

**CARDENAS &
ASOCIADOS**

AUDITORES Y CONSULTORES INDEPENDIENTES

**CHI-VIT ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA
EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2001**

Av. Amazonas 4769 y Gaspar de Villarroel.
Edif. Reinopso 6 to. Piso Ofic: 603
Telf: 2263957 - 2258673

Avda.3 1331 y
Calle 13
Edif. Cantos Mezanine

Calle Larga 882 y
Benigno Malo
Telf: 842033



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Accionistas de:
CHI-VIT ECUADOR S.A.**

Hemos auditado el balance general adjunto de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.001, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos sobre la base del proceso de nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo a normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye, sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros tomados en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.001, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2001, se emitirá por separado.

Cuenca - Ecuador
Marzo 15 del 2.002

W. Guillermo Cárdenas C.
CPA No. 15.924

**Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC - RNAE 301**

CHI - VIT ECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:

Ventas netas	1,122,193.12
(-) Costo de ventas	(961,181.32)

UTILIDAD BRUTA	<u>161,011.80</u>
-----------------------	--------------------------

GASTOS DE OPERACIÓN:

Gastos administrativos	(106,150.55)
Gastos de ventas	(48,571.84)

Sub-total	<u>(154,722.39)</u>
------------------	----------------------------

UTILIDAD OPERACIONAL	<u>6,289.41</u>
-----------------------------	------------------------

FINANCIEROS Y OTROS:

(+ / -) Otros ingresos / egresos	<u>(13,768.72)</u>
----------------------------------	--------------------

PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>(7,479.31)</u>
------------------------------	--------------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CHI - VIT ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
ACTIVOS CORRIENTES:		PASIVOS CORRIENTES:	
Caja y bancos	2,246.27	Préstamos y sobregiros bancarios (Nota 9)	48,846.63
		Porción corriente pasivos a largo plazo (Nota 11)	18,356.26
Documentos y cuentas por cobrar:		Documentos y cuentas por pagar:	
Cientes	175,731.28	Proveedores	99,707.36
Provisión cuentas incobrables (Nota 12)	(2,924.19)	Otras cuentas por pagar (Nota 10)	11,138.24
Compañías relacionadas (Nota 3)	87,617.83		
Otras cuentas por cobrar (Nota 4)	45,658.30	Gastos acumulados:	
		Provisiones sociales (Nota 12)	3,736.89
		Intereses	871.41
		Otras provisiones	3,186.97
Inventarios (Nota 5)	160,930.65	Total corriente	<u>185,843.76</u>
Gastos pagados por anticipado (Nota 6)	6,481.45		
		PASIVOS A LARGO PLAZO (Nota 11)	
Total corriente	<u>475,741.59</u>		255,637.58
ACTIVOS FIJOS (Nota 7)		PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	
	380,620.88	Capital social (Nota 13)	172,557.00
OTROS ACTIVOS (Nota 8)		Reserva legal (Nota 16)	2,965.10
	15,250.09	Reserva de capital (Nota 14)	930,693.23
		Aportes futura capitalización	26,685.91
		Déficit acumulado (Nota 18)	(695,290.71)
		Pérdida del ejercicio	(7,479.31)
		Total patrimonio	<u>430,131.22</u>
Total	<u>871,612.56</u>	Total	<u>871,612.56</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CHI - VIT ECUADOR S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	DÉFICIT ACUMULADO	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldos iniciales	111,391.20	61,165.80	2,965.10	930,693.23	(695,290.71)	26,685.91	437,610.53
Transferencias de resultados	-	-	-	-	26,685.91	(26,685.91)	-
Incremento del capital social	61,165.80	(34,479.89)	-	-	(26,685.91)	-	-
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(7,479.31)	(7,479.31)
Saldos finales	<u>172,557.00</u>	<u>26,685.91</u>	<u>2,965.10</u>	<u>930,693.23</u>	<u>(695,290.71)</u>	<u>(7,479.31)</u>	<u>430,131.22</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CHI - VIT ECUADOR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo recibido de clientes	1,126,612.91
Efectivo pagado a proveedores y otros	(1,097,845.16)
Compañías relacionadas	23,233.57
Otras cuentas por cobrar	(40,952.76)
Gastos pagados por anticipado	26,668.73
Otros activos	(38,161.83)
Otras cuentas por pagar	(16,925.63)
Participación trabajadores	(4,581.27)
Impuesto a la renta	(6,490.14)
Beneficios sociales	(16,290.23)
Otras provisiones	3,186.97
Intereses pagados	871.41
Otros ingresos / gastos	(13,768.72)
EFFECTIVO NETO POR OPERACIONES	<u>(54,442.15)</u>

