

Abril 2 de 2018

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros

#### *Opinión con salvedades*

Hemos auditado los estados financieros de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del hecho descrito en la sección "Fundamentos de la opinión con salvedades" los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **CHI-VIT ECUADOR S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables en Ecuador.

#### *Fundamentos de la opinión con salvedades*

La empresa al 31 de diciembre de 2017 no ha procedido a efectuar la prueba de deterioro de sus cuentas por cobrar, razón por la cual no podemos conocer si existen diferencias con relación a su "Valor Razonable".

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la compañía de conformidad con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### *Responsabilidades de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros.*

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las NIIF y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la *evaluación de la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha*, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la compañía.

### **Responsabilidades del auditor con relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración, del principio de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre *si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha*. Si concluimos que existe una incertidumbre

material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser un negocio en marcha.

- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

#### **Otros requerimientos Legales y Reglamentarios**

Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se emitirá por separado hasta el 31 de julio de 2018, y de conformidad a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas.

*Sacoto & Asociados C. Ltda.*



Ing. Paul Sacoto García  
Socio – Gerente General

Registros:  
SC-RNAE 005

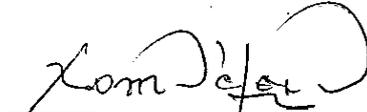
**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de Diciembre, 2017

(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>ACTIVOS</b>			
	<u>Notas</u>		
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	39,521	3,110
Cuentas por cobrar comerciales y otras	5	991,357	735,103
Inventarios	6	428,981	831,862
Impuestos corrientes	7	143,280	142,067
Otros activos corrientes		-	568
		<b>1,603,139</b>	<b>1,712,710</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones permanentes	8	3,000	3,000
Propiedad, planta y equipo, neto	9	976,940	1,047,294
Otros activos no corrientes		9,568	7,055
		<b>989,508</b>	<b>1,057,349</b>
<b>Total activo</b>		<b>2,592,647</b>	<b>2,770,059</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras	10	264,289	266,704
Cuentas por pagar financieras	11	137,270	288,029
Beneficios a empleados	12	8,064	20,605
Impuestos corrientes	7	3,394	3,148
		<b>424,392</b>	<b>578,486</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras	10	586,414	541,496
Cuentas por pagar financieras	11	-	22,194
Beneficios a empleados	12	8,761	56,384
		<b>595,175</b>	<b>620,074</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>1,019,567</b>	<b>1,198,560</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	14	781,806	781,806
Aportes para futura capitalización		-	82,111
Reserva legal		53,666	53,666
Reserva facultativa		82,111	-
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		849,974	849,974
Resultado de ejercicios anteriores		(196,058)	(113,522)
Resultado integral del ejercicio		1,581	(82,536)
<b>Total patrimonio</b>		<b>1,573,080</b>	<b>1,571,499</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>2,592,647</b>	<b>2,770,059</b>

  
 Ing. Xavier Velez Velasco  
 Gerente General

  
 Sr. Jorge García Sempertegui  
 Contador

**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017  
(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<b>Notas</b>		
<b>Ingresos por actividades ordinarias</b>	<b>15</b>	1,065,144	1,038,495
<b>Costo de ventas</b>	<b>16</b>	(782,506)	(905,038)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>282,638</b>	<b>133,457</b>
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo		(1,055)	75,651
Reversión de provisiones		49,041	7,018
Gasto de ventas	<b>17</b>	(51,696)	(33,549)
Gastos administrativos y generales (a)	<b>18</b>	(193,765)	(190,946)
Costo financiero, neto		(68,229)	(55,818)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>16,934</b>	<b>(64,187)</b>
Impuesto a la renta	<b>7</b>	(15,353)	(18,349)
<b>Resultado integral del ejercicio</b>		<b>1,581</b>	<b>(82,536)</b>
<b>Utilidad (pérdida) por acción</b>		<b>0.00202</b>	<b>(0.10571)</b>

(a) A diciembre 31 de 2017 este rubro incluye US\$. 2,988 de participación a trabajadores en las utilidades. Ver nota 7, 12 y 18.

