

CONSTRUCTORA RODAS RIOFRIO S.A.

ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANIFICACION, CONSTRUCCION
Y FISCALIZACION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.

RUC: 1190079666001

INFORME DE COMISARIO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA CONST. RODAS RIOFRIO S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011

1. MOTIVO DEL INFORME:

En cumplimiento a las funciones de Comisario de la Constructora Rodas Riofrio S. A., de acuerdo a la designación efectuada por los accionistas de la Constructora el día 03 de junio del 2012, emito mi informe sobre los estados financieros del período comprendido entre 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2011.

Los estados financieros objeto del análisis son los presentados por la administración de la compañía con fecha 01 de junio de 2012; los mismos que se encuentran suscritos por los señores: Presidente, Gerente y Contador de la Constructora.

2. OBJETO DEL INFORME:

La finalidad del presente informe es dar a conocer la Situación Financiera de la Constructora Rodas Riofrio S. A., mediante el análisis de los resultados y las variaciones reflejadas en las cuentas Financieras, así como poner las recomendaciones que conlleve a su mejoramiento Administrativo y Financiero.

3. RUBROS EXAMINADOS:

De la Revisión y Análisis de las cifras presentadas en los antes referidos Estados Financieros esto es Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias, se observa los siguientes resultados:

Del total del Activo Corriente que son \$ 25,185.46 se desprende que \$. 14,350.00 comprende las cuentas o documentos por cobrar. La cuenta herramientas, repuestos y accesorios a variado \$. 3,567.3 con respecto al año anterior.

El total del Activo Fijo si ha tenido movimiento de lo que se desprende que esta cuenta si ha sido movilizada durante el presente período.

PASIVO CORRIENTE.- Comprende las cuentas por pagar con un valor de \$. 2,111.80 si ha sufrido variación con respecto al año de 2010.

PATRIMONIO.- Encierra las cuentas capital suscrito \$. 1,600.00, Aportes de socios o accionistas para futuras capitalizaciones \$ 800,00 reservas (Legal,

DIRECCION: TRANSITO AMAGUAÑA ZZI DOLORES CUCUANGO (CDLA: CIUDAD VICTORIA)

E-MAIL: miltonriofrio@hotmail.com; corrsa@hotmail.es

TELEFONO: 072326286; CEL. 0991995932

LOJA - ECUADOR

CONSTRUCTORA RODAS RIOFRIO S.A.

ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANIFICACION, CONSTRUCCION
Y FISCALIZACION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.

RUC: 1190079666001

Facultativa, Estatutaria) \$ 10,483.41, cifras que han variado respecto al año anterior.

Del período de 2011, la utilidad del ejercicio después del Impuesto a la Renta es de \$. 12,667.53, arrojando un total del Pasivo y Patrimonio de \$. 27,362.74

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS.- Del total de rubros que comprenden los gastos, podemos definir que se han incrementado en su totalidad todos ellos.

Del balance general se puede concluir que se debe tomar políticas oportunas con relación al manejo de las cuentas de gastos, siempre que estas sean examinadas de acuerdo a su prioridad.

Es necesaria esta información Financiera sea concedida con una mayor oportunidad, a fin de que las recomendaciones que se planteen constituyan la base para la toma de decisiones acertadas, que coadyuven al mejor aprovechamiento de los recursos y su adecuada administración.

Atentamente,



Vanessa del Rocio Gallegos Idrobo
COMISARIO

CONST. RODAS - RIOFRIO S. A.
RUC. 1190079666001
LOJA-ECUADOR

DIRECCION: TRANSITO AMAGUAÑA ZZ1 DOLORES CUCUANGO (CDLA: CIUDAD VICTORIA)

E-MAIL: miltonriofrio@hotmail.com; corrsa@hotmail.es

TELEFONO: 072326286; CEL. 0991995932

LOJA - ECUADOR