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisición de activos fijos	(10,486.68)
EFFECTIVO NETO POR INVERSIONES	<u>(10,486.68)</u>

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Préstamos de terceros	50,346.20
EFFECTIVO NETO POR FINANCIAMIENTO	<u>50,346.20</u>

TOTAL MOVIMIENTO FLUJO

Explicado en:	
Caja - bancos y equivalentes de efectivo al final	2,246.27
Caja - bancos y equivalentes de efectivo al inicio	<u>16,828.90</u>
Total	<u>(14,582.63)</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CHI - VIT ECUADOR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION EFECTIVO NETO POR OPERACIONES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

Pérdida del ejercicio (7,479.31)

**Partidas de conciliación que no originaron
movimientos de fondos:**

Depreciación	40,787.88
Amortización	39,366.68
Beneficios sociales	13,664.32

Sub-total 93,818.88

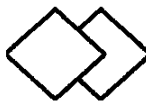
Cambios netos en activos y pasivos:

Cuentas y documentos por cobrar (aumento)	(11,162.98)
Inventarios (aumento)	(32,396.65)
Gastos pagados por anticipación (aumento)	26,668.73
Otros activos (aumento)	(38,161.83)
Cuentas y documentos por pagar (disminución)	(85,728.99)

Sub-total (140,781.72)

EFFECTIVO NETO POR OPERACIONES (54,442.15)

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



**CHI-VIT ECUADOR S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador, en septiembre de 1994. Su objeto principal consiste en importar, fabricar y distribuir materias primas, destinadas a la industria de artefactos de línea blanca. Las ventas de la Compañía se efectúan a clientes localizados en el país y exportaciones a Colombia.

2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicados por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

2.a. Bases de presentación

La Compañía prepara sus estados financieros de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

2.b. Inventarios

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

2.c. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

2.d. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 5 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.e. Otros activos

Al costo de adquisición, este rubro incluye principalmente Diferidos y Otros activos, los mismos que se amortizan hasta cinco años.

2.f. Participación a trabajadores

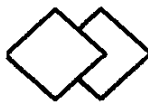
Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía en caso de tener utilidades entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

2.g. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% ó el 15%, si éstas van a ser reinvertidas.

2.h. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

2.i. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

2.j. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

3. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

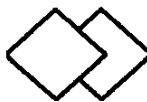
3.a. Activos y pasivos:

	ACTIVOS
Indurama S.A.	34,798.28
Fibro Acero S.A.	52,819.55
Total	<u>87,617.83</u>

3.b. Transacciones vinculadas:

	VENTA
Indurama S.A.	373,654.99
Fibro Acero S.A.	365,071.59

Las transacciones reveladas en el párrafo precedente han sido negociadas en términos normales y de acuerdo a las políticas internas de la Compañía.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001****4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Incluye

VALOR

- Impuestos fiscales	37,949.41
- Anticipo importaciones	2,897.72
- Challenger	1,973.04
- Seguros empleados	1,352.50
- Otros menores	1,485.63

Total 45,658.30**5. INVENTARIOS**

Incluye:

