

INFORME DE COMISARIO

UNIVERSOLOGISTIC S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Quito, 18 de abril del 2016

A los señores Accionistas de
UNIVERSOLOGISTIC S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de UNIVERSOLOGISTIC S.A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015

1. Debo informar que los Administradores de la Compañía, han cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.

2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes y contenidas en la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

3. Se han revisado los procedimientos de control interno de la Compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la Administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

4. Al 31 de diciembre del 2015 la Compañía presenta un patrimonio de US\$. 22.146 (2014 -de US\$. 8.057). Por su parte la Administración de UNIVERSOLOGISTIC S.A., ha manifestado que tiene la intención de permanecer como negocio en marcha y apoyar para que las operaciones de la Compañía sean rentables y se pueda cubrir las pérdidas acumuladas en el patrimonio. Es así que con fecha 22 de mayo del 2014 se reunió la Junta General de Accionistas y decidieron absorber las pérdidas acumuladas con los préstamos que los Accionistas entregaron a la Compañía. Por lo tanto el patrimonio al cierre del año 2014 asciende a US\$. 8.057, al 31 de diciembre del 2015 la Compañía reporta una utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta de US\$. 36.298

En cuanto a los estados financieros de la Compañía los mismos no fueron sujeto de auditoría y se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan razonablemente de acuerdo con las Normas

Internacionales de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes), por el año terminado el 31 de diciembre del 2015.

La Compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, presenta sus estados financieros de modo comparativo. Por los años 2015 y 2014, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6.697	1.215
Cuentas por cobrar clientes	45.012	3.038
Otras cuentas por cobrar	1.129	22.013
Activo por impuestos corrientes	30.973	24.755
	83.811	51.021
Activos no corrientes		
ACTIVOS FIJOS	38.068	25.667
Total Activos	121.879	76.688
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar proveedores	11.181	14.339
Otras cuentas por pagar	8.800	11.232
Pasivo por impuestos corrientes	11.616	6.657
Provisiones sociales	32.887	21.527
Pasivos no corrientes	64.484	53.755
Préstamos bancarios	-	14.876
Cuentas por pagar accionistas	31.645	-
Otros no corrientes	3.604	-
Total Pasivos	99.733	68.631
Patrimonio	22.146	8.057
Total Pasivo y Patrimonio	121.879	76.688

(Ver página siguiente)

UNIVERSOLOGISTIC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos	451.859	408.761
Gastos de distribución y ventas	(140.076)	(264.380)
Gastos administrativos	(244.496)	(101.714)
Utilidad (Pérdida) operacional	<u>67.287</u>	<u>42.667</u>
Otros egresos	(30.989)	(35.808)
Utilidad (Pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	<u>36.298</u>	<u>6.859</u>

B) PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1,89	0,95
Pasivos totales vs activos totales	0,82	0,89
Activos totales vs patrimonio	5,50	9,52
Utilidad antes PT e IR vs activos totales	0,298	0,089
Utilidad antes PT e IR vs ventas netas	0,080	0,017
Utilidad antes PT e IR vs patrimonio	1,639	0,850

De la revisión de los estados financieros de la Compañía y los ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2015 presenta un incremento en los ingresos del 10.54% con relación al año 2014. Un detalle de las principales variaciones se muestra a continuación:

- Incremento de ingresos del 10.54% con relación al año 2014.

Ing. Viviana Estévez
Comisario

Atentamente,

Agradezco a la Administración por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

En conclusión las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Resultados Integrales, deben leerse a la luz de las circunstancias mencionadas anteriormente.

- Incremento en patrimonio del 174.87% con relación al año 2014 a US\$ 22.146.
- Decremento del efectivo y equivalentes de efectivo por US\$ 5.482 con relación al año 2014.
- Incremento de la utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta por US\$ 29.439 con relación al año 2014.

INFORME DE COMISARIO
UNIVERSOLOGISTIA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015