

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de
INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

1.- Cumpló con el nombramiento de Comisario Principal de la Compañía de acuerdo con lo establecido en sus estatutos y en el artículo 279 de la Ley de Compañías y presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico 2017

2.- He examinado el Balance General adjunto de INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A., al 31 de Diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados y de cambios en la posición financiera por el año terminado a esa fecha. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi examen.

3.- El examen fue realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que un examen de auditoría sea diseñado y realizado para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros.

4.- En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A., al 31 de diciembre del 2017, los resultados de sus operaciones y sus cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad y las Norma emitidas por la Superintendencia de Compañías.

5.- He revisado en concordancia con disposiciones legales, el cumplimiento por parte de los administradores de las Normas Legales Reglamentarias y Estatutarias. Así mismo, sobre la forma en que se mantiene la correspondencia, libro de actas, libro de acciones y accionistas.

Quito, 20 de Marzo del 2018

Atentamente,



Alberto Dorfzaun Heid
COMISARIO PRINCIPAL

INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVO			
	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Efectivo y equivalentes al efectivo	284,128	334,731	50,603
Inversiones temporales	900,000	850,000	(50,000)
Cuentas x cobrar	867,054	851,865	(15,189)
Inventarios	877,259	1,585,249	707,990
Activos Fijos	2,690,678	2,566,609	(124,069)
Otros activos corrientes	77,791	75,098	(2,693)
Inversiones	187,984	205,019	17,035
Otros activos no corrientes	400	1,000	600
TOTAL ACTIVO	5,885,294	6,469,571	584,277

PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Instituciones financieras	0	0	-
Cuentas x pagar varios	172,310	252,825	80,515
Obligaciones x pagar proveedores	116,009	346,690	230,681
Provisión jubilación patronal	621,779	687,883	66,104
Provisión para desahucio	291,366	285,139	(6,227)
TOTAL PASIVO	1,201,464	1,572,537	371,073
PATRIMONIO			
	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Capital	1,380,000	1,380,000	-
Reservas	944,257	944,257	-
Reserva de capital	540,377	540,377	-
Reserva valuación acciones	(120,460)	(103,425)	17,035
Resultado por aplicación NIIF 1ra. vez	2,596,174	2,596,174	-
Resultados acumulados	(468,660)	(656,518)	(187,858)
Utilidad/Pérdida del ejercicio	(187,858)	196,169	384,027
TOTAL PATRIMONIO	4,683,830	4,897,034	213,204
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,885,294	6,469,571	584,277

Handwritten mark

INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INGRESOS	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Ingresos x ventas	3,567,061	4,257,993	690,932
Costo de ventas	(2,552,293)	(2,745,850)	(193,557)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,014,768	1,512,143	497,375
GASTOS	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Gastos de ventas	(100,632)	(79,366)	21,266
Gastos de administración	(1,088,868)	(1,156,391)	(67,523)
UTILIDAD EN OPERACIONES	(174,732)	276,386	451,118
OTROS INGRESOS/EGRESOS	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
Gastos financieros	(3,780)	(4,530)	(750)
Otros ingresos/egresos (neto)	34,128	21,782	(12,346)
UTILIDAD ANTES DE 15% PARTICIPACIÓN E IMPUESTO A LA RENTA	(144,384)	293,638	438,022
Participación trabajadores	0	(44,046)	(44,046)
Impuesto a la renta	(43,474)	(53,423)	(9,949)
UTILIDAD/PERDIDA NETA	(187,858)	196,169	384,027
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	31-dic-16	31-dic-17	VARIACION
En valuación de acciones	(100,276)	17,035	117,311
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	(288,134)	213,204	501,338