VALOR

- Producto terminado	35,038.25
- Aditivos	16,329.37
- Materia prima	63,970.90
- Varios	15,933.56
- Pigmentos	24,792.05
- Scrap	3,092.70
- Suministros	1,351.35
- Importaciones en tránsito	422.47

Total 160,930.65**6. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Incluye:

VALOR

- Seguros	3,912.10
- Comisiones	2,569.35

Total 6,481.45

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

7. ACTIVOS FIJOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	CONSUMO	AJUSTES	SALDO FINAL
NO DEPRECIABLE					
Maquinaria	14,452.91				14,452.91
Equipo de fabricación	41,884.77				41,884.77
Terrenos	96,626.59				96,626.59
Repuestos	20,017.29	31,302.96	(33,232.25)	3,693.00	21,781.00
DEPRECIABLE					
Maquinaria	15,638.61	2,912.18			18,550.79
Equipo de oficina	10,946.85	180.75		(75.75)	11,051.85
Equipo de fabricación	216,459.98	-			216,459.98
Muebles y enseres	5,859.99	486.72			6,346.71
Equipo de laboratorio	19,642.15	-			19,642.15
Nave	78,312.58	4,514.31			82,826.89
Piscina	7,515.99	-			7,515.99
Montacarga	17,767.85	-			17,767.85
Equipo de computación	15,156.31	435.00			15,591.31
Sub-Total	560,281.87	39,831.92	(33,232.25)	3,617.25	570,498.79
DEPRECIACION :					
Maquinaria	7,867.47	1,594.22			9,461.69
Equipo de oficina	5,518.38	1,082.80			6,601.18
Equipo de fabricación	70,608.25	21,498.72			92,106.97
Muebles y enseres	2,935.82	609.56			3,545.38
Equipo de laboratorio	7,905.35	1,920.48			9,825.83
Nave	25,973.39	7,993.38			33,966.77
Piscina	2,461.18	726.72			3,187.90
Montacarga	12,460.62	3,546.24			16,006.86
Equipo de computación	13,629.33	1,815.76		(269.76)	15,175.33
Sub-Total	149,359.79	40,787.88	-	(269.76)	189,877.91
TOTAL	410,922.08	(955.96)	(33,232.25)	3,887.01	380,620.88

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

8. OTROS ACTIVOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	AMORTIZACIÓN	SALDO FINAL
Diferido viáticos	753.80	6,130.00	(1,196.79)	5,687.01
Diferido investigación y desarrollo	990.70		(990.70)	-
Diferido reparación horno	-	26,179.93	(23,883.35)	2,296.58
Diferido constitución	243.45		(153.84)	89.61
Reparación molino # 1	-	4,745.95	-	4,745.95
Patente	8,216.57		(8,216.57)	-
Licencias computadoras	822.14		(411.12)	411.02
Programas computadora	-	740.00		740.00
Empresa eléctrica (garantía)	130.18			130.18
Corpei	807.79	341.95		1,149.74
Mejoras nave	4,490.31	24.00	(4,514.31)	-
Total	16,454.94	38,161.83	(39,366.68)	15,250.09

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001****9. PRESTAMOS BANCARIOS**

Incluye:

° Banco del Pichincha

- DCM 57525-5, pagaré pactado a 91 días plazo, a una
tasa de interés del 18% anual. Vence el 21 de enero
del 2002.- DCM 59818-8 91 días plazo, pactado a una tasa de
interés del 17% anual.

° Produbanco

- Pagaré No. PPIL-0700050304, pactado a 90 días. A
una tasa de interés fija del 17% anual, y una comisión
del 2% anualizada. Vence el 21 de enero del 2002.

