11	513,041	13	220,000	6	60,000	2	30000	2	30000	2
PATRIMONIO																								
CAPITAL SOCIAL	2,520,000		2,520,000		1,260,000		1,260,000		1,260,000		1,260,000		1,260,000		1,260,000		840,000		840,000	27	140000		140000	14
RESERVA LEGAL	139,189		52,750		64,419		64,419		54,049		49,791		49,791		27,639		112,917		0		15407		15407	2
RESERVA FACULTATIVA	684,578		158,809		157,553		265,553		172,226		171,704		171,704		132,647		6,761		91,892		43290		83289	2
RESERVA CAPITAL	175,894		170,394		1,745,770		170,394		542,409		542,409		542,409		542,409		794,409		895,204		968018		878710	43
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES					-399,984				-33,848		-42,248						-17,709		-28,018		23529			
UTILIDAD DEL AÑO	324,670		864,188		1,167,630		-313,072		268,010		90,000		-42,248		423,145		497,250		137,471		-4489		-8289	10
UTILIDADES RETENIDAS																			0		57841		9238	
TOTAL DEL PATRIMONIO	3,844,312	57	3,766,141	68	4,015,388	72	1,447,293	57	2,202,854	62	2,071,656	60	1,981,656	57	2,385,841	60	2,233,648	58	1'936,549	63	1194539	59	1026376	76
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6,762,789	100	5,577,564	100	5,595,477	100	2,528,168	100	3,549,024	100	3,439,386	100	3,479,676	100	3,935,775	100	3,836,265	100	3'079,001	100	2010882	100	1360283	100



Certifico que el presente es fiel
 copia del documento original
 que reposa en los archivos de la
 Industria Harinera S.A.
 Quito, 09 de octubre de 2012


 Lcdo. Rafael Serrano Puig
 Gerente General

Certifico que el presente es fiel copia del documento original que reposa en los archivos de la Industria Harinera S.A. Quito, ~~09-06-2012~~ 2012

[Signature]
Lcdo. Rafael Servano Puig
Gerente General

LA INDUSTRIA HARINERA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003 y 2002

EXPRESADO EN DÓLARES

	2011 %	2010 %	2009 %	2008 %	2007 %	2006 %	2005 %	2004 %	2003 %	2002 %	2001 %	2000 %					
VENTAS	7,716,441	7,782,605	7,125,242	7,275,842	5,155,681	4,393,357	4,237,625	4,653,237	100	4,726,138	100	3,234,827	100	1915456	100	1803637	100
VENTAS NETAS	7,716,441	7,782,605	7,125,242	7,275,842	5,155,681	4,393,357	4,237,625	4,653,237	100	4,726,138	100	3,234,827	100	1915456	100	1803637	100
COSTO DE PRODUCCION	5,553,884	4,814,580	4,523,298	5,608,299	3,973,396	3,437,392	3,353,109	3,442,696	73	3,472,518	73	2,437,545	75	1429161	74	1328682	74
GASTOS DE VENTAS	800,247	531,692	443,590	420,657	346,856	355,275	373,215	337,410	7	354,718	8	282,674	9	203071	10	144856	8
GASTOS ADMINISTRATIVOS	789,993	915,352	773,168	489,974	458,534	404,676	433,732	415,124	9	362,362	8	336,852	10	286441	15	266564	15
UTILIDAD OPERACIONAL	772,317	1,520,980	1,385,185	556,912	376,895	196,013	77,569	458,003	11	177,756	5	-10322	0	32295	2		2
GASTOS FINANCIEROS-OTROS	286,164	206,608	344,701	241,911	200,991	120,920	141,030	92,268	1	79,881	1	72,090	2	58910	2	70203	4
OTROS INGRESOS	36,345	95,478	147,147	24,882	32,115	14,907	21,213	57,410		40,591		31,805	1	62742	2	76019	4
UTILIDAD ANTES PARTICIPACION	522,498	1,409,851	1,187,630	339,883	208,019	90,000	-42,248	423,145	9	497,250	11	137,471	4	-4489		38111	
15% PARTICIPACION EMP.	89,828	242,381			31,202			63,471		74,587		20,620				0	0
PARTICIPACION ADMINISTRAC.								50,777		59,670		17,527				0	0
UTILIDAD DEL EJERCICIO								308,697	7	362,993	8	99,323	1	-4489	0	38111	2
RESERVA LEGAL								30,890	1	27,224		7,448	1			0	0
IMPUESTO A LA RENTA	108,000	303,282						77,224	2	90,748	3	24,830	1			0	1
REEXPRESIÓN EXPOSICIÓN INFLAC												0	0	0	136381		
UTILIDAD NETA	324,670	864,187						200,783	4	245,021	5	67,044	2	-4489	0	-98269	-6
AMORTIZACIÓN PERDIDAS AÑOS ANT												10,309	1				
UTILIDAD DISPONIBLE								200,783	4	245,021	5	55,735	1				
PERDIDA EN VENTA DE ACCIONES				652,956													
PERDIDA DEL EJERCICIO				-313,072													


 SUPERINTENDENCIA
 DE COMPANIAS
 11 ABR. 2012
 OPERADOR 4
 QUITO

[Signature]