

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil, Agosto 01-2011

Señores:
ACCIONISTAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Como **COMISARIO** de la Compañía **NILANCORP S.A.** presento el informe de mi gestión para la cual se me ha encomendado y que revisado los Estados Financieros por el Ejercicio Económico Año-2011; y de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados o del **NEC**, la empresa presenta una **UTILIDAD BRUTA** de **US\$ 26.503,39** la correspondiente distribución por Participación de Trabajadores asciende a **US\$ 3.975,51**

Es importante señalar que los Accionista de la empresa han expresado y mediante Acta de Junta de Accionista el Aumento de Capital a **US\$ 999.200,00** y que será tramitado en el año-2012. Este aumento de capital le dará una importante inyección patrimonial.

Es relevante mencionar que la empresa **NILANCORP S.A.** en el ejercicio económico año 2011 adquirió una propiedad compuesta en Terreno, Edificio y Maquinarias y pertenece a la actividad arrocera (Piladora) y que se encuentra financiada de acuerdo a las Obligaciones Financiera con la entidad **BANCO DE LA PRODUCCION S.A.** a un plazo de cuatro años.

Además se encontró según Escritura de Venta o Cesión de Derecho de Llave otorgada por Piladora "San Isidro" a la empresa Nilancorp S.A. todos las transferencia de los activos y pasivos a la nueva empresa mencionada, esto a decir que está señe contraer todas las obligaciones adquiridas a la Piladora "San Isidro" incluidos la estabilidad de los trabajadores, respetando la antigüedad de los mismos como lo expresa el Código de Trabajo.

Esperando que este informe sirva para una toma de decisiones acertada, y augurándole éxito a su empresa para el Ejercicio Económico Año-2012

Atentamente


Ing. Xavier Pacheco Santos
Registro 038571

