

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "DALMAU INMOBILIARIA INMODALMAU S.A."**

En el Distrito Metropolitano de Quito a las once horas del día 25 de marzo del dos mil DIECINUEVE, en la Av. 10 de Agosto 1832, se reúnen los accionistas de la Compañía "DALMAU INMOBILIARIA INMODALMAU S.A."

Señora ELIANA MARIASOL VORBECK KIGMAN en su calidad de Presidente con una participación del 25%

Señora CRISTINA ELIANA DALMAU VORBECK con una participación del 25%

Señor JOSE ANTONIO DALMAU VORBECK con una participación del 25%

Señora MARIA PIA DALMAU VORBECK con una participación del 25%

Por estar reunidos los accionistas que representan el cien por ciento del Capital Social y pagado de la Compañía, deciden instalarse en Junta General Universal de Accionistas.

Actúa como Presidente la señora MARIASOL VORBECK KIGMAN y como Secretario el señor JOSE ANTONIO DALMAU VORBECK en su calidad de Gerente General.

El secretario dio lectura al orden del día a tratarse:

- 1.- Informe del Gerente General 2018.
- 2.- Informe de Comisario 2018.
- 3.- Aprobar los estados de situación y balances del ejercicio económico del año 2018
- 4.- Conocimiento sobre las utilidades del ejercicio 2018.
- 5.- Nombramiento de Comisario Principal y Suplente.

Los accionistas presentes manifiestan estar de acuerdo con el orden del día propuesto y deciden:

- 1.- El informe presentado por el señor Gerente fue leído por el secretario, el mismo que fue aprobado por unanimidad.
- 2.- El informe presentado por la Señora Comisaria fue leído por el secretario, el mismo que fue aprobado por unanimidad.
- 3.- Los accionistas en forma unánime, aprueban los estados de situación y balances del ejercicio económico del año 2018.
- 4.- El año 2018 arrojó una utilidad de 70042.68 la misma que después del pago de impuesto a la renta, y las reservas que establece la ley será distribuido a los accionistas en relación al porcentaje accionario de cada uno.
- 5.- La señora Mariasol Vorbeck Kigman propone que se nombre como comisario principal a la Ing. Tatiana Villagómez, y como comisario suplente al Sr. José Dalmau, moción que es aprobada por unanimidad

Sin existir otro punto por tratar, se concede un receso para que se proceda a la redacción del acta respectiva. Siendo las 12:00 horas se reinstala la Junta General Universal, el Secretario da lectura del acta, que es aprobada por unanimidad y suscrita por los asistentes.

*José A. Dalmau*

Sr. José Antonio Dalmau Vorbeck  
Gerente General  
Secretario de la Junta  
Accionista

*Cristina E. Dalmau*

Sra. Cristina Eliana Dalmau Vorbeck  
Accionista

*M. Mariasol Vorbeck Kigman*

Sra. Mariasol Vorbeck Kigman  
Presidenta de la Junta de Accionistas

*M. Pía Dalmau*

Sra. María Pía Dalmau Vorbeck  
Accionista