  
Ing. Xavier Velez Velasco  
Gerente General

  
Sr. Jorge Garcia Sempertegui  
Contador

**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017  
(en US dólares)

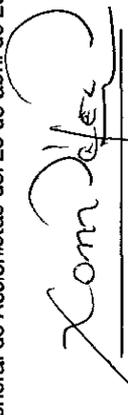
	Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultados Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
<b>Saldo a Diciembre 31, 2015</b>	368,806	247,111	53,666	-	849,974	(24,185)	(89,337)	1,406,035
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (a)						(89,337)	89,337	-
Incremento de capital (b)	413,000	(165,000)						248,000
Resultado antes de deducciones							(64,187)	(64,187)
Impuesto a la renta							(18,349)	(18,349)
<b>Saldo a Diciembre 31, 2016</b>	781,806	82,111	53,666	-	849,974	(113,522)	(82,536)	1,571,499
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (c)						(82,536)	82,536	-
Ajuste a cuentas patrimoniales (c)		(82,111)		82,111				-
Resultado antes de deducciones							16,934	16,934
Impuesto a la renta							(15,353)	(15,353)
<b>Saldo a Diciembre 31, 2017</b>	781,806	-	53,666	82,111	849,974	(196,058)	1,581	1,573,080

(a) Resuelto por la Junta General de Accionistas del 23 de febrero de 2016.

(b) Resuelto por la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 16 de diciembre de 2016. El incremento de capital fue elevado a Escritura Pública el 27 de diciembre de 2016, e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 770 el 29 de diciembre de 2016.

(c) Resuelto por la Junta General de Accionistas del 28 de abril de 2017.

  
Sr. Jorge García Sempertégui  
Contador

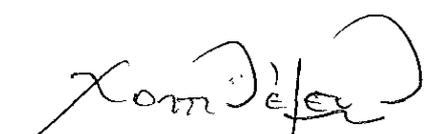
  
Ing. Xavier Velez Velasco  
Gerente General

**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017  
(en US dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cobros a clientes	1,171,753	1,045,437
Pagos a empleados	(225,889)	(785,267)
Pagos a proveedores	(709,305)	(578,047)
Intereses pagados, neto	(23,310)	-
<b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación</b>	<b>213,249</b>	<b>(317,877)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Venta de propiedad, planta y equipo	3,968	211,622
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(5,340)	(719)
Otros pagos efectuados	(2,513)	(520)
<b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión</b>	<b>(3,885)</b>	<b>210,383</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Aportes para futuras capitalizaciones	-	248,000
Otros ingresos por actividades de financiamiento	-	23,000
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a corto plazo	(21,945)	(94,023)
Préstamos a largo plazo	(151,008)	(71,085)
<b>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento</b>	<b>(172,953)</b>	<b>105,892</b>
<b>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</b>	<b>36,411</b>	<b>(1,602)</b>
Efectivo y equivalentes al inicio del año	3,110	4,712
<b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>	<b>39,521</b>	<b>3,110</b>

  
 Ing. Xavier Velez Velasco  
 Gerente General

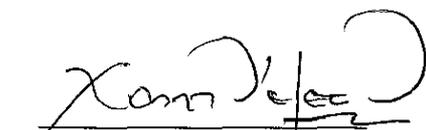
  
 Sr. Jorge García Sempertegui  
 Contador

**CHI-VIT ECUADOR S.A.**

**CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON  
EL EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017  
(en US dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>1,581</b>	<b>(82,536)</b>
<b>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</b>		
Gasto por depreciaciones	70,672	88,134
Gasto provisión cuentas malas	11,891	2,046
Provisión para jubilación patronal	1,882	4,350
Participación a trabajadores	2,988	-
Impuesto a la renta	15,353	18,349
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo	1,055	(75,651)
Reversión de provisión	(49,041)	(7,018)
	<u>54,800</u>	<u>30,210</u>
<b>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</b>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	106,609	10,693
(Aumento) disminución de inventarios	402,881	(2,936)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a empleados	(376,438)	58,281
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores	(21,103)	(403,174)
	<u>156,868</u>	<u>(265,551)</u>
<b>Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones</b>	<b>213,249</b>	<b>(317,877)</b>

  
Ing. Xavier Velez Velasco  
Gerente General

  
Sr. Jorge Garcia Sempertegui  
Contador