

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

- 1.- Las Cuentas por Cobrar a clientes están valoradas a su valor justo y tienen un vencimiento corriente de 30 días y corresponden a nuestro principal cliente Dalla Checa.
- 2.- Los Inventarios se encuentran valorados al último precio de compra, y no presentan items deteriorados o caducados.
- 3.- Los Impuestos Anticipados se desglosan de la siguiente manera:

IVA \$ 21.899.14 (1)

Retención en la Fuente 1.924.59 (2)

(1) Se realizará la solicitud de devolución de IVA cuando se empiece a exportar directamente.

(2) El saldo se utilizará en el próximo ejercicio fiscal.

- 4.- Los activos Fijos se hallan valorados a su precio de compra menos la depreciación acumulada respectiva conformándose de la siguiente manera:

Activo	Costo	Depreciación	Costo Neto	% de depreciación
Obra Civil	67,191.91	5,501.49	61,690.42	5%
Maquinaria y Equipo	11,337.98	4,966.82	6,371.16	10%
Invernaderos	64,250.20	21,837.02	42,413.18	10%
Sistema de Riego	19,918.27	7,713.39	12,204.88	10%
Barrera Rompevientos	1,284.50		1,284.50	10%
Equipo de Computación	1,432.60	1,500.68	1,931.92	33%
Instalaciones Eléctricas	23,818.45	9,943.23	13,875.22	10%
Plástico de Invernadero	21,419.26	9,742.68	11,676.58	40%
Plantas	153,284.05	86,801.63	68,482.42	12%
Otros Activos	15,067.07	1,725.00	13,342.07	10%
Regalias	32,459.13	6,348.98	26,110.15	20%
Construcciones En Curso	60,863.59		60,863.59	0%
Total	476,327.01	156,080.92	320,246.09	

- 5.- Los Activos Biológicos están valorados a su costo de formación menos la depreciación acumulada correspondiente.

- 6.- Los Préstamos a Largo Plazo son como sigue:

Ruffo Zurita \$ 327.770.82

Otros 10.201.65


 Marcelo Oña Silva
 CBA 020331