

INFORME DE COMISARIO

UNIVERSOLOGISTIC S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Quito, 16 de marzo del 2020

A los señores Accionistas de
UNIVERSOLOGISTIC S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de UNIVERSOLOGISTIC S.A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2019.

1. Debo informar que los Administradores de la Compañía, han cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes y contenidas en la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. Se han revisado los procedimientos de control interno de la Compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la Administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

En cuanto a los estados financieros de la Compañía los mismos no fueron sujeto de auditoría y se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes), por el año terminado el 31 de diciembre del 2019.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, presenta sus estados financieros de modo comparativo. Por los años 2019 y 2018, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Activos corrientes</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	695	7.529
Cuentas por cobrar clientes	47.423	55.390
Otras cuentas por cobrar	20.791	12.170
Activo por impuestos corrientes	21.671	14.276
	<u>90.580</u>	<u>89.365</u>
<u>Activos no corrientes</u>		
ACTIVOS FIJOS	51.564	58.224
Total Activos	<u>142.144</u>	<u>147.589</u>
 PASIVOS Y PATRIMONIO		
<u>Pasivos corrientes</u>		
Cuentas por pagar proveedores	28.780	31.618
Otras cuentas por pagar	10.836	2.340
Pasivo por impuestos corrientes	10.030	5.968
Provisiones sociales	29.399	29.394
	<u>79.045</u>	<u>69.320</u>
<u>Pasivos no corrientes</u>		
Cuentas por pagar accionistas	14.053	3.828
Otros no corrientes	22.507	45.072
Total Pasivos	<u>115.605</u>	<u>118.220</u>
 Patrimonio	<u>26.539</u>	<u>29.369</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>142.144</u>	<u>147.589</u>

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos	553.005	518.930
Costo de ventas	<u>(377.885)</u>	<u>(370.611)</u>
Utilidad bruta	175.120	148.319
 Gastos operativos	 (156.608)	 (162.822)
Utilidad (pérdida) operacional	<u>18.512</u>	<u>(14.503)</u>
 Gastos financieros, neto	 (406)	 (266)
Otros ingresos (egresos), neto	<u>(16.539)</u>	<u>(30.427)</u>
Utilidad (pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	1.567	(45.196)
 Participación trabajadores	 (235)	 -
Impuesto a la renta	<u>(4.162)</u>	<u>(3.951)</u>
 Resultado integral del año	<u><u>(2.830)</u></u>	<u><u>(49.147)</u></u>

B) PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1,15	1,29
Pasivos totales vs activos totales	0,81	0,80
Activos totales vs patrimonio	5,36	5,03
Utilidad antes PT e IR vs activos totales	(0,02)	(0,31)
Utilidad antes PT e IR vs ventas netas	(0,01)	(0,09)
Utilidad antes PT e IR vs patrimonio	(0,11)	(1,54)

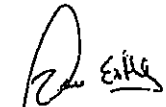
De la revisión de los estados financieros de la Compañía y los ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2019 presenta un incremento en los ingresos del 6,57% con relación al año 2018. Un detalle de las principales variaciones se muestra a continuación:

- Incremento de ingresos del 6,57% con relación al año 2018.
- Utilidad del año 2019 de US\$. 1.567 (pérdida del año 2018 – US\$. 45.196).
- Decremento del efectivo y equivalentes de efectivo del 90,77% con relación al año 2018.
- Incremento en el patrimonio del 9,64% con relación al año 2018.

En conclusión, las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Resultados Integrales, deben leerse a la luz de las circunstancias mencionadas anteriormente.

Agradezco a la Administración por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Ing. Viviana Estévez
Comisario
