

INFORME DE COMISARIO AÑO 2014

En cumplimiento de los Estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de COMPAÑÍA COSTAMARKET S.A., tengo a bien presentar a ustedes, el Informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año 2014, acorde a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1. Al revisar y analizar los documentos que rigen a la Compañía en el aspecto Administrativo como el Aspecto Financiero, se determinó que sus Ejecutivos dan fiel cumplimiento a los dispuesto en los Estatutos Normas y Disposiciones Legales tanto de la Ley de Compañías como de la Ley Orgánica de Régimen Tributario y su Reglamento de Aplicación, por consiguiente en mi opinión, la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
- 1.2. La colaboración presentada por la Administración fue oportuna y aceptable. Brindando el apoyo necesario para que se efectúe esta labor de estudio y análisis de la documentación, en las oficinas donde realiza la Compañía normalmente sus actividades Avenida Roldos S-N y Estero Huayla en la ciudad de Machala parroquia Puerto Bolívar.
- 1.3. Con relación a los libros societarios de la Compañía, Actas de la Junta General, Libro Talonario, Libro de Acciones y de Accionistas, estos se encuentran debidamente elaborados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías.
- 1.4. Con relación al Artículo No. 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el aspecto Administrativo y Financiero, observando además los numerales que conforman este artículo.
- 1.5. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto es con los libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los Registros de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.
- 1.6. En mi opinión el Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía COSTAMARKET S.A. S.A. Al 31 de Diciembre de 2014, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicados sobre bases consistentes y las Normas Internacionales de Contabilidad NIIF para Pymes.

- 1.7. Para este periodo económico 2014 se realiza el siguiente análisis de los Estados Financieros:

COMENTARIOS DEL BALANCE GENERAL

Costamarket S.A. cierra su Estado Financiero –Balance General 2014 con activos de USD 46.360,96 dentro del cual el rubro de Inventarios con USD 34.251,06 representa el 73,88% del total de activos.

PASIVOS

La compañía a diciembre 31 del 2014 registra en sus Pasivos el valor de USD 33.060,69 cuyo mayor ítem se concentra en las cuentas por pagar a relacionadas por la inyección de liquidez con un valor de USD 25.583,22

Aplicando la razón del Índice de Solvencia tenemos:

$$\frac{\text{Activo Circulante}}{\text{Pasivo Circulante}} = \frac{46.360,96}{33.060,69} = 1,40$$

El 1,40 implica que por cada dólar que Costamarket adeuda a corto plazo, cuenta con 1,40 dólares para hacer frente con recursos propios y disponibles a corto plazo.

Razón de Endeudamiento, con su fórmula:

$$\frac{\text{Pasivos}}{\text{Activos}} = \frac{33.060,69}{46.360,96} = 0,71$$

El índice de 0,71 significa que del cien por ciento de la inversión 0,71 por ciento está siendo financiado por terceros, en el caso de Costamarket financiado por relacionados.

PATRIMONIO

El Patrimonio de Costamarket S.A. registra al cierre del Balance 2014 un valor de USD 13.300,27 conformado por el capital social de USD 1000,00 ; Utilidades del ejercicio anterior USD 1.547,83 y las Utilidades del presente ejercicio USD 10.75,83

COMENTARIOS DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

La empresa obtuvo ventas por el cerrado año 2014 de USD 244.279,30 y generó un costo de ventas de USD 226.801,74 dando una utilidad Operacional de USD 17.877,56 y una utilidad Neta para accionistas de USD 10.752,83. Aplicando uno de los índices para medir la rentabilidad aplicamos el del Margen Neto de Utilidad y tenemos que:

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS TOTALES}} = \frac{10.752,83}{244.279,30} = 0,04$$

La relación entre la utilidad neta y las ventas totales (ingresos operacionales), es la primera fuente de rentabilidad en los negocios y de ella depende la rentabilidad sobre los activos y el patrimonio. El margen de 4,40 es un indicador de que por cada dólar vendido a Costamarket le queda USD 4,40 cuatro dólares con cuarenta centavos para afrontar pagos de utilidades, de impuestos y generar utilidades para los accionistas.

Agradezco a usted Señor Gerente y Directivos de la empresa COSTAMARKET S.A. por haberme permitido cumplir con mi trabajo y auguro el mejor de los éxitos para el próximo Periodo Económico.

Atentamente,



Lcda. Sara Pizarro Ochoa
COMISARIO
C.P.A REG.No 24.904