

**INFORME DE COMISARIO  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES CIA LTDA**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley de Compañías, cuyo Art. 279 expresa que "Es atribución y obligación de los comisarios fiscalizar en todas sus partes la administración de la compañía, velando porque ésta se ajuste no solo a los requisitos sino también a las normas de una buena administración" y de conformidad con las disposiciones estatutarias, en mi calidad de Comisario, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada por la Administración de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2016.

1.- Se obtuvo de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que he juzgado necesario investigar. He revisado los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, preparados por la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad como Comisario es expresar mi opinión sobre la razonabilidad de éstos, basada en la revisión efectuada.

2.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en ejercicio con la normativa dispuesta por la Superintendencia de Compañías.

3.-En mi opinión, los estados financieros mencionados anteriormente guardan correspondencia asentada con los registros contables y presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 y el resultado de sus operaciones a esa fecha, de conformidad con disposiciones legales vigentes establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

4.-En cumplimiento de mi obligación como Comisario, establecido en el Estatuto Social, Ley de Compañías y Normas Legales, de conformidad a los dispuestos en las resoluciones vigentes, presento mi opinión sobre los siguientes aspectos:

- a. La compañía al 31 de diciembre del 2016, genero una utilidad de \$ 42.733,11, luego de participación trabajadores e impuesto a la renta, con relación al año 2015 (29.821,61), esto significa un incremento en la utilidad del 30%. Este resultado se origina porque en el 2016, la compañía, controló su estructura de costos y gastos. Los ingresos por ventas disminuyeron para este periodo.
- b. Propiedad planta y Equipo, como información relevante podemos mencionar que en el año 2016, se adquirió un vehículo de trabajo y equipos de laboratorio, con la finalidad de dotar al laboratorio de una infraestructura sólida que mejore el servicio, como parte de la estrategia comercial, el valor en adiciones por este rubro asciende a \$ 72.483

- c. El examen realizado incluyó la evaluación del sistema de Control Interno, determinándose que los procedimientos adoptados por la Compañía, son adecuados para permitirle a la Administración una razonable seguridad de que los activos están salvaguardados físicamente y que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente, para permitir la preparación de información razonable y confiable.
- d. Debido a las limitaciones inherentes a cualquier sistema de Control Interno, es posible la existencia de errores no detectados, por lo que es necesario que dicho sistema sea periódicamente evaluado y actualizado para minimizar el riesgo de que los procedimientos se tomen inadecuados por cambios en las condiciones o grado de cumplimiento de los mismos
- e. Los Administradores de CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES CIA LTDA., han cumplido con las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias Vigentes. La presentación de documentación: técnica, financiera, reportes y anexos exigidos por la Superintendencia de Compañías Las Resoluciones de la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas correctamente por la Administración.
- f. Los libros de Actas de Junta de Accionistas, libro de Acciones y Accionistas se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Los componentes y registros contables cuentan con la documentación e información soporte suficiente. La custodia y conservación de los bienes de la Compañía, es adecuada y satisfactoria. Según confirmación proporcionada por la Gerencia de la Compañía, no he conocido de denuncias que se hubieren presentado en contra de los Administradores.
- g. Se evaluó los Estados Financieros, mediante la aplicación de los principales índices económicos, liquidez, solvencia, lo que nos permitió obtener una visión global de su comportamiento financiero.

Circulante.- Al 31-12-16, pose un coeficiente de 1,32, lo que significa: por cada dólar de obligaciones a corto plazo, la compañía tiene \$ 1,32, para hacer frente a sus vencimientos, es un indicador positivo.

Prueba Acida.- La compañía se encuentra en capacidad de cubrir sus obligaciones corrientes, sin depender de la venta de sus inventarios, es decir sus saldos de efectivo, cuentas por cobrar cubren sus deudas, el factor obtenido para CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES es de 1,21.

Estructura Patrimonial.- La relación patrimonial es de 1,95, la compañía puede asumir \$ 1,95, para cubrir un dólar de sus pasivos a corto y largo plazo, indica que durante el periodo 2016, se obtuvo beneficios del crédito otorgado por proveedores

Apalancamiento.- La compañía genera \$ 2,95 de activos, por cada dólar de patrimonio, existe un alto grado de apoyo de los recursos internos de CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES, sobre recursos de terceros

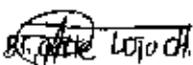
Señores Accionistas; los Estados Financieros indicados presentan en forma razonable en todos sus aspectos importantes la situación financiera de CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES CIA LTDA, al 31 de diciembre de 2016. Además, el resultado de sus operaciones correspondientes al período terminado en esa fecha, están de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

**CHAVEZSOLUTIONS AMBIENTALES CIA LTDA**  
**INDICES FINANCIEROS**  
**al 31 diciembre del 2016**

<b>Activos</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Corriente	221.473	346.675
No Corriente	<u>202.944</u>	<u>152.391</u>
<b>Total Activos</b>	<b><u>424.417</u></b>	<b><u>499.067</u></b>
<b>Pasivos</b>		
Corriente	167.962	249.855
No Corriente	<u>112.597</u>	<u>132.717</u>
<b>Total Pasivos</b>	<b><u>280.559</u></b>	<b><u>382.572</u></b>
<b>Patrimonio</b>		
Patrimonio de los Socios	143.858	116.494
<b>Total Patrimonio</b>	<b><u>143.858</u></b>	<b><u>116.494</u></b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b><u>424.417</u></b>	<b><u>499.067</u></b>

	<b>Índices</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Liquidez</b>			
Corriente		1,32	1,39
Prueba Ácida		1,21	1,34
<b>Solvencia</b>			
Estructura Patrimonial		1,95	3,28
Apalancamiento		2,95	4,28

Quito, 26 de Abril del 2017

Diana  Loja Ch

**ING. DIANA LOJA CHAVEZ**  
**Comisario**  
**Reg. No. 17-07768**