° Sobregiros Bancarios

- Banco del Pichincha

- Produbanco

VALOR

5,000.00

16,000.00

20,000.00

6,897.86

948.77

Total**48,846.63****10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Incluye:

- Socios (Sr. Atrushi Uchida)

- Impuestos por pagar

- I.E.S.S

- Otros menores

VALOR

3,320.00

3,793.07

1,377.74

2,647.43

Total**11,138.24**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001****11. PASIVOS A LARGO PLAZO**

Incluye:

	PORCIÓN CORRIENTE	LARGO PLAZO	TOTAL
*Banco de Guayaquil OP No.3693, con una tasa de interés del 18% reajutable cada 90 días; vence el 30 de marzo del 2002. Garantía prenda hipotecaria abierta sobre un fondo rotativo valuado en \$7,549.64.	2,374.31	-	2,374.31
*Banco de Pichincha PEDAF 487724, pactado a 1080 días plazo a una tasa de interés del 18% aproximadamente reajutable trimestralmente. Vence el 16 de enero del 2004; garantizado con prenda industrial abierta sobre nave industrial y terreno por \$ 275,215.50.	3,904.99	4,299.87	8,204.86
* Ing. Jorge Vélez Jaramillo Crédito original de \$ 25,000.00 pactado a un interés del 0.83% mensual. Pago mensual de capital e intereses. Vence en octubre del 2003.	12,076.97	11,024.55	23,101.52
* Corporación A.V.C. Exterprices	-	240,313.16	240,313.16
TOTALES	18,356.27	255,637.58	273,993.85

Ver siguiente página: Movimiento de provisiones

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

12. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.001, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO	FONDO DE RESERVA	VACACIONES	15% TRABAJADORES	25% IMPUESTO A LA RENTA
SALDOS INICIALES	2,924.19	326.83	68.19	1,447.38	1,598.94	4,581.27	6,490.14
Débitos:							
Pagos	-	(5,561.49)	(184.88)	(3,400.88)	(221.86)	(4,581.27)	(6,490.14)
Ajustes	-	-	-	-	(3,999.66)	-	-
Créditos							
Provisión	-	5,772.64	193.72	4,811.69	2,886.27	-	-
SALDOS FINALES	2,924.19	537.98	77.03	2,858.19	263.69	-	-



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

13. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2.001, el capital social de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, está integrado por 172.557 acciones ordinarias y nominativas, negociables por un valor de USD\$1.00 cada una a valor nominal unitario.

Mediante Acta de Junta General de Accionistas celebrada el 15 de noviembre del 2000, se resuelve el incremento del capital social en \$ 61,165.00, para lo cual se toma del saldo de la cuenta aportes para futura capitalización.

14. RESERVA DE CAPITAL

Es la cuenta patrimonial que incluye a partir del ejercicio económico 2000, las cuentas que se originaron por los ajustes parciales de inflación hasta el periodo de transición (marzo 31 del 2000), siendo estas reserva de revalorización patrimonial y reexpresión monetaria.

15. INDICE DE PRECIOS

Los cambios en el nivel general de precios pueden tener un efecto importante en la comparabilidad de los estados financieros de distintos periodos y en el resultado del año, la variación del índice inflacionario anual al 31 de diciembre de los últimos cinco años, se presenta en el siguiente cuadro:

AÑO QUE TERMINO	PORCENTAJE DE VARIACION
1997	30.7
1998	45.0
1999	60.0
2000	91.0
2001	22.4



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

16. RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 10% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas. Esta reserva se registra con la aprobación de la Junta de Accionistas, que se realiza en el período subsiguiente.

17. SITUACION TRIBUTARIA

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte de las autoridades competentes; consecuentemente, los años 2001, 2000 y 1999, están abiertos a la revisión por parte del Servicio de Rentas Internas.

18. PERDIDAS TRIBUTARIAS

Las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo con las utilidades que obtuvieren dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

En caso de liquidación de la sociedad o terminación de sus actividades en el país, el saldo de las pérdidas acumuladas durante los últimos cinco ejercicios, será deducible en su totalidad en el ejercicio impositivo en que concluya su liquidación o se produzca la terminación de las actividades.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2001 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 15 del 2002), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.
