

**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**INFORME COMISARIO**

**31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Cuenca, 29 de marzo de 2019

## INFORME DEL COMISARIO

A los señores Accionistas de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**

En mi calidad de Comisario, he examinado los estados financieros y demás reportes que surgen de los libros contables y otros papeles de la compañía correspondientes al ejercicio 2018, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. N° 279 de la Ley de Compañías y lo señalado en la RESOLUCIÓN N° 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. La responsabilidad sobre los estados financieros y demás información que me fue suministrada, corresponde a los administradores de la compañía, siendo la mía la de expresar una opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las Resoluciones de la Junta General de Accionistas; además de una opinión respecto a las cifras expuestas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad.

Mi examen se efectuó de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría NIA y las disposiciones legales vigentes, y en consecuencia, incluyó las pruebas de los registros de contabilidad, la evaluación de los principios y normas contables utilizadas y las estimaciones significativas efectuadas. Mi examen incluyó además una evaluación de los procedimientos de control interno vigentes en la compañía.

La Administración de la empresa ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las Resoluciones de la Junta General. Los Libros de Actas, así como el de Acciones y Accionistas se encuentran actualizados y debidamente custodiados.

En mi opinión los estados financieros de **CHI-VIT ECUADOR S.A.** que se adjuntan, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, al 31 de diciembre de 2018, y guardan correspondencia con los libros de contabilidad y sus registros, los mismos que han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Ing. Carolina Polo Ortega

Handwritten signature of Carolina Polo Ortega in blue ink, with the name 'Carolina Polo' written in smaller text below the signature.

Comisario

## **CHI-VIT ECUADOR S.A.**

### **NOTAS AL INFORME DEL COMISARIO Diciembre 31, 2018**

#### **ASPECTOS GENERALES**

1. **ASPECTOS LEGALES.-** De los exámenes efectuados a los libros y demás documentos que soportan las operaciones, se desprende que se han cumplido en todos los aspectos importantes con las disposiciones legales vigentes que tienen influencia en la compañía.
2. **REGISTROS CONTABLES.-** Los estados financieros son fruto de los libros y registros contables elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
3. **LIBROS SOCIALES.-** La compañía mantiene actualizado el libro de acciones y accionistas de conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías.

#### **CONTROL INTERNO**

Mi labor incluyó una evaluación general del control interno imperante y por ello los elementos evaluados fueron: la organización como un todo, los procedimientos seguidos, y el personal involucrado; lo que nos ha dado un grado de certeza de que existe una adecuada protección de activos de la empresa, información necesaria para la toma de decisiones y un grado aceptable de eficiencia operativa.

#### **ALGUNOS APUNTES SOBRE LAS CIFRAS**

4. **RENTABILIDAD FINANCIERA.-** Este ratio demuestra la relación existente entre el resultado neto y los capitales propios de la empresa, para el 2018 es de -9,64% y en el 2017 fue de -0,13%.
5. **RENTABILIDAD ECONÓMICA.-** En lo que se refiere a la rentabilidad sobre el activo esta fue de -3,04% para el 2018 y de 0,65% en el 2017.
6. **MARGEN DE BENEFICIO.-** Este ratio fruto de la relación del beneficio operativo sobre las ventas nos posibilita conocer el porcentaje de beneficio obtenido por cada unidad monetaria de ventas, para el caso de Chi-Vit S.A. en el año 2018 este porcentaje fue -7,36% vs. el 1,61% obtenido en el año anterior.
7. **GRADO DE ENDEUDAMIENTO.-** El nivel de endeudamiento de la empresa ha pasado del 39,40% que se tenía en el año 2017 al 46,11% en el 2018. Cabe señalar que el pasivo total aumentó con relación al periodo inmediato anterior en US\$ 196,003.40.
8. **SOLVENCIA TECNICA Y LIQUIDEZ.-** El ratio de solvencia técnica nos indica que para el año 2018 la empresa dispone de 3,03 unidades monetarias de activo corriente para hacer frente a cada unidad monetaria del pasivo corriente, en el año 2017 esta relación fue de 2,95. En lo referente al índice de liquidez o prueba ácida, esta relación es de 1,86 unidades monetarias disponibles para respaldar en el corto plazo a cada unidad monetaria de pasivo corriente, en el ejercicio previo esta relación fue de 1,90.
9. **ROTACIÓN DE ACTIVO FIJO.-** La relación en el ejercicio 2018 es de 0,78 mientras que en el 2017 fue de 0,75 veces.



## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

	2018		2017	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>DISPONIBLE</b>				
<b>CAJA</b>				
Caja Chica	101,18		300,00	
Fondos Por Depositar	300,00		-	
Caja Chica Producción	-		100,00	
Caja Chica Administración	4,69	405,87	-	400,00
<b>BANCOS</b>				
Banco Pichincha C.A.	11.115,86		37.078,71	
Banco de Guayaquil S.A.	0,55		0,55	
Cooperativa de Ahorro y Crédito Multiempresarial	378,07		405,66	
Banco de la Producción S.A. Produbanco	325,20		1.574,62	
Banco Bolivariano C.A.	50,29	11.869,97	61,08	39.120,62
		<b>12.275,84</b>		<b>39.520,62</b>
<b>EXIGIBLE</b>				
<b>CLIENTES</b>				
Clientes relacionados	28.724,93		16.341,13	
Clientes no relacionados	221.164,55		170.137,48	
Clientes fletes	-	249.889,48	756,38	187.234,99
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>				
ANTICIPO A PROVEEDORES	789.812,74		789.812,74	
PRÉSTAMOS EMPLEADOS	4.514,79		-	
PREVISIÓN PARA CUENTAS MALAS	-1.935,66	1.042.281,35	621,00	977.668,73
<b>REALIZABLE</b>				
<b>MATERIAS PRIMAS</b>				
PRODUCTOS EN PROCESO	153.845,81		146.533,40	
PRODUCTO TERMINADO	-		12.612,00	
SUMINISTROS DE PRODUCCIÓN	133.174,30		227.020,18	
HERRAMIENTAS Y REPUESTOS	6.236,66		4.791,63	
SCRAP	49.223,15		38.023,71	
IMPORTACIONES EN TRÁNSITO	12.501,45		-	
	116.292,73	471.274,10	13.689,91	442.670,83
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>				
SEGUROS ANTICIPADOS	5.080,04		-	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	184.982,64	190.062,68	143.280,47	143.280,47
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>				
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	928,91	928,91	-	1.603.140,65
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>ACTIVO FIJO</b>				
<b>TERRENOS</b>				
EDIFICIOS	275.117,01		275.117,01	
Maquinaria y equipo	357.146,86		351.812,23	
Muebles y enseres	673.404,81		469.003,68	
Vehículos	15.966,15		11.742,39	
Equipo de computación	4.725,45		4.275,45	
Equipo de oficina	9.140,66		9.140,63	
Equipo de fabricación	-		4.223,93	
Equipo de laboratorio	-		155.664,56	
Piscina	-		33.638,17	
Montacarga	-		5.334,63	
Sistema contra incendios	-		6.600,04	
Otros activos fijos	-		8.498,47	
	63.891,01	767.128,08	63.891,01	772.012,96
		<b>1.399.391,95</b>		<b>1.398.942,20</b>
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>				
Licencias	5.395,00		5.395,00	
Corpei	-		4.172,58	
Otros amortizables	1.926,92	7.321,92	-	9.567,58
				<b>3.000,00</b>
<b>ACTIVOS DE INVERSIÓN</b>				
<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>				
<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE EDIFICIOS</b>				
Dep. acum. Maquinaria y equipo	-292.228,72	-126.958,77	-129.627,33	-106.807,10
Dep. Acum. Muebles y enseres	-10.843,93		-7.158,50	
Dep. Acum. Vehículos	-4.725,45		-4.275,45	
Dep. acum. equipo de computación	-8.980,69		-8.571,07	
Dep. acum. Equipo de oficina	-		-2.278,37	
Dep. acum. Equipo de fabricación	-		-96.001,86	
Dep. acum. Equipo de laboratorio	-		-18.930,80	
Dep. acum. Piscina	-		-1.513,15	
Dep. acum. Montacarga	-		-6.600,04	
Dep. acum. Sistema contra incendios	-		-2.695,27	
Dep. acum. Otros activos fijos	-41.785,48	-358.564,27	-37.543,60	-315.195,44
		<b>-485.523,04</b>		<b>-422.002,54</b>
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>				
Amortización acum. Otros amortizables	-1.849,68	-1.849,68	-	989.507,24
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				
		<b>2.637.784,03</b>		<b>2.592.647,89</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

	2018		2017	
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
PROVEEDORES	246.877,81		137.320,22	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	10.655,56		14.323,08	
15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	-		2.988,26	
Otras Cuentas por pagar	269.676,10		115.815,22	
RETENCIONES AL PERSONAL	96,83		-	
Sueldos y salarios por pagar	11.939,83		-	
Aportes individuales al IESS	2.902,67		1.296,14	
Préstamos IESS	450,65	15.293,15	-	1.296,14
<b>PROVISIONES</b>				
Provisiones de servicios	15.966,55		11.375,19	
Aporte patronal IESS	-		1.683,33	
Fondo de Reserva	82,70		195,12	
Décimo Tercer Sueldo	1.232,26		1.142,80	
Décimo Cuarto Sueldo	2.101,57		2.086,46	
Vacaciones	-	19.383,08	1.846,33	18.329,23
<b>CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS</b>				
Corporación ABC Interprise			108.731,80	
Banco Pichincha C.A.			8.847,67	
Cooperativa de Ahorro y Crédito Multiempresarial			13.346,09	130.925,56
<b>INTERESES POR PAGAR</b>				
				116.503,19
IMPUESTOS POR PAGAR	19.843,42		3.393,90	
ANTICIPO CLIENTES	70,30		-	
	-	<b>581.896,25</b>	-	<b>540.894,80</b>
		581.896,25		540.894,80
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar financieras	15.547,63		-	
Cuentas por pagar accionistas	624.911,10		469.911,10	
Otras cuentas por pagar	2.917,02		-	
Provisión jubilación patronal	5.187,29		6.383,21	
Provisión desahucio	1.647,64	<b>650.210,68</b>	2.377,81	<b>478.672,12</b>
		650.210,68		478.672,12
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.232.106,93</b>		<b>1.019.566,92</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
<b>CAPITAL SOCIAL</b>				
CAPITAL ACCIONISTAS	781.806,00	<b>781.806,00</b>	781.806,00	<b>781.806,00</b>
<b>RESERVAS</b>				
RESERVA LEGAL	53.665,84		53.665,84	
RESERVA FACULTATIVA	82.111,27	<b>135.777,11</b>	82.111,27	<b>135.777,11</b>
<b>RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN NIIF</b>	<b>849.974,16</b>	<b>849.974,16</b>	<b>849.974,16</b>	<b>849.974,16</b>
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>-194.476,30</b>	<b>-194.476,30</b>	<b>-196.057,25</b>	<b>-196.057,25</b>
RESULTADO DEL EJERCICIO	-167.403,87	<b>-167.403,87</b>	1.580,95	<b>1.580,95</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>1.405.677,10</b>		<b>1.573.080,97</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>2.637.784,03</b>		<b>2.592.647,89</b>

