

## INFORME DEL GERENTE AÑO 2014

Guayaquil Abril 20, 2015

Señores

**Accionistas de la Compañía Euroconstrucciones S. A.**

Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la empresa y a las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a ustedes el informe económico del período contable comprendido entre Enero 1 y **Diciembre 31 del año 2014**.

Los ingresos (cifras auditadas sin centavos) provenientes de la venta de bienes y servicios - durante el referido período - suman la cantidad de **USD \$ 2,200,705**. Mientas que los costos directos (también contabilizados bajo modalidad NIFF para PYMES) suman **USD \$ 1,651,605**. Ello genera un Margen de Contribución (utilidad bruta) de **USD \$ 549,100**.

Los gastos netos totalizan **USD \$ 527,700**. Dado que el valor pagado por Impuesto a la Renta es de **USD \$ 4,708** la utilidad neta - luego de impuestos - resulta ser **USD \$ 16,692**.

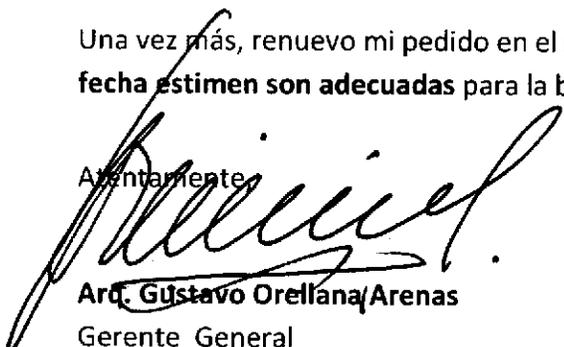
La pérdida acumulada - luego de 3 años de operaciones - es de **USD \$ 979,395**.

Tal como informáramos al cierre del año 2013, tal pérdida acumulada - si bien bastante alta - se **la puede considerar normal en este tipo de empresa**. En adición, me permito señalar que - por primera vez desde el comienzo de sus operaciones - la empresa reporta una utilidad, lo cual debe ser considerado como el **inicio de su etapa de "rentabilidad"**.

Dicho lo cual - y de manera similar a lo afirmado en el año anterior - me permito recomendar un **aumento significativo del capital de la empresa**.

Una vez más, renuevo mi pedido en el sentido de hacerme conocer las **directrices que a esta fecha estimen son adecuadas** para la buena marcha de la Empresa en el futuro inmediato.

Atentamente,



**Arq. Gustavo Orellana Arenas**  
Gerente General

