

Quito, 29 de Abril del 2013

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

COMPAÑÍA CONSTRUCITYHOME S. A.

En nuestra calidad de Comisario de la COMPAÑÍA CONSTRUCITYHOME S.A. y en cumplimiento a la función que asigna el Art.279 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que hemos examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del año 2012 y el correspondiente Estado de Resultado Integral por el año terminado en esta fecha que a continuación exponemos:

CONSTRUCITYHOME S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

	Notas	31/12/2012	31/12/2011	01/10/2011
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalentes	7	3.181,36	800,00	800,00
Cuentas por Cobrar	8	4.812,78	-	-
Otras Cuentas por Cobrar	9	989,71	-	-
Anticipos Varios	10	771,11	-	-
Total Activos Corrientes		9.754,96	800,00	800,00
TOTAL ACTIVOS				
		9.754,96	800,00	800,00
PASIVOS				
Pasivos Corrientes				
Proveedores	11	286,00		
Compañías relacionadas	12	6.368,82		
Otras Cuentas por Pagar	13	2.538,52		
Total Pasivos Corrientes		9.193,34		
TOTAL PASIVOS				
		9.193,34		
PATRIMONIO				
Capital Social	14	800,00	800,00	800,00
Resultado del Ejercicio		(238,38)	-	-
TOTAL PATRIMONIO		561,62	800,00	800,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO				
		9.754,96	800,00	800,00

CONSTRUCITYHOME S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

(Expresados en dólares americanos)

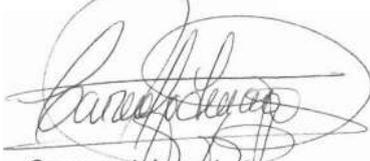
	Notas	Año terminado al 31 de diciembre de	
		2012	2011
Ventas	15	1.200,00	-
(-) Gastos de Administración	16	(1.411,43)	-
Utilidad operacional		<u>(211,43)</u>	-
(-) Gastos No Operacionales		(26,95)	-
(Pérdida) / Utilidad antes de participacion trabajadores e		<u>(238,38)</u>	-
(-) 15% Participación Trabajadores			
(-) Impuesto a la Renta			
(Pérdida) / Utilidad del Periodo		<u>(238,38)</u>	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
(+) Ingresos por Impuestos Diferidos			
RESULTADO NETO INTEGRAL		<u><u>(238,38)</u></u>	

Las notas financieras que se acompañan. son parte integrante de los estados financieros.

La revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de evidencia que soportan las cifras y revelaciones en los estados financieros, incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados y de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, disposiciones legales emitidas por los organismos de control, así como la evaluación de los Estados Financieros en general.

Consideramos que nuestra auditoria, provee una base razonable, para expresar una opinión, y consideramos que los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la empresa COMPAÑÍA CONSTRUCITYHOME S.A. al 31 de Diciembre del 2012, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con los principios contables y las disposiciones legales emitidas por los Organismos de Control.

Por lo expuesto anteriormente, sometemos a consideración de los señores accionistas, el Estado de Situación Financiera de la empresa COMPAÑÍA CONSTRUCTYHOME S.A por el año terminado al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente Estado de Resultado Integral por el año terminado en esa fecha



Carmen López I.
Comisario