

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA INMOPLANOS S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.013

Señores Accionistas de:
INMOPLANOS S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Gerencia de INMOPLANOS S.A., durante el ejercicio económico del 2.013.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

Se ha realizado un cumplimiento del 60% de los objetivos previstos para el ejercicio 2013.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se han cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.

3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.013 EN EL AMBITO ECONOMICO, ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante este periodo 2013 la empresa registro ingresos por el arriendo de los lotes de terrenos por un valor de USD 44,167.81.

En este año se calculo el siguiente anticipo de impuesto a la renta correspondiente al año 2014

INMOPLANOS S.A.
CALCULO DE ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA
PARA EL AÑO 2014

PATRIMONIO	0.20%	4,367,766.18	8,735.53
COSTOS Y GASTOS	0.20%	46,315.68	92.63
ACTIVOS TOTALES	0.40%	4,462,301.85	17,849.21
INGRESOS GRAVABLES	0.40%	44,167.81	176.67
TOTALES			26,854.04
TOTAL ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA AÑO 2014			26,854.04
(-) RETENCIONES FUENTE AÑO			3,200.00

ANTICIPO DE IMPUESTO RENTA AÑO
2014

23,654.04

PRIMERA CUOTA JULIO 2014
SEGUNDA CUOTA SEPTIEMBRE 2014

11,827.02
11,827.02

4.- RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.013

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma. Así también se busque nuevos proyectos para el financiamiento de la empresa. O se logre arrendar nuevos lotes de terrenos para generar más ingresos operativos a fin de generar una utilidad en ejercicios económico futuros.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.


Juan Fernando Dalmau Pinto
GERENTE GENERAL
INMOPLANOS S.A.