

**INSURCA CIA. LTDA.**

**NOTAS EXPLICATIVAS DEL PERIO FISCAL 2012**

A partir de este periodo contable 2012 la empresa presenta la información financiera bajo NIIF, la misma q se encuentra reflejada de la siguiente manera:

**ACTIVOS:**

**Efectivos y Equivalentes de Efectivo.-** Este saldo esta compuesto del valor q se mantiene en caja principalmente.

**Activos por Impuestos Corrientes.-** Este valor refleja el pago de anticipos de impuesto a la renta.

**Activos No Corrientes (Propiedad, Planta y Equipo).-** Es producto de la adquisición de terrenos en el sector balao y adquisición de edificaciones en el sector de Unioro de la ciudad de Machala sumando un valor de \$ 136.686,52 y \$ 109.329,00 respectivamente.

**PASIVOS:**

**Otras obligaciones Corrientes.-** Esta compuestos por obligaciones a trabajadores como es la participación por pagar a empleados 15% del rendimiento financiero obtenido en este periodo.

**Pasivo No Corriente.-** Corresponde al saldo de cuenta por pagar al Sr. Caicedo Hugo por la adquisición de de los bienes registrados en propiedad planta y equipo.

**PATRIMONIO:**

El patrimonio de esta empresa esta compuesto por el capital suscrito con el cual se constituyo la empresa.

**INGRESOS**

Los ingresos percibidos durante este periodo son productos de la utilidad neta obtenida por la venta de terrenos del activo que se compro al Sr. Caicedo en el Sector de Balao.

**EGRESOS.-** Como se refleja en el estado de situación integral la empresa no ha realizado operaciones económicas propias de la actividad por la cual fue constituida, por tal razón no refleja gasto alguno en sus balances.