

# **SOIZIC S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.-**

### **Nota 1.- Efectivo y equivalentes de efectivo.-**

El efectivo y equivalentes de efectivo se mantuvo en el año 2013 en relación con el año 2012.

### **Nota 2.- Inmuebles.-**

Se registra en éste rubro, la adquisición por parte de SOIZIC S.A. del inmueble ubicado en la Urbanización La Alborada X Etapa, en la MZ 303 V # 13, sitio donde funcionan actualmente las oficinas administrativas de la compañía.

La adquisición de éste bien inmueble, a un costo total de USD 89.955,58 se realizó a través de la Escritura de Compraventa celebrada el 9 de mayo del 2011 ante el Abg. Juan Arana Espinoza, Notario Provisional Trigésimo Séptimo del Cantón Guayaquil.

### **Nota 3.- Préstamos de accionistas.-**

Como contrapartida por la adquisición del inmueble indicado en la Nota 2, se refleja un pasivo por pagar a largo plazo a los accionistas, quienes financiaron la compra de dicho activo ( USD 89.955,58 ).

### **Nota 4.- Capital social.-**

SOIZIC S.A., se constituyó el 18 de octubre del 2010 ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil y fue inscrita en el Registro Mercantil el 4 de noviembre del 2010.

Mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.G.10.0007390 del 25 de octubre del 2010, la Superintendencia de Compañías aprobó su constitución. El capital autorizado es de USD 1.600,00 y el capital suscrito USD 800,00

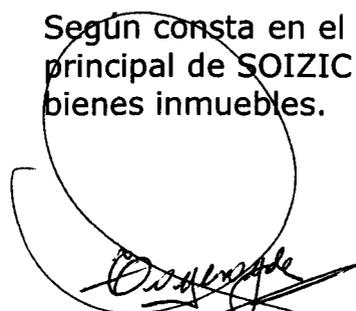
El capital suscrito de la compañía está constituido de la siguiente forma:

# SOIZIC S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.-

<b>Accionistas</b>	<b>Monto Acciones</b>	<b>% Participación</b>
Pólit Luna Jaime Fabián	392	49
Quevedo Larriva José Vicente	408	51
<b>Totales</b>	<b>800</b>	<b>100</b>

Según consta en el Registro Unico de Contribuyentes (RUC), la actividad principal de SOIZIC S.A., es la compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.



Ing. Taylor Ayala Véliz  
Contador.-

Marzo 31 del 2014