CHI-VIT ECUADOR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
<b>VENTAS</b>		
INDUSTRIALES	1.090.680,91	1.062.107,77
COMERCIALES		
OTRAS VENTAS	<u>1.090.680,91</u>	<u>1.062.107,77</u>
<b>DEV. Y DCTOS. EN VENTAS</b>		
DEV. Y DCTOS. INDUSTRIALES	-	-17.548,45
DEV Y DCTOS. COMERCIALES	-	
DEV. DESC. SERVICIOS IMP.	-	
DEV. DESC. OTRAS VENTAS	<u>-</u>	<u>-17.548,45</u>
<b>VENTAS NETAS</b>	1.090.680,91	1.044.559,32
<b>COSTOS DE PRODUCCIÓN</b>	<u>-937.433,09</u>	<u>-782.505,53</u>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	153.247,82	262.053,79
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
GASTOS DE VENTAS	-35.754,95	-51.696,32
GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>-197.744,15</u>	<u>-193.570,63</u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	-80.251,28	16.786,84
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	14.659,05	73.655,39
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	-86.097,40	-92.556,69
<b>GASTOS NO DEDUCIBLES</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<u><u>-151.689,63</u></u>	<u><u>-2.114,46</u></u>

CHI-VIT ECUADOR S.A.  
INDICES FINANCIEROS  
31 de Diciembre 2018

		2018		2017	
Rentabilidad financiera	$\frac{\text{Resultado neto}}{\text{Capitales propios}} \times 100$	- 151.689,63 ----- 1.573.080,97	-9,64%	- 2.114,46 ----- 1.571.500,02	-0,13%
Rentabilidad económica	$\frac{\text{Beneficio operativo}}{\text{Activo total}} \times 100$	- 80.251,28 ----- 2.637.784,03	-3,04%	16.786,84 ----- 2.589.774,85	0,65%
Margen de beneficio	$\frac{\text{Beneficio operativo}}{\text{Ventas}} \times 100$	- 80.251,28 ----- 1.090.680,91	-7,36%	16.786,84 ----- 1.044.559,32	1,61%
Grado de endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Pasivo y patrimonio}} \times 100$	1.216.392,69 ----- 2.637.784,03	46,11%	1.020.389,29 ----- 2.589.774,85	39,40%
Rotación del activo total	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo total}}$	1.090.680,91 ----- 2.637.784,03	0,41	1.044.559,32 ----- 2.589.774,85	0,40
Rotación del activo fijo	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo fijo}}$	1.090.680,91 ----- 1.398.941,95	0,78	1.044.559,32 ----- 1.398.942,20	0,75
Rotación del activo corriente	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo corriente}}$	1.090.680,91 ----- 1.716.822,88	0,64	1.044.559,32 ----- 1.600.267,61	0,65
Rotación de clientes	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Saldo 1/2 clientes}}$	1.090.680,91 ----- 249.889,48	4,36	1.044.559,32 ----- 187.234,99	5,58
Grado de autonomía	$\frac{\text{Capitales propios}}{\text{Activo total}} \times 100$	1.573.080,97 ----- 2.637.784,03	59,64%	1.571.500,02 ----- 2.589.774,85	60,68%
Coef financiación activo corriente	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Activo corriente}} \times 100$	566.182,01 ----- 1.716.822,88	32,98%	541.717,17 ----- 1.600.267,61	33,85%
Solvencia total	$\frac{\text{Activo total}}{\text{Pasivo total}}$	2.637.784,03 ----- 1.216.392,69	2,17	2.589.774,85 ----- 1.020.389,29	2,54
Solvencia técnica	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	1.716.822,88 ----- 566.182,01	3,03	1.600.267,61 ----- 541.717,17	2,95
Liquidez	$\frac{\text{Efectivo y equivalentes + Cuentas por cobrar}}{\text{Pasivo corriente}}$	1.054.557,19 ----- 566.182,01	1,86	1.030.879,26 ----- 541.717,17	1,90