

Quito, 13 de Abril del 2020

## INFORME DE GERENCIA 2019

**SEÑORES ACCIONISTAS**  
**COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOGUEST S.A.**  
Ciudad.-

Reciban un Atento saludo, mediante la presente informo a ustedes que durante el ejercicio fiscal 2019 todas las acciones y actividades ejecutadas por la gerencia general, fueron realizadas con el objeto de cumplir las disposiciones emitidas por los entes de control ecuatoriano.

INMOGUEST S.A., es una compañía legalmente constituida en el Ecuador bajo el RUC n.- 1792283264001 y expediente 63936, domiciliada actualmente en la ciudad de Quito, dirección registrada en: calle Isabel La Católica N24- 646 y General Francisco Salazar, misma que está regulada y vigilada por las normas de la Superintendencia de Compañías y otros organismos de control ecuatoriano.

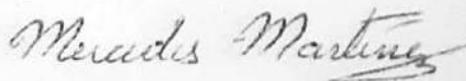
INMOGUEST durante el año 2019 obtuvo una pérdida de 7.771,09 usd, producto de una disminución en la facturación mensual por arriendo de oficinas de 19.760,00 en 2018 a 16.095,66 en 2019 es decir un 19%. Dentro de las cuentas más importantes a resaltar en el ejercicio fiscal 2019 se tiene:

Ingresos por arriendo	16.095,66 USD
Gastos incurridos	49.089,81 USD

Los gastos más importantes son por mejora de los inmuebles tales como alícuotas, mantenimiento y reparaciones. Es importante dar a conocer a ustedes señores accionistas para la toma de decisiones posteriores sobre la continuidad operativa de la compañía, que INMOGUEST mantiene pérdidas acumuladas al 31-12-2019 por 34.825 usd, así mismo se han visto afectados los ingresos por arrendamiento debido a la crisis económica nacional e internacional.

Agradezco a todos los accionistas de la compañía por su apoyo en desarrollo de las actividades durante el año 2019.

Atentamente,



Sra. Mercedes Martínez  
CC.1703991578  
GERENTE GENERAL