

INFORME DE COMISARIO

UNIVERSOLOGISTIC S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Quito, 15 de marzo del 2019

A los señores Accionistas de
UNIVERSOLOGISTIC S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de UNIVERSOLOGISTIC S.A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2018.

1. Debo informar que los Administradores de la Compañía, han cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes y contenidas en la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. Se han revisado los procedimientos de control interno de la Compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la Administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

En cuanto a los estados financieros de la Compañía los mismos no fueron sujeto de auditoría y se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes), por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, presenta sus estados financieros de modo comparativo. Por los años 2018 y 2017, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Activos corrientes</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	7,529	27,732
Cuentas por cobrar clientes	55,390	47,101
Otras cuentas por cobrar	12,170	22,879
Activo por impuestos corrientes	14,276	26,459
	<u>89,365</u>	<u>124,171</u>
<u>Activos no corrientes</u>		
ACTIVOS FIJOS	58,224	55,342
Total Activos	<u><u>147,589</u></u>	<u><u>179,513</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
<u>Pasivos corrientes</u>		
Cuentas por pagar proveedores	31,618	27,161
Otras cuentas por pagar	2,340	2,805
Pasivo por impuestos corrientes	5,968	28,845
Provisiones sociales	29,394	32,560
	<u>69,320</u>	<u>91,371</u>
<u>Pasivos no corrientes</u>		
Cuentas por pagar accionistas	3,828	3,828
Otros no corrientes	45,072	9,749
Total Pasivos	<u>118,220</u>	<u>104,948</u>
Patrimonio	29,369	74,565
Total Pasivo y Patrimonio	<u><u>147,589</u></u>	<u><u>179,513</u></u>

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos	518,930	605,339
Gastos de operación	(533,434)	(532,807)
Utilidad operacional	<u>(14,504)</u>	<u>72,532</u>
Gastos financieros, neto	(266)	(421)
Otros ingresos (egresos), neto	(30,426)	(38,995)
Utilidad antes de la participación de trabajadores e impuesto a la renta	<u>(45,196)</u>	<u>33,116</u>
Participación de los trabajadores	-	(4,967)
Impuesto a la renta del año	-	(17,857)
Utilidad neta del año	<u><u>(45,196)</u></u>	<u><u>10,292</u></u>

B) PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1.29	1.36
Pasivos totales vs activos totales	0.80	0.58
Activos totales vs patrimonio	5.03	2.41
Utilidad antes PT e IR vs activos totales	(0.31)	0.06
Utilidad antes PT e IR vs ventas netas	(0.09)	0.02
Utilidad antes PT e IR vs patrimonio	(1.54)	0.14

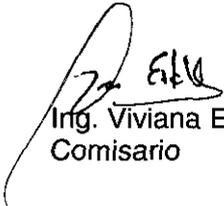
De la revisión de los estados financieros de la Compañía y los ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2018 presenta un decremento en los ingresos del 14.27% con relación al año 2017. Un detalle de las principales variaciones se muestra a continuación:

- Decremento de ingresos del 14.27% con relación al año 2017.
- Decremento de la utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta del 236.48% con relación al año 2017.
- Decremento del efectivo y equivalentes de efectivo del 72.85% con relación al año 2017.
- Decremento en el patrimonio del 60.61% con relación al año 2017.

En conclusión las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Resultados Integrales, deben leerse a la luz de las circunstancias mencionadas anteriormente.

Agradezco a la Administración por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Ing. Viviana Estévez
Comisario