

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
GESRSA GRUPO EMPRESARIAL S.A.,
EJERCICIO ECÓNOMICO 2016**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de las disposiciones legales vigentes, me permito poner a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el informe anual de actividades y resultados de GESRSA Grupo Empresarial-S.A., correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

GESRSA se ha mantenido como tenedora de acciones y participaciones en las empresas Chova del Ecuador S.A y Tecnologías y Productos para la Construcción Cía. Ltda., respectivamente.

Hasta el año 2016 se ha cumplido correctamente con el pago de la deuda adquirida por la compra de las antes mencionadas acciones, quedando un saldo por pagar de \$. 1'732.000 dólares.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Durante el año 2016, la administración dio cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y las entidades de control.

HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2016

A través de la Junta Extraordinaria de accionistas del 04 de Julio del 2016, se autoriza al Gerente General de GESRSA Grupo Empresarial S.A a suscribir actos, contratos y documentos de obligación, en calidad de codeudor de una línea de crédito por \$800.000 dólares que la empresa Chova del Ecuador adquirió con el Banco del Pacífico.

La situación de Chova del Ecuador durante el año 2016 fue bastante estable, esto produjo que se cumpla con el pago de dividendos a los accionistas. GESRSA tuvo ingresos por dividendos por un valor de \$ 328.000 con lo que pagó la deuda por la compra de las acciones y participaciones en Chova del Ecuador S.A. y TPC Cia. Ltda.

La empresa TPC se mantuvo sin operación comercial, sin embargo se tomaron decisiones en dar de baja inventarios por un valor de \$ 73.729 dólares; cuentas por cobrar \$ 195.542 y activos fijos por \$ 30.563. Esto conllevó a que la empresa tenga una pérdida de \$ - 433.945 dólares.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

Conforme se puede apreciar en los informes de auditoría, los estados financieros reflejan una situación financiera adecuada, tanto en la posición patrimonial, como en las utilidades obtenidas y en el capital de trabajo.

A continuación se detalla algunos índices financieros de la empresa.

INDICES FINANCIEROS	
LIQUIDEZ	
RAZÓN CORRIENTE	2.33
CAPITAL DE TRABAJO	2,315,397
APALANCAMIENTO	
ENDEUDAMIENTO	43%
RENTABILIDAD	
ROE	12%
ROI	7%

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS

A continuación se presentan los resultados obtenidos durante el ejercicio económico 2016

Utilidad antes de impuesto a la renta \$ 271.799

Utilidad del período \$ 271.799

GESRSA Grupo Empresarial S.A mantiene utilidades acumuladas de ejercicios anteriores por un valor de 1'216.145 dólares. Me permito sugerir a la Junta General de Accionistas que de las utilidades obtenidas y acumuladas en ejercicios anteriores, se mantengan como utilidades retenidas debido a que mantenemos la deuda por pagar de la compra de acciones y participaciones de Chova del Ecuador S.A y Tecnologías y Productos para la Construcción Cia. Ltda.

POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

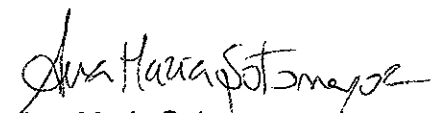
La compañía al ser un Holding de empresas demuestra interés en incursionar en nuevos negocios. Se ha propuesto, hasta el mes de septiembre, elaborar un plan a largo plazo de inversiones en diferentes sectores tales como: inmobiliario, comercial, manufacturero o inversiones financieras.

Dejo constancia de mi reconocimiento a los señores accionistas por la colaboración que me brindaron.

Corresponde a ustedes señores accionistas pronunciarse en esta Junta General Ordinaria sobre el presente informe, el de los Auditores Externos, sobre el balance de situación financiera y estado de resultados del ejercicio económico 2016.

De los señores accionistas, muy respetuosamente,

Quito, marzo 24 del 2017


Ana María Sotomayor

GERENTE GENERAL