

INFORME DEL SEÑOR GERENTE PRESENTADO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE MACROINMO S.A. EN LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DEL 20 DE MARZO DE 2020 SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO Y LA MARCHA DE LA EMPRESA DURANTE EL EJERCICIO DEL 2019.

Me es grato poner en conocimiento de los señores accionistas el resultado económico del año 2019, e informarles al mismo tiempo la marcha de la compañía durante el mencionado periodo.

Con relación al año 2019, se ha cumplido con el pago de los impuestos municipales de los predios que están en posesión de Macroinmo S.A.

Cabe mencionar que el dinero para realizar dichos pagos, viene del arriendo del predio a Conelsa, Conductores Eléctricos S.A. el mismo que se ha mantenido en el mismo valor del año pasado.

Durante el curso del año, se vendieron los siguientes predios:

Ítem	Predio	Lote	Bloque
1	253709	79	3

Se inició la adecuación de dos corredores de bodegas en el subsuelo 1 (2do piso de bodegas). Quedan habilitadas aproximadamente 40 bodegas en el S1 en Bodeguitas Express.

En el estado de resultados al 31 de diciembre de 2019:

Ganancia neta del periodo \$ 91,140.58 usd.

Se adquirió un lote en Checa (predio 5147654) y se cancelaron todos los impuestos por el traspaso de dominio.

La compañía ha cumplido con todos los requerimientos de la ley con lo que se refiere al pago de impuestos.

Atentamente,



Sebastián Dalmau