

## INFORME DE GERENCIA 2016

**SEÑORES ACCIONISTAS**  
**COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOGUEST S.A.**  
Ciudad.-

Reciban un cordial saludo, mediante el presente informe comunico a ustedes que durante el ejercicio fiscal 2016 todas las acciones y actividades ejecutadas por esta administración, estuvieron encaminadas al logro integral de los objetivos de la compañía así como al cumplimiento de las disposiciones emitidas por los entes de control ecuatoriano.

**INMOGUEST S.A.**, es una compañía legalmente constituida en el Ecuador bajo el RUC n.- 1792283264001 y expediente 63936 y que está inmersa en el entorno económico y financiero del país, domiciliada actualmente en la ciudad de Quito, dirección registrada en: calle Isabel La Católica N24-646 y General Francisco Salazar, misma que está regulada y vigilada por las normas de la Superintendencia de Compañías y otros organismos de control ecuatoriano.

Es importante recalcar que **INMOGUEST** durante el año 2016 obtuvo una utilidad contable de 7.538,19 usd, producto de un aumento en sus ingresos por facturación en Hospedaje en relación al ejercicio anterior. Dentro de las cuentas más importantes a resaltar en el ejercicio fiscal 2016 se tiene:

Ingresos por arriendo	35.510,03 USD
Ingresos por Hospedaje	3.897,77 USD
Gastos incurridos	32.774,87 USD

Hay que mencionar que los gastos más importantes son los de mantenimiento y mejora de los inmuebles tales como alicuotas, mantenimiento y reparaciones.

Agradezco a todos los accionistas de la compañía por su apoyo en desarrollo de las actividades durante el año 2016.

Atentamente,



**Sra. Mercedes Martínez**  
CC.1703991578  
GERENTE GENERAL  
INMOGUEST S.A.