

## INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de  
INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

- 1.- Cumpló con el nombramiento de Comisario Principal de la Compañía de acuerdo con lo establecido en sus estatutos y en el artículo 279 de la Ley de Compañías y presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico 2012
- 2.- He examinado el Balance General adjunto de INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A., al 31 de Diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados y de cambios en la posición financiera por el año terminado a esa fecha. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi examen.
- 3.- El examen fue realizado de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que un examen de auditoria sea diseñado y realizado para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros.
- 4.- En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A., al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones y sus cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad y las Norma emitidas por la Superintendencia de Compañías.
- 5.- He revisado en concordancia con disposiciones legales, el cumplimiento por parte de los administradores de las Normas Legales Reglamentarias y Estatutarias. Así mismo, sobre la forma en que se mantiene la correspondencia, libro de actas, libro de acciones y accionistas.

Quito, 1ro de Marzo del 2013

Atentamente,



Alberto Dorfzaun Heid  
COMISARIO PRINCIPAL

INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

**BALANCE GENERAL**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
NIIF

<b>ACTIVO</b>			
	01-Ene-12	31-Dic-12	VARIACION
Caja Bancos	228,424	212,894	(15,530)
Inversiones temporales	801,510	200,000	(601,510)
Cuentas x cobrar	234,220	564,951	330,731
Inventarios	2,078,009	2,642,433	564,424
Activos Fijos	3,217,944	3,231,242	13,298
Otros activos corrientes	56,565	202,742	146,177
Cuentas x cobrar a L.P.	3,000	3,000	-
Inversiones	380,836	380,836	-
Otros activos no corrientes	309	0	(309)
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>7,000,817</b>	<b>7,438,098</b>	<b>437,281</b>

<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVO</b>			
	01-Ene-12	31-Dic-12	VARIACION
Instituciones financieras	0	256,977	256,977
Cuentas x pagar varios	206,792	160,506	(46,286)
Obligaciones x pagar proveedores	169,437	319,394	149,957
Cuentas por pagar L.P.	24,100	24,100	-
Provisión jubilación patronal	732,691	742,619	9,928
Provisión para desahucio	260,825	260,825	-
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,393,845</b>	<b>1,764,421</b>	<b>370,576</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
	01-Ene-12	31-Dic-12	VARIACION
Capital	1,380,000	1,380,000	-
Reservas	722,037	886,880	164,843
Reserva de capital	540,377	540,377	-
Reserva valuación acciones	65,055	65,055	-
Resultado por aplicación NIIF 1ra. vez	2,596,174	2,596,174	-
Utilidad del Ejercicio	303,329	205,191	(98,138)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>5,606,972</b>	<b>5,673,677</b>	<b>66,705</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>7,000,817</b>	<b>7,438,098</b>	<b>437,281</b>

EB

INEXA, INDUSTRIA EXTRACTORA C.A.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

<b>INGRESOS</b>			
	<b>31-Dic-11</b>	<b>31-Dic-12</b>	<b>VARIACION</b>
Ingresos x ventas	5,294,725	5,344,401	49,676
(-) Costo de ventas	3,331,859	3,701,012	369,153
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>1,962,866</b>	<b>1,643,389</b>	<b>(319,477)</b>
<b>GASTOS</b>			
	<b>31-Dic-11</b>	<b>31-Dic-12</b>	<b>VARIACION</b>
(-) Gastos de ventas	195,230	398,389	203,159
(-) Gastos de administración	964,599	886,937	(77,662)
<b>UTILIDAD EN OPERACIONES</b>	<b>803,037</b>	<b>358,063</b>	<b>(444,974)</b>
<b>OTROS INGRESOS/EGRESOS</b>			
	<b>31-Dic-11</b>	<b>31-Dic-12</b>	<b>VARIACION</b>
(-) Gastos financieros	6,022	22,885	16,863
Otros ingresos/egresos (neto)	328,913	(5,620)	(334,533)
<b>UTILIDAD ANTES DE 15% PARTICIPACIÓN E</b>	<b>468,102</b>	<b>340,798</b>	<b>(127,304)</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>			
Participación trabajadores	70,215	51,120	(19,095)
Impuesto a la renta	94,558	84,487	(10,071)
<b>UTILIDAD/PERDIDA NETA</b>	<b>303,329</b>	<b>205,191</b>	<b>(98,138)</b>

01