

**INFORME DEL GERENTE  
PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
FERRETERIA EL CHINO FERRCHINO S.A.  
CORRESPONDIENTE A EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los requerimientos legales y estatutarios, a continuación presento para vuestro conocimiento, el informe sobre mi administración durante el ejercicio económico 2012, en mi calidad de Gerente General de la **FERRETERIA EL CHINO FERRCHINO S.A.**

**1. Cumplimiento de Objetivos Económicos**

Concluimos el año 2012 dando cumplimiento de manera regular a los objetivos propuestos por esta administración, aún cuando el mercado no ha sido cien por ciento favorable y pese a algunos ajustes productivos que se tuvieron que efectuar.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio**

Las instrucciones formales impartidas por la Junta General de Accionistas, cuyos contenidos constan en las actas correspondientes, y las estrategias acordadas en el día a día se han ejecutado en su totalidad.

**3. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio, y resultados anuales comparados con el ejercicio precedente.**

En base a los análisis del Balance General de la Compañía y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la misma, correspondientes al ejercicio económico 2012, se verificó que los mismos arrojaron una pérdida.

**4. Propuesta del destino de la pérdida.**

Dejando a salvo el mejor criterio de la Junta General, sugiero que la pérdida generada en el ejercicio económico 2012 sea recuperada en el siguiente ejercicio fiscal.

**5. Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

Las estrategias sugeridas para **FERRETERIA EL CHINO FERRCHINO S.A.** son:

- a) Mantener estándares de alta calidad en la prestación del servicio.
- b) Minimizar el nivel endeudamiento.
- c) Perfeccionar los procesos.
- d) Búsqueda de nuevos clientes para ofrecerles el servicio y así aumentar los ingresos.

**6. Otros**

Las obligaciones laborales, impositivas a nivel nacional y local, obligaciones tributarias con el Fisco y la Municipalidad de la ciudad de Guayaquil, así como pagos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, etc., se han honrado satisfactoriamente y de forma oportuna, dentro de los plazos establecidos por la ley.

Esperando que con el esfuerzo de la Administración y del personal que labora para la Empresa, se puedan concretar los objetivos económicos que la Compañía requiere en el

siguiente ejercicio económico, una vez más les agradezco la confianza depositada en mi labor.

Atentamente.

Guayaquil, 13 de Enero de 2014.



**Sr. Hector Cabezas Durand**  
**Gerente General**  
**FERRERERIA EL CHINO FERRCHINO S.A.**